

УТВЕРЖДЕНО в ЕОСДО

Директором обособленного подразделения

АО «ГСПИ» в г. Иркутске

Р.Э. Кимом

Техническое задание
на оказание услуг

Предмет закупки: оказание услуг по страхованию строительно-монтажных рисков и гражданской ответственности при сооружении объекта капитального строительства «Здание радиологического корпуса Восточного – Сибирского онкологического центра в г. Иркутске»

Москва, 2021

Техническое задание
на оказание услуг

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ ИЛИ РАБОТ

Подраздел 2.1. Состав (перечень) оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 2.2. Описание оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 2.3. Объем оказываемых услуг или выполняемых работ, либо доля оказываемых услуг или выполняемых работ в общем объеме закупки

Подраздел 2.4. Код ОКПД 2

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ ИЛИ РАБОТАМ

Подраздел 3.1. Общие требования

Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг или работ и безопасности результата оказанных услуг или выполненных работ

Подраздел 3.6. Специальные требования

Подраздел 3.7. Требования к сроку выполнения услуг или работ

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ИЛИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1. Описание конечного результата оказанных услуг или выполненных работ

Подраздел 4.2. Требования по приемке оказанных услуг или выполняемых работ

Подраздел 4.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг или выполненных работ)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по страхованию строительно-монтажных рисков и гражданской ответственности при сооружении объекта капитального строительства «Здание радиологического корпуса Восточного – Сибирского онкологического центра в г. Иркутске».
--

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ ИЛИ РАБОТ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг или выполняемых работ.

Страхование строительно-монтажных рисков АО «ГСПИ» (далее – Страхователь) во исполнение договора № 709/337-Д на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации, изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Здание радиологического корпуса Восточного – Сибирского онкологического центра в г. Иркутске», заключенного 26.12.2019 (далее – Договор).

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг или выполняемых работ.

2.2.1. Объект строительства/монтажа: объект капитального строительства «Здание радиологического корпуса Восточного – Сибирского онкологического центра в г. Иркутске» (далее – Проект, Объект строительства/монтажа).

Заказчик по Проекту: Акционерное общество «Русатом Хэлскеа» (АО «РХК»).

Генеральный подрядчик: Акционерное общество «Государственный специализированный проектный институт» (АО «ГСПИ»).

2.2.2. Сроки выполнения работ строительства/монтажа по Проекту:

дата начала работ по Проекту: 01.08.2020.

дата окончания работ по Проекту: 13.06.2022.

По результатам рассмотрения проектной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России» сроки выполнения работ строительства/монтажа по Проекту подлежат корректировке. При этом, если общая продолжительность работ не превысит 48 (сорок восемь) месяцев, размер дополнительной страховой премии не взимается.

Период гарантийного срока: с 14.06.2022 по 13.06.2027, при этом первые 24 (двадцать четыре) месяца на оборудование и материалы и 60 (шестьдесят) месяцев на результаты строительно-монтажных работ.

2.2.3. Выгодоприобретатели:

1) По страхованию Объекта строительства/монтажа договор страхования заключается в пользу Заказчика, Генподрядчика, субподрядчиков, поставщиков любого уровня вне зависимости от того, поименованы они в договоре страхования или нет, в отношении той части застрахованного имущества, по которой каждый из них несет риск гибели, утраты или повреждения.

2) По страхованию гражданской ответственности при производстве работ по Проекту договор страхования заключается в пользу третьих лиц: лиц (потерпевших), которым может быть причинен вред жизни, здоровью и/или имуществу, а также лиц, которые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации имеют право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего.

3) По страхованию ответственности за причинение вреда окружающей среде **выгодоприобретателем** является государство в лице уполномоченных органов исполнительной власти, в чьем ведении находится охрана окружающей среды.

2.2.4. Застрахованные лица:

По страхованию строительно-монтажных рисков при производстве работ по Договору (Секция 1) и по страхованию гражданской ответственности при осуществлении строительно-монтажных работ (Секция 2) застрахованными лицами являются:

– Страхователь;

<ul style="list-style-type: none"> – Заказчик; – Генподрядчик; – Субподрядчик, включая Заказчика и Страхователя; – Поставщики любого уровня, включая субподрядчиков Заказчика и Страхователя, вне зависимости от того поименованы они в договоре страхования или нет.
<p>2.2.5. Территория страхования:</p> <p>Территория 1 (Секция 1. Страхование строительно-монтажных рисков при производстве работ по Проекту) – территория строительства/монтажа: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Фрунзе, 32.</p> <p>Территория 2 (Секция 2. Страхование гражданской ответственности в период производства работ по Проекту) – Российская Федерация.</p>
<p>Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки.</p>
<p>2.3.1. Страховая сумма, франшизы.</p> <p>Секция 1 – Страхование строительно-монтажных рисков при производстве работ по Проекту.</p> <p>Страховая сумма – 2 672 200 450,00 рублей (Два миллиарда шестьсот семьдесят два миллиона двести тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек), включая подготовительный период - 61 551 830,00 рублей (Шестьдесят один миллион пятьсот пятьдесят одна тысяча восемьсот тридцать рублей 00 копеек).</p> <p>Страховая сумма установлена с НДС по ставке 20%.</p> <p>При корректировке стоимости выполнения работ по Договору по результатам рассмотрения проектной документации в ФАУ «Главгосэкспертиза России» размер страховой суммы подлежит корректировке путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования.</p> <p>Франшиза – безусловная по каждому страховому случаю - 300 000,00 руб. (Триста тысяч рублей 00 копеек).</p> <p>Секция 2 – Страхование гражданской ответственности при производстве работ по Проекту.</p> <p>Страховая сумма – 50 000 000,00 руб. (Пятьдесят миллионов рублей 00 копеек).</p> <p>Франшиза – безусловная по каждому страховому случаю в отношении причинения вреда имуществу третьих лиц 50 000, 00 руб. (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).</p> <p>В отношении причинения вреда жизни, здоровью третьих лиц франшиза не устанавливается.</p> <p>2.3.2. Порядок уплаты страховой премии.</p> <p>Премия подлежит оплате Страхователем единовременно.</p>
<p>Подраздел 2.4 Код ОКПД 2.</p>
<p>65.12.90 Услуги по страхованию, кроме страхования жизни.</p>

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ ИЛИ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Общие требования.

3.1.1. Период страхования:

Договор страхования вступает в силу с даты подписания и действует до 24:00 (двадцати четырех) часов 13.06.2027 (время по месту проведения строительно-монтажных работ), включая 60 (шестьдесят) месяцев гарантийного обслуживания объекта, при этом первые 24 (двадцать четыре) месяца на оборудование и материалов и 60 (шестьдесят) месяцев на результаты строительно-монтажных работ.

Страхование распространяется на события, произошедшие после вступления в силу договора страхования, в том числе явившиеся следствием причин, не исключенных договором страхования, произошедших с начала выполнения подготовительных работ по Договору. Не являются страховыми случаями события, произошедшие до вступления в силу договора страхования, а также события, подпадающие под признаки страхового случая, наступившие вследствие причин, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю (Выгодоприобретателю/Застрахованному лицу) на момент заключения договора страхования.

При увеличении срока проведения работ по Проекту на срок более 3 (трех) месяцев, Страховщик вправе потребовать от Страхователя уплаты дополнительной страховой премии. При этом Страховщик и Страхователь заключают дополнительное соглашение к договору страхования, в котором согласовывают новые сроки страхования на период проведения работ по Проекту с соразмерным перерасчетом страховой премии.

При увеличении продолжительности общего периода испытаний перерасчет страховой премии производится по формуле: первые 2 (два) месяца пропорционально (pro-rata), последующие 2 (два) месяца, при условии отсутствия убытков, с коэффициентом 1,5 pro-rata, последующее продление по согласованию Страхователя и Страховщика.

При расчете стоимости продления за расчетный период принимается период строительно-монтажных работ без учета периода гарантийного срока.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг.

3.2.1. Страховые случаи (минимальный перечень):

Секция 1. Страхование строительно-монтажных рисков при производстве работ по Проекту

Страхование на период проведения строительно-монтажных работ производится на условии «С ответственностью за все риски», то есть страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в период производства работ по Проекту, в результате любого внезапного непредвиденного события, не исключенного п. 3.2.2 настоящего Технического задания или Оговорками, произошедшего в течение сроков страхования.

Секция 2. Страхование гражданской ответственности при производстве работ по Проекту

По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, а также окружающей среде в период производства Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) работ по Проекту, произошедшее в течение сроков страхования.

Полный перечень страховых рисков указан в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию.

Оговорки, применяемые по договору страхования (Приложение № 2 к настоящему Техническому заданию):

- 1) Расходы по расчистке.
- 2) Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности.
- 3) Оговорка 003 Страхование гарантийного обслуживания.
- 4) Оговорка 004 Расширенное страхование гарантийного обслуживания.
- 5) Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке.
- 6) Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки.
- 7) Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений.
- 8) Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов.
- 9) Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин.
- 10) Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов.
- 11) Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления.
- 12) Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках.
- 13) Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения.
- 14) Оговорка 114 Последовательные убытки.
- 15) Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов.
- 16) Оговорка 119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем.
- 17) Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
- 18) Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками.
- 19) Оговорка 202 Страхование строительной/монтажной техники.
- 20) Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей.
- 21) Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов.
- 22) Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации.
- 23) Временное восстановление.
- 24) Расходы на оплату услуг специалистов.
- 25) Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта.
- 26) Оговорка о 72 часах.
- 27) Исключение электронных данных NMA2915.
- 28) Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%.
- 29) Оговорка об автоматическое восстановление страховой суммы.
- 30) Расходы на противопожарную безопасность.
- 31) Собственные материалы.
- 32) Оговорка о неповрежденных фундаментах.
- 33) Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений.

Лимиты и франшизы по Оговоркам указаны в Приложении № 2 к настоящему Техническому заданию.

3.2.2. Искключения из страхования (максимальный перечень): Перечень исключений из страхового покрытия указан в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию.
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг.
Не требуется.
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности.
Условия оказания услуг страхования строительно-монтажных рисков и иная информация, полученная Страховщиком, конфиденциальна и разглашению не подлежит.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг.
Не требуется.
Подраздел 3.6 Специальные требования.
Не требуется.
Подраздел 3.7 Требования к сроку выполнения услуг или работ.
Договор страхования вступает в силу с даты его подписания и действует до 24:00 (двадцати четырех часов 00 минут) «13» июня 2027 года (время по месту проведения строительно-монтажных работ), включая 60 (шестьдесят) месяцев гарантийного обслуживания объекта, при этом, первые 24 (двадцать четыре) месяца на оборудование и материалы и 60 (шестьдесят) месяцев на результаты строительно-монтажных работ.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ИЛИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг.
Предоставление услуг страхования строительно-монтажных рисков. Оформление договора страхования (страхового полиса).
Подраздел 4.2 Требования по приемке оказанных услуг или выполненных работ.
Не требуется.
Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг или выполненных работ).
Не требуется.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
-	-	-

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Количество листов
1	Исключения из страхования	4

2	Перечень оговорок	12
---	-------------------	----

Техническое задание РАЗРАБОТАНО
АО «Атомный страховой брокер»

Проверено
Руководителем направления
группы финансового обеспечения
Хлиманковой О.Б.

Главным специалистом
сметно-договорного отдела
Королёк С.А.

Приложение № 1 к техническому заданию

1. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

1.1. По настоящему Договору по Секциям 1 и 2 не являются страховыми случаями и не порождают обязательств Страховщика по страховой выплате события, наступившие вследствие:

1.1.1. Умысла Страхователя и/или Выгодоприобретателя, и/или лица, риск ответственности которого застрахован.

Страховщик не освобождается от выплаты по договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

1.1.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий; гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок, локаута или общественных волнений.

1.1.3. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

1.1.4. Ошибок, недостатков или дефектов застрахованного объекта строительства/монтажа или иного застрахованного имущества, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) знал до момента наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику. Под известными Страхователю ошибками, дефектами и недостатками понимаются ошибки, дефекты и недостатки застрахованного объекта строительства/монтажа или иного застрахованного имущества только в случаях, когда такие ошибки, недостатки или дефекты застрахованного объекта строительства/монтажа или иного застрахованного имущества согласно действующим нормативам в практике эксплуатации застрахованного имущества и проведения строительно-монтажных работ могут привести к гибели, утрате или повреждению застрахованного имущества и прямо указаны в следующих документах: актах, предписаниях, указаниях, распоряжениях надзорных органов, комиссиях Страхователя, а также в приказах, внутренних инструкциях, положениях, иных документах Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован).

1.1.5. Террористических актов, диверсии.

Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба или наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях (ст. 205 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации (ст. 281 Уголовного кодекса Российской Федерации).

1.1.6. Использования или хранения бомб, мин, снарядов или иных орудий войны.

1.1.7. Воздействия военных снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов.

1.1.8. Полного или частичного прекращения работ на Объекте страхования.

Под частичным прекращением работ понимается временное (от 14 дней до 6 месяцев включительно, если иной срок частичного прекращения работ не установлен заказчиком и не подтвержден письмом подрядчика Страховщику) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования и других причин. Началом периода частичного прекращения работ является первый день приостановления строительно-монтажных работ.

Под полным прекращением работ понимается прекращение проведения строительно-монтажных работ (свыше 6 месяцев) по причине отсутствия финансирования строительно-монтажных работ или других причин и/или консервации объектов незавершенного строительства, что подтверждается соответствующим актом/приказом.

В случае полной или частичной остановки работ в результате любой причины и при наличии соответствующего уведомления от Страхователя, страховое покрытие по настоящему Договору продолжает действовать без перерыва на период не более 3 (Трех) месяцев при условии, что строительная площадка и подрядные работы были сохранены, и разумные меры по минимизации убытков были приняты. Дополнительная страхования премия за покрытие такого периода подлежит согласованию Сторонами.

1.2. В рамках настоящего Договора не подлежат возмещению по Секции 1:

1.2.1. Убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1. настоящего Договора;

1.2.2. Подлежащие оплате Страхователем (Выгодоприобретателем, лицом риск ответственности, которого застрахован) неустойки (штрафы, пени), а также убытки и расходы вследствие просрочки, нарушения, отмены договора на выполнение строительных работ и тому подобное косвенные убытки, возмещение которых не предусмотрено настоящим Договором;

1.2.3. Убытки, причиненные в результате износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания и влияния других особых свойств или естественных качеств материалов застрахованного объекта строительства или застрахованного имущества, а также снижения стоимости единиц, застрахованного имущества в результате их неиспользования или действия обычных; атмосферных условий. При этом, однако, подлежит возмещению ущерб от повреждения других элементов застрахованного объекта строительства в результате, событий, вызванных этими явлениями.

1.2.4. Убытки от гибели или повреждения строительных машин и строительного оборудования, а также оборудования строительной площадки в результате внутренних (то есть не вызванных внешними факторами) поломок, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит возмещению;

1.2.5. Убытки от гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта;

1.2.6. Убытки или повреждения, которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации;

1.2.7. Убытки от гибели или повреждения бухгалтерской и прочей документации фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг или чеков и тому подобное;

1.2.8. Убытки от гибели (утраты), повреждения, уничтожения, разрушения, искажения, стирания или изменения электронных данных согласно Оговорке Исключение электронных данных NMA2915 (Приложение 3 к настоящему Договору).

1.2.9. Расходы, не вызванные наступлением страхового случая: расходы по профилактическому ремонту оборудования, его техническому обслуживанию, расходы

подпадающие под гарантийные обязательства поставщиков и/или изготовителей, а также другие расходы по иному ремонту.

1.2.10. Убытки или расходы, прямо или косвенно связанные, или произошедшие в результате воздействия:

1.2.10.1. Ионизирующего облучения или заражения радиацией от любого ядерного топлива, или любых ядерных отходов, или продуктов горения ядерного топлива;

1.2.10.2. Радиоактивных, токсичных, взрывчатых или любых других опасных или загрязняющих веществ ядерной установки, реактора или любого другого ядерного материала или компонента;

1.2.10.3. Любого оружия или устройства, использующего атомный или ядерный распад и/или их синтез или другую редакцию или радиоактивную силу или материал;

1.2.10.4. Радиоактивных, токсичных, взрывчатых или любых других опасных или загрязняющих веществ, или радиоактивного материала.

1.2.10.5. Любого химического, биологического, биохимического или электромагнитного оружия.

1.3. В рамках настоящего Договора не подлежат возмещению по Секции 2:

1.3.1. Убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящего Договора;

1.3.2. Вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу лиц, находящихся на законном основании на территории строительной площадки, указанной в договоре страхования, если на них не распространяется действие Оговорки 002;

1.3.3. Вред, причиненный в результате аварии с участием транспортных средств, допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования, средствами водного и воздушного транспорта;

1.3.4. Косвенные убытки, включая упущенную выгоду, неустойки (штрафа, пени), моральный вред, ущерб деловой репутации, вызванной, в том числе дискредитацией и клеветническими заявлениями;

1.3.5. Вред, причиненный вследствие умысла лица, риск ответственности которого застрахован;

1.3.6. Вред, причиненный действиями Страхователя (лица, ответственность которого застрахована), его работников, а также иных лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя (лица, ответственность которого застрахована) в состоянии наркотического, токсического, алкогольного и иного опьянения, или без наличия соответствующей квалификации;

1.3.7. Вред, причиненный в результате неплатежеспособности или банкротства Страхователя (лица, ответственность которого застрахована);

1.3.8. Вред, причиненный в результате событий, наступление которых стало возможно исключительно вследствие наличия обстоятельств, на необходимость устранения которых Страховщик указывал Страхователю (лицу, ответственность которого застрахована) и которые не были устранены в пределах указанного Страховщиком срока или иного другого срока, согласованного Страхователем и Страховщиком;

1.3.9. Вред, прямо или косвенно вызванный или связанный с обработкой, удалением, уничтожением, хранением, транспортировкой или очисткой от асбеста и/или любого вещества или смеси, содержащей асбест, диэтилстирол, диоксин, мочевидный формальдегид;

1.3.10. Обязательства по выплатам возмещений (компенсаций), принятые Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) в добровольном порядке, за исключением

тех случаев, когда такая ответственность существовала по закону и без соответствующей договоренности. Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) с Выгодоприобретателями – третьими лицами;

1.3.11. Вред, причиненный радиоактивным воздействием при строительстве объекта, подпадающего под действие Венской конвенции 1963 года «О гражданской ответственности за ядерный ущерб».

1.3.12. В соответствии со статьей 964 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие:

- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

1.4. Перечень исключений, указанный в Разделе 4 настоящего Договора, является исчерпывающим и расширенному толкованию не подлежит.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ (ОГОВОРОВ)

1) Расходы по расчистке

По настоящему Договору возмещаются расходы и затраты, понесенные Страхователем и связанные с:

- разбором и удалением завалов, обломков и материалов, мешающих выполнению застрахованной деятельности;
- демонтажом и/или сносом любой части застрахованного имущества, включая временное хранение демонтированного или снесенного имущества;
- укреплением, поддержкой и/или обеспечением сохранности застрахованного имущества, независимо от того, повреждено это имущество или нет;
- стоимостью ремонта или расчистки водостоков, канализаций и подобных объектов и или обезвоживание;
- ремонтом и обеспечением временного освещения, звуковой сигнализации, барьеров, ограждений и подобных объектов;
- восстановлением условий работы до состояния, в котором они находились перед наступлением страхового случая.

Лимит ответственности Страховщика в отношении разбора завалов, включая получение доступа к поврежденным частям, являющимся частью убытка, составляет 50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов) рублей по каждому страховому случаю и агрегатно в течение действия настоящего Договора.

2) Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц: Заказчика и/или подрядчиков, и/или субподрядчиков, а также других лиц, риск ответственности которых застрахован.

При этом, страхование распространяется на ответственность одного лица, риск ответственности которого застрахован, перед другим лицом, риск ответственности которого застрахован, как если бы ответственность этих лиц была бы застрахована по разным договорам страхования.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

- гибель, утрату, повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов ответственности;
- смерть, увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или ответственность перед которыми застрахована по договору страхования ответственности работодателя.

Страховая выплата в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, не может превышать лимита ответственности в соответствии с лимитами и франшизами по соответствующему разделу страхования гражданской ответственности в рамках Договора страхования.

3) Оговорка 003 Страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой страхование распространяется на период гарантийного срока сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства / монтажа, сданного в эксплуатацию, а именно результата строительно-монтажных работ, исключая оборудование и материалы, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ, предусмотренных Договором, по гарантийному обслуживанию объекта, произведенных в течение гарантийного срока.

Период действия настоящей Оговорки начинается непосредственно сразу после окончания срока действия Оговорки 004 или с «14» июня 2025 года, в зависимости от того какая дата наступит раньше и длится 24 (Двадцать четыре) месяца, но не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- на один страховой случай в размере – 2 672 200 450,00 рублей (Два миллиарда шестьсот семьдесят два миллиона двести тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек);

- на весь период действия настоящей Оговорки в размере – 2 672 200 450,00 рублей (Два миллиарда шестьсот семьдесят два миллиона двести тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

4) Оговорка 004 Расширенное страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой страхование распространяется на период гарантийного срока объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства / монтажа Объекта, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ, предусмотренных Договором, по гарантийному обслуживанию объекта, произведенных в течение гарантийного срока;

- ошибок или упущений, допущенных при производстве строительно-монтажных работ, но выявленных в период гарантийного срока.

Период действия настоящей Оговорки начинается непосредственно сразу после подписания, соответствующего Акта приемки законченного строительством объекта или с «14» июня 2022 года, в зависимости от того какая дата наступит раньше и длится 36 (Тридцать шесть) месяцев, при этом, только первые 24 месяца на оборудование и материалы и 36 (Тридцать шесть) месяцев на результат строительно-монтажных работ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- на один страховой случай в размере – 2 672 200 450,00 рублей (Два миллиарда шестьсот семьдесят два миллиона двести тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек);

- на весь период действия настоящей Оговорки в размере – 2 672 200 450,00 рублей (Два миллиарда шестьсот семьдесят два миллиона двести тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

5) Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренным перевозкам (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей по каждому страховому случаю и агрегатно в течение действия договора страхования.

6) Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет;
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория: территория РФ, связанная с реализацией проекта.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай и агрегатно в течение действия договора страхования в размере – 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

7) Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения строительно-монтажных работ, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей и/или труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежит оплате за вычетом 20 % от суммы ущерба, но не менее 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежит оплате за вычетом безусловной франшизы 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей. Страховщик не производит страховую выплату при отсутствии права суброгации к лицу, предоставившему не соответствующие действительности карты подземных сооружений.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из суммы страховой выплаты исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

8) Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения бытовых городков и складов, вызванного непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 метров друг от друга или разделены противопожарными стенами.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам – 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей на один страховой случай;

По каждому отдельному складскому сооружению – 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей на один страховой случай и агрегатно в течение действия договора страхования.

9) Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительной техники, оборудования и машин, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ строительная техника, оборудование и машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет.

10) Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительных материалов, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет.

11) Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки – с водой или без воды – для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

12) Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик в части страхования имущества производит страховую выплату в случае ущерба застрахованному имуществу, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий (ненужное исключить):

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками;

2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы с пожарными шлангами и переносными огнетушителями;

3. После удаления опалубки в наикратчайшие сроки устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются в наикратчайшие сроки, но не позднее начала монтажных работ;

4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня;

5. Система допуска к работе применяется ко всему персоналу, осуществляющему огнеопасную работу любого рода, в том числе:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением тепла.

Огнеопасная работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, оснащенного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой огнеопасной работы осматривается через час после завершения работы;

6. Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей. Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга.

Все легковоспламеняющиеся материалы, особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточном удалении (в соответствии с нормами противопожарной безопасности согласно проектной документации) от строящегося или монтируемого объекта и от любого огнеопасного участка;

7. Назначается ответственный за меры безопасности на строительной площадке.

Устанавливается система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам пожаротушения и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда открытыми;

8. Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

13) Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества во время перевозки (включая

погрузку и разгрузку) на строительную площадку транспортом, кроме морского или воздушного, в пределах территории РФ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На одну перевозку – 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

14) Оговорка 114 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины и нанесенного в результате ошибок в проекте, дефектными материалами и/или недостатками выполнения работ сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеследующем размере после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100 % по первым двум случаям ущерба;
- в размере 80 % по третьему случаю ущерба;
- в размере 60 % по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50 % по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

15) Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного или нанесенного частям принятых или введенных в эксплуатацию объектов, которые были застрахованы по договору страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда ущерб возникает в результате проведения строительных работ в период действия договора страхования.

16) Оговорка 119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения "существующего имущества", которым Страхователь владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), в результате проведения строительно-монтажных работ.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда "существующее имущество" находилось в исправном состоянии до начала проведения строительно-монтажных работ и были приняты необходимые меры безопасности.

Повреждение "существующего имущества" в результате вибрации, удаления или ослабления опоры объекта строительства / монтажа является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки, только если указанные вибрация, удаление или ослабление опоры повлекли частичное или полное повреждение "существующего имущества", влияющее на устойчивость и безопасность использования данного "существующего имущества".

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно предвидеть, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

Лимит по настоящей Оговорке составляет 25 000 000,00 рублей (Двадцать пять миллионов рублей 00 копеек) по каждому страховому случаю и агрегатно в течение срока действия настоящего Договора.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза на каждый страховой случай в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей.

17) Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда третьим лицам в результате вибрации, удаления или ослабления оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений, являющихся объектом строительства/монтажа, только при выполнении следующих условий:

- в результате такого ущерба произошло полное или частичное разрушение любого имущества, земельного участка, здания, сооружения третьего лица;
- до начала строительства данное имущество, земельный участок, здание, сооружение находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости Страхователь за свой счет готовит отчет с указанием состояния данного имущества, земельного участка, здания, сооружения до начала проведения работ.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно было предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения;
- поверхностными повреждениями, которые не влияют на устойчивость имущества, земельного участка, здания, сооружения третьего лица и на безопасность его использования;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На один страховой случай – 15 000 000,00 (Пятнадцать миллионов) рублей.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей на каждый страховой случай.

18) Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик в части страхования имущества не производит страховую выплату в связи с затратами:

1. По замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок:
 - a. которые сместились или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
 - b. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения; или
 - c. доступ к которым закрыт защемлённым или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. По ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. По ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. По заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. В результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. По восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на убыток или ущерб, причиненный природными явлениями. Бремя доказательства того, что данный ущерб связан с природными явлениями, ложится на Страхователя.

19) Оговорка 202 Страхование строительной/монтажной техники

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения строительно-монтажной техники, за исключением:

- ущерба, вызванного выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате такого выхода из строя или неисправности имеет место авария, вызвавшая внешние повреждения, то такой косвенный ущерб подлежит возмещению;

- гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта.

Лимит ответственности по настоящей Оговорке составляет 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей по каждому страховому случаю и в период действия настоящего Договора.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба, но не менее 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей на каждый страховой случай.

20) Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, причиненного бурей, дождями, наводнением, затоплением, в частности завалом песком, заиливанием, забивкой грязью, эрозией, обрушением и всплыванием труб, кабельных туннелей и кабелей, и ущерба, нанесенного полностью или частично отрытым траншеям и/или уложенным в них объектам в пределах максимальной длины 150 метров открытой траншеи на один страховой случай.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

21) Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов

В соответствии с настоящей Оговоркой не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, происшедшие в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки.

Гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества считается произошедшей в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки, если:

- гибель, утрата или повреждение были обнаружены при проверке по прибытии застрахованного имущества на строительную площадку, или

- при такой проверке признаков гибели или повреждения застрахованного имущества не обнаружено, однако, когда застрахованное имущество извлечено из упаковки и/или начато его использование по назначению на строительной площадке, обнаружены гибель или повреждение застрахованного имущества – при условии, что характер повреждений не свидетельствует о том, что они произошли после прибытия застрахованного имущества на строительную площадку.

При невозможности определить, в какой период произошли гибель или повреждение застрахованного имущества, считается, что указанный случай гибели или повреждения застрахованного имущества произошел в период строительно-монтажных работ. По данным случаям в соответствии с настоящей Оговоркой устанавливается безусловная франшиза в размере 50 % от суммы ущерба.

Если по договору страхования также установлена франшиза (независимо от франшизы, установленной настоящей Оговоркой), то определение суммы страховой выплаты производится с учетом обеих франшиз. При этом размер франшизы, установленной договором страхования, уменьшается на 50%.

22) Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации.

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную по страхованию имущества.

Лимит ответственности по возмещению расходов на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет 5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей по каждому страховому случаю.

23) Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную в отношении пострадавшего застрахованного имущества.

Лимит ответственности по возмещению расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет 50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов) рублей по каждому страховому случаю.

24) Расходы на оплату услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет 12 000 000,00 (Двенадцать миллионов) рублей по каждому страховому случаю.

25) Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не возмещает расходы, необходимость которых возникла в результате дефектов материалов, недостатков изготовления, ошибок проекта, плана или спецификации и в том случае, если ущерб причинен той части застрахованного имущества, которая содержит какой-либо из вышеуказанных дефектов, то расходами по замене или исправлению, не подлежащими возмещению в силу настоящего

положения, являются расходы по улучшению первоначального материала, изготовления, проекта, плана или спецификации.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка изготовления, ошибок проектирования, плана или спецификации.

26) Оговорка о 72 часах

В соответствии с настоящей Оговоркой гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 часов.

В случае, если период воздействия стихийных бедствий, описанный выше, начинается до даты окончания срока действия договора и заканчивается после даты окончания срока действия договора, то Страховщик возмещает весь ущерб от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, связанные с воздействием стихийных бедствий в указанный период.

Не являются страховыми случаями гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий, если период воздействия стихийных бедствий начался до начала срока действия договора страхования или после даты его окончания.

При уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен указать дату и время начала и окончания периода воздействия стихийных бедствий, в результате которых произошли гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества.

27) Исключение электронных данных NMA2915

1. В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем гибель, утрата, повреждение, невозможность использования, снижение и/или искажение функций электронных данных по любой причине, включая, но не ограничиваясь компьютерным вирусом.

В настоящей Оговорке используются следующие определения:

электронные данные – информация, преобразованная в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, включающая в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные средства для обработки и выполнения манипуляций с данными или выполнение манипуляций с подобным оборудованием.

компьютерный вирус – набор портящих, вредных или иных неавторизованных инструкций или кодов, включая набор злоумышленно введенных неавторизованных инструкций или кодов, способом программирования или любым другим способом, которые обладают функцией саморазмножения в компьютерной системе или сети любого рода. Понятие "компьютерный вирус" включает, но не ограничивается "Троянскими конями", "червями" и "временными или логическими бомбами".

2. В соответствии с настоящей Оговоркой является страховым случаем гибель или повреждение застрахованного имущества, являющегося носителем электронных данных, в результате пожара и/или взрыва, даже если такие пожар и/или взрыв вызваны причинами, указанными в п. 1 настоящей Оговорки.

2.1. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки в сумму страховой выплаты включается стоимость ремонта, замены или восстановления застрахованного имущества до состояния, в котором оно находился непосредственно до наступления страхового случая, включая стоимость восстановления всех электронных данных, хранившихся на носителях электронных данных, пострадавших при наступлении страхового случая.

Если носитель не ремонтируется, не заменяется или не восстанавливается, за основу оценки принимается стоимость пустого носителя.

Лимит ответственности по возмещению расходов, указанных в п. 2.1 настоящей Оговорки, составляет 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей по каждому страховому случаю.

2.2. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки не возмещаются упущенная выгода и иные убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), не являющиеся расходами, указанными в п. 2.1 настоящей Оговорки и возникшие в результате гибели, утраты, повреждения, невозможности восстановления электронных данных.

28) Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15 %

В соответствии с настоящей Оговоркой Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение срока действия договора страхования действительная стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма увеличивается на сумму такого превышения, но не более, чем на 15 % от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. В этом случае положения о неполном страховании не применяются.

Увеличение страховой суммы оформляется в форме дополнительного соглашения.

Увеличение свыше 15 % подлежит согласованию со Страховщиком и, если по соглашению сторон страховая сумма будет увеличена, то такое увеличение страховой суммы оформляется дополнительным соглашением к договору страхования и Страхователь уплачивает Страховщику дополнительную страховую премию, размер которой определяется страховщиком соразмерно увеличению страховой суммы.

29) Оговорка об автоматическом восстановлении страховой суммы

При наступлении страхового случая, страховые суммы по Договору являются неуменшаемыми, то есть страховые суммы автоматически восстанавливаются после выплаты страхового возмещения без уплаты Страхователем дополнительной страховой премии. Однако при выплате страхового возмещения, превышающего 10 (Десять)% от страховой суммы, указанной в п.5.1 настоящего Договора, по каждому страховому случаю, Страхователь обязан оплатить дополнительную страховую премию, подлежащей согласованию со Страховщиком, путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

30) Расходы на противопожарную безопасность

Расходы, обоснованно понесенные Страхователем или от его имени в процессе тушения пожара или минимизации, локализации или ликвидации ущерба, застрахованного настоящим Договором, возникающего по любой причине на территории Застрахованного имущества, на прилегающих к нему участках или близлежащих территориях.

Также согласовано, что возмещение, предоставляемое на основании данного пункта, включает в себя (помимо всего прочего): оплату обработки воды для пожаротушения, пены и материалов, заработной платы сотрудникам Страхователя (кроме штатных сотрудников пожарной бригады), стоимость зарядки средств пожаротушения; а также стоимость запасных, восстановительных или ремонтных материалов и утраченного, уничтоженного, поврежденного оборудования (включая одежду и личные вещи директоров, партнеров, собственников, сотрудников и волонтеров).

Максимальная ответственность Страховщика в отношении Расходов на пожарные работы не должна превышать 2 000 000,00 (Два миллиона рублей) рублей в отношении каждого убытка.

31) Собственные материалы

Страховщик должен возместить Выгодоприобретателям повреждение материалов или имущества, предоставленных Заказчиком для целей Проекта или предоставленных любым лицом, выступающим по поручению Заказчика. При условии, что такое имущество включено в окончательную стоимость Проекта.

32) Оговорка о неповрежденных фундаментах

В соответствии с настоящей Оговоркой Сторонами согласовано следующее: в случае ущерба, возмещаемого по договору страхования и если основания застрахованные по договору страхования, не повреждены или повреждены частично, то:

а) если в результате действий или требований муниципальных, или местных органов власти, предусмотренных законодательством, специальных или государственных органов, замена сооружения не может быть осуществлена на той же площадке

или

б) если в результате повреждения другого застрахованного имущества, такие основания приходят в негодность или становятся непригодными для использования или не имеющими дальнейшую ценность,

такие убытки рассматриваются как полная гибель такого имущества, и Страхователю будет произведено соответствующее возмещение.

Также Страхователю будут возмещены расходы на любое необходимое удаление таких оснований. Если наличие оставленных оснований повышает ликвидационную стоимость оригинального строительного объекта, то такое повышение ликвидационной стоимости должно рассматриваться в качестве годных остатков и Страхователь должен оплатить стоимость таких годных остатков Страховщику, в рамках условий договора страхования.

Лимит ответственности в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет 50 000 000,00(Пятьдесят миллионов) рублей по каждому страховому случаю.

33) Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений

В соответствии с настоящей Оговоркой и условиями настоящего Договора не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, возникновение ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), вызванные прямо или косвенно утечками, загрязнением или заражением загрязняющими или заражающими субстанциями, за исключением случаев, когда такие утечка, загрязнение, заражение произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования. При обращении за страховой выплатой в связи с утечкой, загрязнением или заражением Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) должен указать дату начала утечки, загрязнения или заражения и период, в течение которого происходили данные события.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков также не возмещаются:

– расходы Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные в связи с удалением и очисткой застрахованного имущества от загрязняющих или заражающих субстанций, за исключением таких расходов, понесенных в связи с утечкой, загрязнением, заражением, которые произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования;

– суммы штрафов или иных санкций, установленных органами государственной власти в отношении утечек, выбросов загрязняющих и заражающих субстанций, а также загрязнения окружающей среды.