

Акционерное общество «Машиностроительный завод»

Юридический отдел

08.09.2021 № 18/22-10/289

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального
директора
по корпоративным и
юридическим вопросам АО
«МСЗ»

 М.А. Кузьмина

Техническое задание
на оказание услуг

Предмет закупки

Оказание услуг по оценке рыночной стоимости пакета обыкновенных бездокументарных акций АО «МСЗ» в количестве 167 702 штук для целей дополнительной эмиссии акций АО «Атомэнергопром» и АО «ТВЭЛ», а также для совершения сделок купли-продажи и иных сделок с акциями между Госкорпорацией «Росатом» и/или хозяйственными обществами, находящимися под ее прямым или косвенным контролем, подконтрольными организациями

Электросталь
2021

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в
общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к конфиденциальности

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных
документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Услуги по оценке рыночной стоимости пакета обыкновенных бездокументарных акций АО «МСЗ» в количестве 167 702 штук для целей дополнительной эмиссии акций АО «Атомэнергопром» и АО «ТВЭЛ», а также для совершения сделок купли-продажи и иных сделок с акциями между Госкорпорацией «Росатом» и/или хозяйственными обществами, находящимися под ее прямым или косвенным контролем, подконтрольными организациями

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

- 1. Получение документов и информации необходимой для проведения оценки.*
- 2. Проведение оценки с применением двух подходов – затратного и доходного в рамках оценки акций, а также применение сравнительного подхода в рамках оценки основных средств.*
- 3. Подготовка и передача Отчета об оценке Заказчику.*

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Оценка рыночной стоимости пакета обыкновенных бездокументарных акций АО «МСЗ» (ОГРН 1025007111491, ИНН 5053005918) в количестве 167 702 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот две) штуки для целей внесения в уставный капитал акционерного общества при оплате акций неденежными средствами, в том числе при размещении акций дополнительного выпуска АО «Атомэнергопром» и АО «ТВЭЛ», а также для совершения сделок купли-продажи и иных сделок с акциями между Госкорпорацией «Росатом» и/или хозяйственными обществами, находящимися под ее прямым или косвенным контролем, подконтрольными организациями (далее по тексту – Объект оценки) на основании Задания на оценку.

Оценка Объекта оценки проводится в 2 этапа:

Этап № 1:

Подготовка Отчета об оценке Объекта оценки (далее – Отчет и/или Отчет об оценке) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон), федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Точные данные Объекта оценки содержатся в Задании на оценку № 1 (приложение № 1 к Техническому заданию).

Срок оказания услуг по этапу № 1: не позднее 20.10.2021.

Срок предоставления перечня документов, необходимых для проведения Оценки по этапу № 1: в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения

Заказчиком в письменной форме запроса (перечня) документов и данных, необходимых для проведения оценки Объекта оценки после заключения Договора на проведение оценки.

Этап № 2:

Исполнитель обязан актуализировать Отчет (далее – Актуализированный Отчет). Конкретные данные Объекта оценки содержатся в Задании на оценку № 2 (приложение № 2 к Техническому заданию).

Срок оказания услуг по этапу № 2: в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления Заказчика о необходимости актуализации Отчета и получения от Заказчика всех необходимых документов.

Срок предоставления перечня документов, необходимых для проведения Оценки по этапу № 2: в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика о необходимости оказания услуг по этапу № 2.

При этом Стороны исходят из того, что в соответствии со ст. 327.1 Гражданского кодекса РФ услуги по этапу № 2 оказываются Исполнителем под условием: обязательство Исполнителя по подготовке Актуализированного Отчета возникает после получения Исполнителем уведомления от Заказчика о необходимости оказания услуг по этапу № 2.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

Доля/объем отдельных услуг в общем объеме закупок не определена

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Срок оказания услуг по этапу № 1 не позднее 20.10.2021. Услуги оказываются в соответствии с Заданием (Приложение № 1).

Срок оказания услуг по этапу № 2 в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления Заказчика о необходимости актуализации Отчета и получения от Заказчика всех необходимых документов. Услуги оказываются в соответствии с Заданием (Приложение № 2).

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Услуги оказываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3, ФСО №7, ФСО №8, ФСО №10, и стандартам СРО оценщика.

Подраздел 3.3 Требования к конфиденциальности

Информация и документы, переданные Заказчиком Исполнителю, являются конфиденциальной информацией и не подлежат разглашению или передаче третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и договором.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

- Составленный на русском языке Отчет в 2 (двух) оригинальных экземплярах, скрепленных печатью и подписью исполнителя, а также в электронном виде в формате Adobe Acrobat. Отчет должен быть оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе, требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченных федеральных органов, осуществляющих функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, и стандартов и правил оценочной деятельности.

- Актуализированный составленный на русском языке Отчет в 2 (двух) оригинальных экземплярах, скрепленных печатью и подписью исполнителя, а также в электронном виде в формате Adobe Acrobat. Отчет должен быть оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе, требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченных федеральных органов, осуществляющих функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, и стандартов и правил оценочной деятельности через 6 (шесть) месяцев от даты составления Отчета, или в связи с истечением срока действия Отчета, но не позднее, чем через 12 (двенадцать) месяцев от даты составления Отчета, по Заданию от Заказчика.

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

4.2.1. Приемка по результатам оказания услуг по Этапу № 1:

Исполнитель не позднее 20.10.2021 обязуется направить на электронный адрес представителя Заказчика Проект Отчета в формате Adobe PDF (далее – Проект).

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Проекта Заказчик обязан рассмотреть его и уведомить Исполнителя о принятии Проекта либо направить Исполнителю мотивированный перечень замечаний по Проекту. В случае наличия замечаний, Стороны согласовывают сроки для их устранения, при этом срок не может составлять более 3 (Трех) рабочих дней. Исполнитель устраняет замечания своими силами и за свой счет.

Итоговыми документами по Заданию для данного этапа являются Отчет об оценке Объекта оценки (далее – Отчет), составленный в 2 (двух) экземплярах, которые передаются Заказчику, и выполненный в соответствии с Законом, федеральными стандартами оценки и стандартами и правилами оценочной деятельности саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Оценщик.

Также Исполнитель предоставляет Заказчику Отчет в электронном виде в формате Adobe PDF посредством направления его на электронный адрес

Заказчика.

Результатами оказания услуг по Этапу № 1 являются:

- Составленный на русском языке Отчет об оценке стоимости Объекта оценки (далее – Отчет), который предоставляется Заказчику в 2 (двух) оригинальных экземплярах, скрепленных печатью и подписью Исполнителя, а также в электронном виде в формате Adobe Acrobat. Отчет должен быть оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченных федеральных органов, осуществляющих функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, и стандартов и правил оценочной деятельности.

- Акт об оказании услуг.

4.2.2. Приемка по результатам оказания услуг по Этапу № 2:

Исполнитель незамедлительно по готовности проекта Актуализированного Отчета обязуется направить на электронный адрес представителя Заказчика Проект Актуализированного Отчета в формате Adobe PDF (далее – Проект Актуализированного Отчета).

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Проекта Актуализированного Отчета Заказчик обязан рассмотреть его и уведомить Исполнителя о принятии Проекта Актуализированного Отчета либо направить Исполнителю мотивированный перечень замечаний по Проекту Актуализированного Отчета. В случае наличия замечаний, Стороны согласовывают сроки для их устранения, при этом срок не может составлять более 3 (Трех) рабочих дней. Исполнитель устраняет замечания своими силами и за свой счет.

Также Исполнитель предоставляет Заказчику Актуализированный Отчет в электронном виде в формате Adobe PDF посредством направления его на электронный адрес Заказчика.

Результатами оказания услуг по Этапу № 2 являются:

- Актуализированный составленный на русском языке Отчет в 2 (двух) оригинальных экземплярах, скрепленных печатью и подписью исполнителя, а также в электронном виде в формате Adobe Acrobat. Отчет должен быть оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе, требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченных федеральных органов, осуществляющих функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, и стандартов и правил оценочной деятельности через 6 (шесть) месяцев от даты составления Отчета, или в связи с истечением срока действия Отчета, но не позднее, чем через 12 (двенадцать) месяцев от даты составления Отчета, по Заданию от Заказчика.

- Акт об оказании услуг.

4.2.3. По результатам оказания услуг по каждому этапу Исполнитель направляет Заказчику с курьером либо почтой оформленный в установленном порядке результат оказанных услуг (итоговую документацию) и два экземпляра Акта об оказании услуг, скрепленных подписью и печатью Исполнителя.

4.2.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения результата оказанных услуг (итоговой документации) по соответствующему этапу и Акта об оказании услуг, обязан подписать Акт об оказании услуг и направить 1 экземпляр в адрес Исполнителя по почте либо с курьером либо, а при наличии замечаний, направить в адрес Исполнителя мотивированный отказ от принятия услуг.

4.2.5. В случае наличия замечаний в результате услуг, Исполнитель устраняет замечания своими силами и за свой счет не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования об устранении недостатков, если иной срок не будет установлен Заказчиком.

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Оформление результатов оказанных услуг производится подписанием двухстороннего Акта об оказании услуг.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	АО «МСЗ»	Акционерное общество «Машиностроительный завод»
2.	Госкорпорация «Росатом»	Государственная корпорации по атомной энергии «Росатом»
3.	АО «Атомэнергопром»	Акционерное общество «Атомный энергпромышленный комплекс»
4.	ФСО	Федеральные стандарты оценки

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
№ 1	ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ № 1	
№ 2	ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ № 2	

Начальник
Юридического отдела



В.В. Гришина

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ № 1

Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги, предусмотренные Этапом № 1 Договора (п.1.2.1 Договора), а именно: подготовить Отчет об оценке Объекта оценки (далее – Отчет и/или Отчет об оценке).

1. Исполнитель:
2. Заказчик: Акционерное общество «Машиностроительный завод» (АО «МСЗ»).
3. Объект оценки: пакет обыкновенных бездокументарных акций АО «МСЗ» (ИНН 5053005918; ОГРН 1025007111491; государственный регистрационный № выпуска акций 1-02-03376-А) в количестве 167 702 штук.
4. Сведения об организации, акции которой оцениваются:
Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Машиностроительный завод».
Сокращенное фирменное наименование: АО «МСЗ».
Место нахождения: Российская Федерация, г. Электросталь Московской области.
ОГРН: 1025007111491 от 10.11.2002г.
5. Имущественные права на Объект оценки: право собственности
6. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки: собственность.
7. Вид определяемой стоимости: рыночная
8. Цель оценки: определение рыночной стоимости Объекта оценки.
9. Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения: для целей внесения в уставный капитал акционерного общества при оплате акций неденежными средствами, в том числе при размещении акций дополнительного выпуска АО «Атомэнергопром» и АО «ТВЭЛ», а также для совершения сделок купли-продажи и иных сделок с акциями между Госкорпорацией «Росатом» и/или хозяйственными обществами, находящимися под ее прямым или косвенным контролем, подконтрольными организациями.
10. Дата оценки: 30.06.2021.
11. Срок проведения оценки: не позднее 20.10.2021.
12. Стоимость объекта оценки должна быть кратна 1000 (одной тысяче) рублей.
13. Допущения и ограничения, на которых может основываться оценка:
 - Оценка проводится на основании бухгалтерской отчетности на 30.06.2021.
 - Оценка производится в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.
 - Оценка производится в предположении предоставления Заказчиком достаточной и достоверной информации по Объекту оценки.
 - По запросу Исполнителя Заказчик обеспечивает предоставление дополнительных документов и информации. В случае отсутствия запрошенной информации, Исполнитель будет основывать свои выводы на предположениях, оценивая наиболее вероятные варианты.
 - Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в Отчете об оценке.

Начальник
Юридического отдела



В.В. Гришина

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ № 2

Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги, предусмотренные Этапом № 2 Договора (п.1.2.1 Договора), а именно: актуализировать Отчет об Оценке № _____ от _____.

1. Исполнитель:
2. Заказчик: Акционерное общество «Машиностроительный завод» (АО «МСЗ»).
3. Объект оценки: пакет обыкновенных бездокументарных акций АО «МСЗ» (ИНН 5053005918; ОГРН 1025007111491; государственный регистрационный № выпуска акций 1-02-03376-А) в количестве 167 702 штуки.
4. Сведения об организации, акции которой оцениваются:
Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Машиностроительный завод».
Сокращенное фирменное наименование: АО «МСЗ».
Место нахождения: Российская Федерация, г. Электросталь Московской области.
ОГРН: 1025007111491 от 10.11.2002.
5. Имущественные права на Объект оценки: право собственности
6. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки: собственность.
7. Вид определяемой стоимости: рыночная.
8. Цель оценки: определение рыночной стоимости Объекта оценки.
9. Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения: для целей внесения в уставный капитал акционерного общества при оплате акций неденежными средствами, в том числе при размещении акций дополнительного выпуска АО «Атомэнергопром» и АО «ТВЭЛ», а также для совершения сделок купли-продажи и иных сделок с акциями между Госкорпорацией «Росатом» и/или хозяйственными обществами, находящимися под ее прямым или косвенным контролем, подконтрольными организациями.
10. Дата оценки _____.
11. Срок проведения оценки: в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления Заказчика о необходимости актуализации Отчета и получения от Заказчика всех необходимых документов.
12. Стоимость объекта оценки должна быть кратна 1000 (одной тысяче) рублей.
13. Допущения и ограничения, на которых может основываться оценка:
 - Оценка проводится на основании бухгалтерской отчетности на _____.
 - Оценка производится в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.
 - Оценка производится в предположении предоставления Заказчиком достаточной и достоверной информации по Объекту оценки.
 - По запросу Исполнителя Заказчик обеспечивает предоставление дополнительных документов и информации. В случае отсутствия запрошенной информации, Исполнитель будет основывать свои выводы на предположениях, оценивая наиболее вероятные варианты.
 - Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в Отчете об оценке.

Начальник
Юридического отдела



В.В. Гришина