

**Акционерное общество «Российский концерн по производству
электрической и тепловой энергии на атомных станциях»
(АО «Концерн Росэнергоатом»)**

**Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»
«Ленинградская атомная станция» (Ленинградская АЭС)**

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
Ленинградской АЭС-2

_____ А.Н. Беляев
_____ 20 ____ г

Техническое задание

оказание услуг по подготовке технического плана в целях постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации объекта незавершенного строительства «Автомобильный обход г. Сосновый Бор на автомобильной дороге Санкт-Петербург – 1 Мая (А-121) в Ленинградской области в связи с предстоящим строительством ЛАЭС-2 и учетом требований ГУМЧС России по Ленинградской области»

И.о. заместителя директора
по капитальному строительству-
начальника управления капитального
строительства Ленинградской АЭС-2

_____ А.Ю. Гарусов

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКАМ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 5.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 5.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 5.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по подготовке технического плана в целях постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации объекта незавершенного строительства «Автодорожный обход г. Сосновый Бор на автомобильной дороге Санкт-Петербург – 1 Мая (А-121) в Ленинградской области в связи с предстоящим строительством ЛАЭС-2 и учетом требований ГУМЧС России по Ленинградской области»

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг
<p>Оказание услуг по подготовке технического плана в целях постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации объекта незавершенного строительства «Автодорожный обход г. Сосновый Бор на автомобильной дороге Санкт-Петербург – 1 Мая (А-121) в Ленинградской области в связи с предстоящим строительством ЛАЭС-2 и учетом требований ГУМЧС России по Ленинградской области» проектной протяженностью 21,077 км (далее - Объект) в составе:</p> <p>Выполнение анализа проектной, исполнительной документации на Объект, включая проектные изменения и дополнения (техническая инвентаризация);</p> <p>Инструментальная съемка Объекта;</p> <p>Обработка информации о наличии, составе, местоположении и техническом состоянии Объекта на основе анализа технической документации и результата обследования их в натуре (техническая инвентаризация).</p> <p>Оформление технического плана.</p>
Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг
<p>Техническая инвентаризация: обработка информации о наличии, составе, местоположении и техническом состоянии Объекта на основе анализа технической документации и результата обследования их в натуре.</p> <p>Изготовление технического плана Объекта выполняется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и приказом Минэкономразвития от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»</p>
Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки
100%

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования
<ol style="list-style-type: none">1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;3. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации

объектов недвижимости»;
4. Приказ Минэкономразвития от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».
Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг
Не требуются.
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
Исполнитель обязуется исправлять обнаруженные недостатки в работе при проведении Заказчиком кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество.
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
В соответствии с законодательством РФ.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
Не требуются
Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика
Не требуются
Подраздел 3.7 Специальные требования
Не требуются

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКАМ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Начало – с момента заключения Договора; Окончание – 26.10.2021, с правом досрочного оказания услуг.

РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 5.1 Описание конечного результата оказанных услуг
Технический план, подготовленный в бумажном виде в 1 экз. и в форме электронного документа GKUOKS (заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера) - 1 CD.
Подраздел 5.2 Требования по приемке услуг
Результат оказания услуг должен быть оформлен в виде отчета в бумажном и электронном виде на 1CD с приложением технического плана.
Подраздел 5.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)
Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах с приложением комплекта документации, предусмотренного Техническим заданием.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуются

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы

Начальник
производственного отдела УКС ЛАЭС-2

К.В. Облезов