



КОММЕРЧЕСКИЙ
ЦЕНТР
РОСАТОМ

ОРГАНИЗАЦИЯ АО «ТВЭЛ»

**Публичное акционерное общество
«Коммерческий центр»
(ПАО «КЦ»)**

Лианозовский проезд, д.6, Москва, 127523
Телефон (499) 908-82-18, skc@kc-tvel.ru
ОКПО 08627997, ОГРН 1027700077570
ИНН 7715020463, КПП 771501001

Руководителям организаций

19.10.2020 № 551

На № _____ от _____

О запросе технико-коммерческого
предложения

Публичное акционерное общество «Коммерческий центр» (ПАО «КЦ») просит Вас прислать технико-коммерческое предложение (ТКП) до **28 октября 2020г.** на электронный адрес: vzhadan@kc-tvel.ru или ekoroleva@kc-tvel.ru для заключения договора на оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию лифтов и обеспечению технологического процесса, состоящего из разгрузки-погрузки грузов на дебаркадере, перевозке к лифту, подъема и размещения грузов на многоэтажном складе ПАО «КЦ», расположенном по адресу: г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6, срок оказания услуг в течение 12 месяцев, ориентировочно с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к запросу).

Оплата оказанных услуг будет производится Заказчиком (ПАО «КЦ»), ежемесячно по факту оказанных услуг, в течение 10 банковских дней с момента подписания обеими сторонами акта оказанных услуг, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Коммерческое предложение должно быть официально оформлено в соответствии с правилами документооборота Вашей организации на фирменном бланке, подписано руководителем или уполномоченным лицом.

В коммерческом предложении необходимо указать:

- цену за оказание услуг за месяц и общая цена договора, с учетом или без НДС;
- условия оплаты;
- срок действия предлагаемой цены;
- срок оказания услуг;
- контактную информацию.

А также просим привести расчет-обоснование предлагаемой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен на услуги.

Обращаем Ваше внимание на то, что проведение данной процедуры сбора информации не влечет за собой возникновение каких-либо обязательств Заказчика (ПАО «КЦ»).

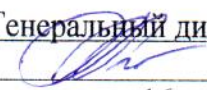
Приложение: № 1 – Техническое задание

Генеральный директор

М. Н. Кузнецова

Жадан В. В.

(499) 200-74-88, E-mail: vzhadan@kc-tvel.ru

Утверждаю
Генеральный директор ПАО «КЦ»
 М. Н. Кузнецова
« 16 » октября 2020 года

Техническое задание
на оказание услуг

Предмет закупки

Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию лифтов и обеспечению технологического процесса, состоящего из разгрузки-погрузки грузов на дебаркадере, перевозке к лифту, подъема и размещения грузов на многоэтажном складе ПАО «КЦ» по адресу: г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6.

Москва
2020 год

Техническое задание
на оказание услуг

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в
общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых
услуг

Подраздел 3.3 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности
результата оказанных услуг

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных
документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию лифтов и обеспечению технологического процесса, состоящего из разгрузки-погрузки грузов на дебаркадере, перевозке к лифту, подъема и размещения грузов на многоэтажном складе ПАО «КЦ» по адресу: г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Оказание комплекса услуг, для обеспечения технологического процесса товародвижения в 8-ми этажном складском комплексе ПАО «КЦ», по адресу: г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6:

- комплексное техническое обслуживание 6-ти грузовых (5т) и 2-х пассажирских (1т) лифтов,
- выполнение ручной, механизированной погрузки-разгрузки, перевозки и сопровождение грузов.

Исполнитель оказывает вышеперечисленные услуги в режиме 8-ми часового рабочего дня, при пятидневной рабочей неделе.

Перечень и периодичность услуг приведены в приложение № 1 к ТЗ.

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

1. Комплексное техническое обслуживание 6-ти грузовых (5т) и 2-х пассажирских (1т) лифтов выполняется в соответствии с «Техническим регламентом таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» утвержденным решением комиссии Таможенного союза от 18.10.11г. № 824» и включает в себя:

- Проведение ежесменных осмотров лифтов и системы диспетчерского контроля и связи с целью контроля их работоспособности;
- Регулярное, проведение всех проверок, смазки, чистки, наладки, регулировки и ремонта лифтового оборудования в целях поддержания его работоспособности, обеспечения безопасной эксплуатации лифтов, а также предотвращения сбоев в их работе;
- Эвакуация пассажиров, застрявших в лифтах, в течение 25 минут после получения Аварийной службой (АС) информации об остановке лифта.
- Пуск остановившихся по техническим причинам лифтов и устранение неисправностей в течение 4-х часов после получения информации;

- Проведение ежегодной подготовки лифтового оборудования к техническому освидетельствованию:

- Динамическое и статистическое испытание лифта грузом;
- Ручная балансировка системы Кабина-противовес;
- Чистка, смазка, протяжка всех лифтовых узлов и механизмов;
- Испытание ловителей с рабочего и контрольного шкивов;
- Измерение тяговых канатов и каната ограничителя скорости по таблице браковки;
- Проверка тяговой способности Канатоведущего шкива;
- Испытание конечных выключателей при переспуске и при переподъеме кабины;
- Проверка параметров электронных плат;

2. Ручная, механизированная погрузка-разгрузка и перевозка грузов с использованием электропогрузчиков принадлежащих Заказчику:

- Загрузка и выгрузка грузов из автотранспорта, перевозка к лифтам и размещение на многоэтажном складе **выполняется исключительно силами персонала Исполнителя, в среднем объеме не менее – 30 400 тонн в год;**

- Механизированная погрузка-разгрузка и перевозка грузов, на исправном

электропогрузчике Заказчика при наличии соответствующих документов, о чем ежедневно производится соответствующая запись в журнале;

- Ручная погрузка-разгрузка грузов;
- Погрузка и выгрузка груза из автотранспорта;
- Перевозка грузов от места выгрузки до места складирования, размещение товара на складе;
- Регулярная уборка помещений (автомобильной эстакады и под ней), где осуществляются погрузо-разгрузочные работы.

3. Сопровождение грузов и контроль:

- При сопровождении грузов принимать меры по обеспечению сохранности;
- Контроль за своевременной погрузкой-разгрузкой товаров на этажах;
- Учет услуг погрузки-разгрузки грузов, выполняемых сотрудниками Исполнителя;
- Контроль за размещением товаров на складах и лифтовых холлах, арендованных клиентами по следующим признакам:
 - ассортименту, не допуская попадания на склады грузов, запрещенных для свободного оборота на территории РФ;
 - горючих, легковоспламеняющихся, имеющих свойства самовозгорания;
 - содержащих психотропные и наркотические составляющие;
 - промасленную упаковку;
 - товарное соседство;
- Уборка лифтов и прилегающих к ним территорий.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

Комплексное техническое обслуживание лифтов:

- 6 шт. грузовых (5т);
- 2 шт. пассажирских (1т).

Ручная, механизированная погрузка-разгрузка, перевозка и сопровождение грузов:

- в среднем объеме не менее – 30 400 тонн в год;

Срок оказания услуг в течение 12 месяцев с момента подписания договора

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов производятся в соответствии с национальными стандартами Российской Федерации:

- Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»

Подраздел 3.2 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

В течение срока действия договора.

Подраздел 3.3 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

При оказании услуг Исполнитель обязан предпринимать все необходимые меры для соблюдения требований нормативно-правовых актов РФ по охране труда и охране окружающей среды.

Исполнитель должен обеспечить неукоснительное выполнение норм и правил Федерального законодательства в области охраны труда и пожарной безопасности работниками, привлекаемыми к оказанию услуг.

Исполнитель обязан обеспечивать за свой счет своих работников, направляемых на объект Заказчика, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, согласно

установленным нормам, а также аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой доврачебной медицинской помощи.

Исполнитель обязан выполнять требования пропускного режима, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика.

Исполнитель обязан оказывать услуги в соответствии с условиями ТЗ с соблюдением требований действующих санитарных норм, правил по охране труда и технике безопасности, правил охраны окружающей среды и противопожарной безопасности на территории Заказчика, а также иных требований действующего законодательства, которые имеют отношение к оказываемым услугам.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Бесперебойная и безаварийная работа 6(шести) грузовых и 2(Двух) пассажирских лифтов.

Своевременная и качественная погрузка и выгрузка грузов из лифтов, подвижного автомобильного транспорта, размещение товаров на складах их сохранность при перевозке на лифтах.

Ежедневная уборка лифтов и прилегающих к ним территорий, а также мест, где осуществляется погрузка-разгрузка грузов.

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Заказчик поручает персоналу Исполнителя выполнение определенных функций, работ, ежедневно контролирует качество и своевременность исполнения. Заказчик назначает специалиста, ответственного за осуществление эксплуатации лифтов и электропогрузчиков, в части контроля за сохранностью лифтового оборудования и технических средств для выполнения погрузки-разгрузки, с соблюдением со стороны пользователей условий эксплуатации (использование по назначению).

Заказчик при отсутствии замечаний ежемесячно подписывает Акт оказанных услуг.

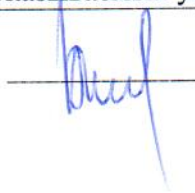
Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Акт оказанных услуг. Счет-фактура, счет. Отчет об оказанных услугах.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Приложение № 1 «Перечень оказываемых услуг»	

Главный инженер ПАО «КЦ»



В. В. Жадан

Перечень оказываемых услуг

ОПИСАНИЕ	Ежедневно	1 раз в месяц	1 раз в квартал	1 раз в 6 месяцев
Комплексное техническое обслуживанию 6(шести) грузовых и 2(Двух) пассажирских лифтов:				
<i>Техническое обслуживание</i>				
Проведение ежесменных осмотров лифтов	X			
Осмотр системы диспетчерского контроля	X			
Проведение профилактической проверки, смазки, чистки, наладки, регулировки и ремонта лифтового оборудования	X			
Осмотр натяжки канатов	X			
Проверка работоспособности редукторов	X			
Технический контроль эксплуатации лифтов	X			
Эвакуация пассажиров, застрявших в лифтах, в течение 25 минут после получения Аварийной службой (АС) информации об остановке лифта	По мере необходимости			
Пуск остановившихся по техническим причинам лифтов и устранение неисправностей в течение 4-х часов после получения информации	По мере необходимости			
ТО-1				
Проверка освещенности этажных площадок, кабины лифта, шахты, машинного помещения		X		
Проверка исправности вызывных и приказных аппаратов		X		
Проверка точности остановки, отсутствия вибраций и посторонних шумов при контрольной поездке на лифт		X		
Визуальный осмотр оборудования в шахте и очистка его от загрязнений		X		
Визуальный осмотр оборудования в машинном помещении и очистка его от загрязнений		X		
Проверка уровня и состояния масла в лебедке		X		
Смазка направляющих кабины и противовеса		X		
Проверка износа вкладышей башмаков кабины и противовеса		X		
ТО-3				
Работы предусмотренные ТО-1			X	
Технический осмотр тормоза лебедки			X	
Проверка состояния канатов, подвески, устройства слабины тяговых канатов (СПК)			X	
Технический осмотр привода дверей кабины, дверей кабины			X	
Технический осмотр дверей шахты, замков и контактов дверей шахты			X	
ТО-6				
Работы предусмотренные ТО-3				X
Технический осмотр лебедки				X
Технический осмотр ограничителя скорости (ОС), вводного устройства (ВУ)				X
Осмотр оборудования в верхней части шахты, очистка его от загрязнений				X
Осмотр оборудования в приямке лифта и под кабиной лифта, очистка его от загрязнений				X
Проверка действия узлов безопасности (ловители, ОС, СПК, концевые выключатели и т.д.)				X
<i>Проведение ежегодной подготовки лифтового оборудования к техническому освидетельствованию</i>				
Динамическое и статистическое испытание лифта грузом	1 раз в год			
Ручная балансировка системы Кабина-противовес	1 раз в год			
Чистка, смазка, протяжка всех лифтовых узлов и механизмов	1 раз в год			
Испытание ловителей с рабочего и контрольного шкивов	1 раз в год			
Измерение тяговых канатов и каната ограничителя скорости по таблице браковки	1 раз в год			
Проверка тяговой способности Канатоведущего шкива	1 раз в год			

Испытание конечных выключателей при переспуске и при переподъеме кабины	1 раз в год			
Проверка параметров электронных плат	1 раз в год			
Сопровождение грузов и контроль				
Сопровождение грузов на лифтах	X			
Обеспечение сохранности	X			
Контроль за своевременной погрузкой-разгрузкой товаров на этажах	X			
Контроль за размещением товаров на складах и лифтовых холлах, арендованных клиентами	X			
Уборка лифтов и прилегающих к ним территорий	X			
Погрузка - разгрузка грузов				
Загрузка и выгрузка грузов из лифтов	X			
Механизированная погрузка-разгрузка и перевозка грузов на электропогрузчике	X			
Ручная погрузка-разгрузка грузов	X			
Погрузка и выгрузка груза автотранспортного средства	X			
Перевозка грузов от места выгрузки до места складирования, размещение товара на складе	X			
Регулярная уборка помещений (автомобильной эстакады и под ней), где осуществляются погрузо-разгрузочные работы	X			