



ПРЕДПРИЯТИЕ ГОСКОРПОРАЦИИ «РОСАТОМ»
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «МАЯК»
ФГУП «ПО «МАЯК»

УТВЕРЖДАЮ

Начальника цеха эксплуатации
и содержания зданий и
сооружений

_____ С.В. Похлебаев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг

Предмет закупки: оказание услуг по предоставлению жилых помещений для
проживания иногородних студентов

Озерск
2020

Оказание услуг по предоставлению жилых помещений для проживания работников в г. Озерске Челябинской области.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к предоставляемому помещению

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по предоставлению жилых помещений для проживания работников на 180 койко-мест в г. Озерске Челябинской области.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг
Исполнитель предоставляет Заказчику жилые помещения для проживания работников.
Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг
Оказание услуг по предоставлению жилых помещений для проживания работников: 180 койко-мест с 11.01.2021 по 28.02.2021 и 800 койко-мест с 14.06.2021 по 31.08.2021 в г. Озерске Челябинской области, (общей площадью не менее 3000 кв. м)
Подраздел 2.3 Требования к предоставляемым помещениям
1. Помещение с имуществом: <ul style="list-style-type: none">- общежитие, в т.ч.: изолированные комнаты; кухни;- душевые;- туалетные комнаты;- встроенные шкафы (плотные шкафы),- тумбочки для личных вещей, письменные столы;- наличие спальных мест для размещения не менее 800 человек (одновременно);- стульев или табуретов в количестве не менее 800;- электрические плиты - не менее 20;- холодильник однокамерный (объем не менее 300 л) - не менее 10;- наличие оборудованной гладильной комнаты;- наличие стиральной машины-автомата;- наличие штор на окнах;- наличие постельных принадлежностей (с еженедельной заменой). 2. Организация ежедневной влажной уборки общих помещений.
3. Оперативное устранение поломок и неполадок, связанных с сантехникой и электроприборами.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования
1. Оказание услуг по предоставлению жилых помещений для проживания работников: 180 койко-мест с 11.01.2021 по 28.02.2021 и 800 койко-мест с 14.06.2021 по 31.08.2021 в г. Озерске Челябинской области, (общей площадью не менее 3000 кв. м)
2. Срок оказания услуг: с 11.01.2021 по 28.02.2021 и с 14.06.2021 по 31.08.2021 .
3. Форма оплаты: безналичная.
4. Расчёты за оказанные услуги производятся путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в течение 15 рабочих дней после подписания Акта оказания услуг обеими сторонами.
Подраздел 3.2 Требования к помещению
1. Расположение помещения на 180 и 800 койко-мест г. Озерск, Челябинская область.
ВНИМАНИЮ УЧАСТНИКОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА – НЕ РЕЗИДЕНТОВ ГОРОДА ОЗЕРСКА! В соответствии со ст.3 Закона РФ от 14.07.1992г. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном установле

<p>особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Согласно «Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996г. № 693 (с изменениями от 03.04.1997г., 08.08.2003г., 22.04.2009 г.):</p> <p>- въезд граждан для постоянного проживания или временного пребывания на территории закрытого образования согласовывается с органом федеральной службы безопасности.</p> <p>Обращаем Ваше внимание, что механизм получения разрешения на въезд в город Озерск распространяется и на граждан (работников) победителя процедуры закупки, задействованных на оказание услуг по предмету Договора.</p> <p>Для оформления въезда на территорию г. Озерска участнику размещения заказа необходимо обратиться к уполномоченному лицу Заказчика по телефону: 8 (35130)2-86-49 с момента размещения итогового протокола на официальном сайте. Минимальный срок, необходимый Заказчику для оформления въезда участника на территорию - 10 рабочих дней. В случае обращения Участника размещения заказа для оформления въезда в более короткие сроки. Заказчик не гарантирует оформление разрешения на въезд в город. Заказчик не несет ответственности за действия лиц, обеспечивающих функционирование режима ограниченного въезда на территорию города Озерска, по допуску или отказу в допуске Участнику.</p>
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
<p>Помещение должно сохранять эксплуатационные свойства в течение всего периода оказания услуги.</p> <p>Исполнитель должен гарантировать, что помещение не сдано в аренду или наем, не отчуждено, не находится под залогом, арестом, не является предметом какого-либо спора.</p>
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
Не требуются
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
<p>Предоставление Исполнителем услуг по круглосуточной охране объекта с возможностью обеспечения пропускного режима.</p> <p>Возможность круглосуточного доступа в помещение.</p>
Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика
Не установлено
Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
В соответствии с закупочной документацией.
Подраздел 3.8 Специальные требования
<p>Передаваемые помещения должны принадлежать Исполнителю на праве собственности или на ином вещном праве, что подтверждается выпиской из Единого Государственного реестра прав, полученной не ранее, чем за 30 дней (а если были изменения – то не ранее внесения таких изменений в соответствующий реестр) до момента заключения договора.</p> <p>Исполнитель гарантирует, что в период действия Договора, ни Исполнитель, ни третьи лица не будут проживать и/или пользоваться помещением.</p>

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
Срок использования помещения с 11.01.2021 по 28.02.2021 и с 14.06.2021 по 31.08.2021.
Подраздел 4.2 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)
Не требуются

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА
ЗАКАЗЧИКА

Не установлено

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.		