

Приложение № 1
к Договору № _____
от « ____ » _____ 20__ г.

Техническое задание № 149-ЦА-Х
на оказание услуг по техническому обследованию строительных конструкций
стр. №9 с выполнением поверочных расчетов и дефектной ведомости
(ИСУП КС № _____)

Москва
20____

Техническое задание
на оказание услуг по техническому обследованию строительных конструкций
стр. №9 с выполнением поверочных расчетов и дефектной ведомости

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в
общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых
услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности
результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения
участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных
документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА
ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

1.1. Услуги по техническому обследованию строительных конструкций стр. №9 с выполнением поверочных расчетов и дефектной ведомости	
1.2. Адрес объекта: г. Москва, Алтуфьевское ш. 43 стр.9 .	
Код	Вид услуги
71.20.19.190	Услуги по техническим испытаниям и анализу прочие, не включенные в другие группировки

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг
<p>2.1.1. Услуги по обследованию строительных конструкций строения №9 включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none">- выполнение поверочных расчетов несущей способности строительных конструкций по результатам технического обследования;- составление дефектной ведомости на ремонтно-восстановительные работы во всех помещениях административного корпуса и производственных цехах, включая разработку мероприятий (проекта) укрепления и восстановления несущей способности конструкций.- формирование технического отчета и расчетного обоснования с выводами и рекомендациями по дальнейшей эксплуатации строительных конструкций здания.
Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг
<p>2.2.1. Ознакомление с исходными данными, предоставленными Заказчиком.</p> <p>2.2.2. Разработка программы и методики по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций стр.9 (стены, полы, перекрытия, стальные конструкции, исключая обследование кровли и фасадов строения)</p> <p>2.2.3. Описание объемно-планировочных и конструктивных решений объекта обследования.</p> <p>2.2.4. Оценка несущей способности строительных конструкций с учетом фактических расчетных схем, поверочных расчетов, характеристик материалов, обнаруженных дефектов, фактических, предполагаемых и регламентированных действующими строительными нормами нагрузок.</p> <p>2.2.5. Определение технического состояния строительных конструкций объектов и их дальнейшего остаточного срока эксплуатации, разработка дефектной ведомости на ремонтно-восстановительные работы, обеспечивающих в дальнейшем нормальную эксплуатацию объекта.</p> <p>2.2.6. Определение и обоснование остаточного ресурса строительных конструкций, должно быть подтверждено результатами экспертизы, проводимой специализированными организациями имеющими лицензии на осуществление данных видов деятельности.</p> <p>Разработка и выдача технического заключения с результатами поверочных расчетов несущей способности строительных конструкций и данными о фактическом техническом состоянии строительных конструкций обследуемых частей строения №9 на основе данных натурного обследования согласно СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».</p> <p>Разработка рекомендаций по дальнейшей надежной эксплуатации строительных конструкций строения №9, включая разработку дефектной ведомости на ремонтно-восстановительные работы.</p>
Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

2.3.1 Объем услуг определяется техническими характеристиками объекта:
 Строение №9 – обследованию подлежат конструкции стен, полов, перекрытий, стальных конструкций (колонны, фермы).
 Год ввода в эксплуатацию – 1950; 1963; 1973.
 Строительная площадь обследуемой части, м² – 11281,8 .
 Этажность: административной части 3 и 4 этажа, производственных цехов – 1 этаж.
 Фундаменты – железобетонные ленточные и железобетонные столбчатые.
 Стены – кирпичные.
 Перегородки – кирпичные.
 Кровля – рулонная мало уклонная по ж/б перекрытиям.
 Фермы – стальные.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

3.1.1 Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводятся специализированными организациями, оснащенными современной приборной базой и имеющими в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов.

3.1.2 В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ для выполнения технического обследования строительных конструкций исполнитель (за исключением юридических лиц, указанных в ч. 2.1 ст. 47 ГрК РФ) должен быть членом саморегулируемой организации (СРО) в области инженерных изысканий и предоставить выписку из реестра членов СРО, членом которой он является, по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 N 86.

3.1.3. Средства испытаний, измерений и контроля, применяемые при обследовании и мониторинге технического состояния объектов, должны быть подвергнуты своевременной поверке (калибровке) в установленном порядке и соответствовать нормативным документам и технической документации по метрологическому обеспечению.

3.1.4. При обнаружении во время проведения работ повреждений конструкций, которые могут привести к резкому снижению их несущей способности, обрушению отдельных конструкций или серьезному нарушению нормальной работы оборудования, кранам, способным привести к потере устойчивости здания или сооружения, Исполнитель обязуется немедленно проинформировать об этом, в том числе в письменном виде, Заказчика.

3.1.5. Срок оказания услуг составляет 40 (сорок) календарных дней:

- начало оказания услуг – с даты подписания договора;
- окончание оказания услуг – 40 (сорок) календарных дней с даты подписания договора.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

3.2.1. С целью качественного и полного оказания услуг необходимо использовать для руководства в работе следующие документы:

- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
- Рекомендации по определению технического состояния ограждающих конструкций *при реконструкции промышленных зданий*. - М., Стройиздат, 1988.

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
3.3.1 Исполнитель гарантирует качество выданного технического заключения, в соответствии с требованиями настоящего ТЗ и требованиями обычно предъявляемыми к разработке и составу технического заключения в РФ.
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
3.4.1 Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
3.5.1 Исполнитель гарантирует, что все его работники будут неукоснительно выполнять нормы и правила Федерального и отраслевого законодательства в области охраны труда.
3.5.2 Все инструменты, используемые Исполнителем, должны быть в рабочем и безопасном состоянии и идентифицированы маркировкой.
3.5.3 Обеспечить соблюдение требований охраны труда при оказании услуг с применением специальной одежды и специальной обуви.
3.5.4 Исполнитель должен предоставить приказ о назначении ответственного за безопасное проведение работ на площадке Заказчика (ответственный должен иметь удостоверение о проверке знаний требований охраны труда).
3.5.5 Всю ответственность за безопасное производство работ, обеспечение персонала средствами защиты, необходимым для работ исправным инструментом, а также страхование персонала несет Исполнитель.
3.5.6 Исполнитель обязан применять на практике правила безопасности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
Подраздел 3.6 Требования к обучению персонала заказчика
Не требуется.
Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
Не требуется.
Подраздел 3.8 Специальные требования
Не требуется.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
<p>Результатом оказанных услуг является:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Заключение по результатам обследования с дефектной ведомостью на ремонтно-восстановительные работы, подготовкой рекомендаций о проведении ремонта в количестве двух экземпляров на бумажном носителе и электронном носителе (CD, DVD, USB-флеш-накопитель) в формате PDF и редактируемом формате.
Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг
4.2.1. Передача Заказчику оформленных заключений, дефектных ведомостей и рекомендаций выполненных в соответствии с настоящим договором, осуществляется Исполнителем по акту сдачи-приемки оказанных услуг в количестве 2 (двух) комплектных экземпляров на бумажных носителях и в электронном виде с приложением счета на

оплату.

4.2.2. Заказчик производит приемку оказанных Исполнителем услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг. Подписанный и заверенный печатью Заказчика экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг должен быть направлен Исполнителю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения, либо в указанный срок Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки услуг с указанием обнаруженных недостатков.

4.2.3. При обнаружении недостатков результата оказанных услуг Заказчик обязан заявить о них Исполнителю и отразить это в письменном виде с указанием сроков исправления обнаруженных недостатков.

4.2.4. В случае несоответствия результатов оказанных услуг условиям договора Исполнитель обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты в срок, установленный Заказчиком.

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Оформление результатов оказанных услуг производится в соответствии с подразделами 4.1 – 4.2

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется.


РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	СРО	Саморегулируемая организация
2	СП	Свод правил
3	ГОСТ	Государственный стандарт
4	ФЗ	Федеральный закон

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Кол. комплектов
1	Планы стр. 9 - БТИ	1

Передается исполнителю в электронном виде в момент подписания договора.

Ответственное должностное лицо (должность)		Ф.И.О
Энергетик		Лавров Г.А.

СОГЛАСОВАНИЕ:

Ответственное должностное лицо (должность)		Ф.И.О
Заместитель генерального директора по закупкам и управлению активами		Бондарь В.И.
Главный инженер		Сухорукова Е.А.
Управление охраны труда, промышленной безопасности и лицензирования		Капустина О. В.
Начальник производственно-технического отдела		Крюков Ю.В.
Руководитель ЦСЛ		Абрамянц Э.С.

25.06.2020,