

*Приложение №5 к договору*

*От «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020г № \_\_\_\_\_*

**Техническое задание № 133-ЦА-Х**

**на обследование инженерных сетей строения №9 с разработкой проектной документации по реконструкции систем: водоснабжения и водоотведения.**

**(ИСУП КС № \_\_\_\_\_)**

**Предмет закупки: «Обследование инженерных сетей строения №9 с разработкой проектной документации по реконструкции систем: водоснабжения и водоотведения»**

**Москва**

**2020**

**Техническое задание на обследование инженерных сетей строения №9 с разработкой проектной документации по реконструкции систем: водоснабжения и водоотведения.**

## **СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА.**

**РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ.**

Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

Подраздел 2.2 Стадийность проектирования

**РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ.**

Подраздел 3.1 Нормативная база

Подраздел 3.2 Описание предмета закупки

**РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ (ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ)**

Подраздел 4.1 Характеристика и состав объекта проектирования

Подраздел 4.2 Технические требования и описание функционирования

Подраздел 4.3 Принятые проектные решения (проектная документация)

Подраздел 4.4 Техничко-экономические показатели

Подраздел 4.5 Технические условия на устройство фундамента

Подраздел 4.6 Технические условия на присоединение

Подраздел 4.7 Материалы, предоставляемые Заказчиком для выполнения процедуры закупки и дополнительные документы

**РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ**

Подраздел 5.1 Требования к результатам работ

Подраздел 5.2 Исходные данные по применяемому оборудованию

Подраздел 5.3 Требования к компоновке

**РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОЧЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Подраздел 6.1 Требования к рабочей документации

Подраздел 6.2 Требования к сметной документации

**РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ**

**РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**

**РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ (ИНТЕРВАЛУ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**

**РАЗДЕЛ 10. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ**

Подраздел 10.1. Последовательность приемки работ

Подраздел 10.2. Количество экземпляров проектной документации

**РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ.**

**РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

*Помещения в строении №9, по адресу Алтуфьевское ш. 43, г. Москва*

## РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ

### Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

*Техническое обследование существующих инженерных систем с разработкой проектной документации на реконструкцию систем водоснабжения и водоотведения, в помещениях стр. 9 осуществляется с целью выполнения капитального ремонта.*

### Подраздел 2.2 Стадийность проектирования

*Проектная документация на монтаж систем водоснабжения и водоотведения в стр.9, стадия «Р»*

## РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ

### Подраздел 3.1 Нормативная база

*Рабочую документацию систем ВК разработать в соответствии с действующими нормами и правилами:*

*ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;*

*СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\**

*СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы»;*

*Федеральный закон №128-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;*

*СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;*

*СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»*

*СП 56.13330.2011. Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001*

*СП 118.13330.2012\*. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009*

*СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*

*Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"*

*СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Физические факторы производственной среды. Физические факторы окружающей природной среды. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий и на территории жилой застройки.»;*

*ГОСТ 12.1.036-81 «Межгосударственный стандарт. ССБТ. Шум.»*

*ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»*

*ПУЭ (7-е издание) – правила устройства электроустановок.*

*А также иная нормативно-техническая документация, касающаяся требований по предмету закупки.*

### Подраздел 3.2 Описание предмета закупки

*3.2. Техническое обследование инженерных систем водоснабжения и водоотведения включает в себя:*

- 3.2.1. *Ознакомление с исходными данными, предоставленными Заказчиком.*
- 3.2.2 *Разработка программы и методики по обследованию и оценке технического состояния инженерных систем.*
- 3.2.3 *Описание объекта обследования.*
- 3.2.4 *Определение, необходимых требований по параметрам и характеристикам к проектируемым инженерным системам.*
- 3.2.5 *Визуальное, обследование существующих инженерных систем, установление фактического их состояния и параметров работы.*
- 3.2.6 *Освидетельствование дефектов и определение степени их влияния на эксплуатационную надежность. (произвести фотофиксацию выявленных дефектов).*
- 3.2.7 *Оценка работоспособности инженерных систем с учетом фактических расчетных схем, поверочных расчетов, характеристик материалов, обнаруженных дефектов, фактических, предполагаемых и регламентированных действующими строительными нормами.*
- 3.2.8 *Определение технического состояния инженерных систем ВК и определение исходных данных для разработки проекта реконструкции инженерных систем ВК с учетом нового расположения производственного оборудования и рабочих зон.*
- 3.2.9 *Разработка и выдача отчета с результатами обследования инженерных систем с дефектной ведомостью и исходными данными для проектирования новых систем ВК.*
- 3.2.10. *Разработка проектной документации на основе данных технического обследования инженерных систем ВК и настоящего ТЗ.*
- Проектной документацией учесть следующие требования по размещению и компоновки инженерного оборудования:*
- Систему хозяйственно-противопожарного водопровода запроектировать закольцованной с установкой водомерных узлов и системой автоматического поддержания давления,*
  - Водомерные узлы расположить в отдельных технических помещениях.*

## РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ (ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ)

### Подраздел 4.1 Характеристика и состав объекта проектирования

4.1.1 *Объемно-планировочные характеристики стр.9 для проектирования инженерных систем ВК в соответствии с планами БТИ.*

*В состав строения № 9 в соответствии с планами БТИ входят следующие группы помещений:*

- Производственные цеха (4, 3/1, 3/2)*
- Производственные помещения,*
- Складские помещения,*
- Административные помещения,*
- Технические помещения,*
- Санитарные помещения.*

*Общая площадь стр.9 – 11281,8м<sup>2</sup>*

4.1.2 *Расположение производственного оборудования и рабочих мест в соответствии с приложением 2 к ТЗ и по данным технического обследования.*

### Подраздел 4.2 Технические требования и описание функционирования

4.2.1 *Технические требования к проектируемым инженерным системам в соответствии с нормативной документацией раздела 3.1 Технического задания.*

4.2.2 *Проектируемые трубопроводы разместить по фермам, колоннам вдоль цехов и производственных помещений,*

4.2.3 <i>Предусмотреть в проектах подвод коммуникаций ВК для производственного оборудования стр.9 (перечень и расположение уточнить при обследовании инженерных систем)</i>
4.2.4 <i>Существующие инженерные системы в зоне проектирования подлежат демонтажу в объеме дефектной ведомости в составе технического отчета по обследованию инженерных систем.</i>
<b>Подраздел 4.3 Принятые проектные решения (проектная документация)</b>
<i>Выполнить разработку проектов реконструкции инженерных систем по результатам технического обследования и фактического расположения производственного оборудования.</i>
<b>Подраздел 4.4 Техничко-экономические показатели</b>
<i>В соответствии с РД</i>
<b>Подраздел 4.5 Технические условия на устройство фундамента</b>
<i>Не предусмотрено</i>
<b>Подраздел 4.6 Технические условия на присоединение</b>
<p>1. <i>Водоснабжение:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>присоединение внутренних сетей хозяйственно-противопожарного водопровода выполнить к магистральному водопроводу ХВС с заменой вводов,</i></li> <li>- <i>ввод водопровода в стр.9 выполнить трубопроводами из шитого полиэтилена типа ПЭ100,</i></li> <li>-<i>на вводе ХВС в стр.9 запроектировать водомерный узел и установку автоматического поддержания давления в системе.</i></li> <li>- <i>внутренне магистрали ХВС выполнить по кольцевой схеме.</i></li> </ul> <p>2. <i>Водоотведение:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>присоединение выполнить к существующим выпускам,</i></li> <li>-<i>предложить технические решения по улучшению ливневой канализации;</i></li> <li>- <i>при проектировании применить трубопроводы из современных полимерных материалов.</i></li> <li>-<i>в проектах ВК дать перечень запроектированного оборудования с характеристиками электроснабжения и точками подвода электропитания.</i></li> </ul>
<b>Подраздел 4.7 Материалы, предоставляемые Заказчиком для выполнения процедуры закупки и дополнительные документы</b>
<i>Документы в соответствии с перечнем Раздела 12</i>

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

<b>Подраздел 5.1 Требования к результатам работ</b>
5.1.1 <i>Разработка и выдача отчета с результатами обследования инженерных систем с дефектной ведомостью и исходными данными для проектирования новых систем ВК в соответствии с разделом 3.2</i>
5.1.2 <i>Состав разработанной проектной документации включает в себя Основной комплект рабочих чертежей в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013</i>
<i>Результат проектирования включает в себя разработанные проекты систем хозяйственно-противопожарного водопровода и водоотведения стр. 9 в соответствии с требованиями, обычно предъявляемыми к разработке и составу проекторной документации.</i>
<b>Подраздел 5.2 Исходные данные по применяемому оборудованию</b>
<i>В соответствии с РД. Согласовать с Заказчиком на стадии проектирования.</i>
<b>Подраздел 5.3 Требования к компоновке</b>

## РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОЧЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

<b>Подраздел 6.1 Требования к рабочей документации</b>
<i>Рабочая документация оформляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013, и Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".</i>
<b>Подраздел 6.2 Требования к сметной документации</b>
<i>Не требуется.</i>

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

*Не требуется.*

## РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

*В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ исполнитель (за исключением юридических лиц, указанных в п. 4.1 ч. 4 ст. 48 ГрК РФ) должен быть членом саморегулируемой организации (СРО) в области архитектурно-строительного проектирования и предоставить выписку из реестра членов СРО, членом которой он является, по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 N 86*

*Исполнитель гарантирует качество разработанной рабочей документации по инженерным системам: водоснабжения и водоотведения в стр.9, в соответствии с требованиями, обычно предъявляемыми к разработке и составу проектной документации в РФ, в том числе документов, указанных в подразделе 3.1..*

## РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ (ИНТЕРВАЛУ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

*Общий срок выполнения работ по техническому обследованию и проектированию инженерных систем водоснабжения и водоотведения в стр.9 90 (календарных) дней с даты подписания договора.*

*Этапы выполнения работ в соответствии с графиком:*

*Обследование инженерных систем 30 (календарных) дней;*

*Проектирование инженерных систем 60 (календарных) дней*

## РАЗДЕЛ 10. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

<b>Подраздел 10.1. Последовательность приемки работ</b>
<i>10.1.1 Технический отчет по обследованию инженерных систем ВК стр.9 передается Заказчику по накладной 2 (два) оригинальных комплекта Документации на бумажном носителе и один экземпляр в электронной версии, на оптических носителях или носителе USB в форматах программ, в которых она была разработана. В случае наличия замечаний, Исполнитель обязан в течении 3 (трех) календарных дней устранить их и направить Заказчику исправленную документацию и Акт приема-передачи оказанных услуг.</i>
<i>10.1.2 Проектная документация передается Заказчику по накладной 4 (четыре) оригиналь-</i>



ных комплекта разработанной Документации на бумажном носителе и один экземпляр в электронной версии, на оптических носителях или носителе USB в форматах программ, в которых она была разработана. В случае наличия замечаний, Исполнитель обязан в течении 3 (трех) календарных дней устранить их и направить Заказчику исправленную документацию и Акт приема-передачи оказанных услуг.

#### **Подраздел 10.2. Количество экземпляров проектной документации**

**10.2.1 Технический отчет по обследованию инженерных систем ВК стр.9** передается Заказчику по накладной 2 (два) оригинальных комплекта Документации на бумажном носителе и один экземпляр в электронной версии, на оптических носителях или носителе USB в форматах программ, в которых она была разработана. В случае наличия замечаний, Исполнитель обязан в течении 3 (трех) календарных дней устранить их и направить Заказчику исправленную документацию и Акт приема-передачи оказанных услуг.

Состав и структура электронной версии проекта должна быть идентична бумажному оригиналу.

**10.2.2 Проектная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр в электронной версии, на оптических носителях или носителе USB в форматах программ, в которых она была разработана. При выполнении и передаче документации на электронном носителе должны соблюдаться требования ГОСТ 2.051-2013.

Состав и структура электронной версии проекта должна быть идентична бумажному оригиналу.

### **РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ**

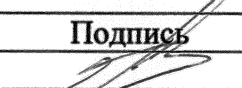
№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ФЗ	Федеральный закон
2	РФ	Российская федерация
3	ГОСТ	Государственный стандарт
4	КЛ	Кабельная линия
5	РУ	Распределительное устройство
6	ТЗ	Техническое задание
7	БТИ	Бюро технической инвентаризации
8	ВК	Водоснабжение и канализация

### **РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

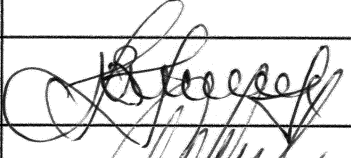



Номер приложения	Наименование приложения	Кол-во экз.
1.	Экспликация помещений с размещением оборудования и рабочих мест.	1
2.	Планы БТИ	1
3.	Схема наружных инженерных систем предприятия	1
4.	Исходные данные для проектирования (перечень производственного оборудования))	1

приложения передаются исполнителю в электронном виде в момент подписания договора.

# ПОДПИСИ ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ПОДГОТОВКУ ТЗ:

Ответственное должностное лицо (должность)	Подпись	Ф.И.О
Энергетик		Лавров Г.А.

## СОГЛАСОВАНИЕ:

Ответственное должностное лицо (должность)		Ф.И.О
Заместитель генерального директора по закупкам и управлению активами		Бондарь В.И.
Главный инженер по эксплуатации		Сухорукова Е.А.
Начальник Управления охраной труда и промышленной безопасности		Капустина О. В.
Начальник отдела ПТО	 20.05.2020г	Крюков Ю.В. Туркин А.Е.