

кн 70:22:0010401:3 Адрес: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/1

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения по документу: для эксплуатации и обслуживания золоотвала 1,2-ой очереди

Земельный участок для строительства проектируемого объекта "Модульный комплекс по переработке золошлаковых материалов (смеси) Северской ТЭЦ"

Примечания:

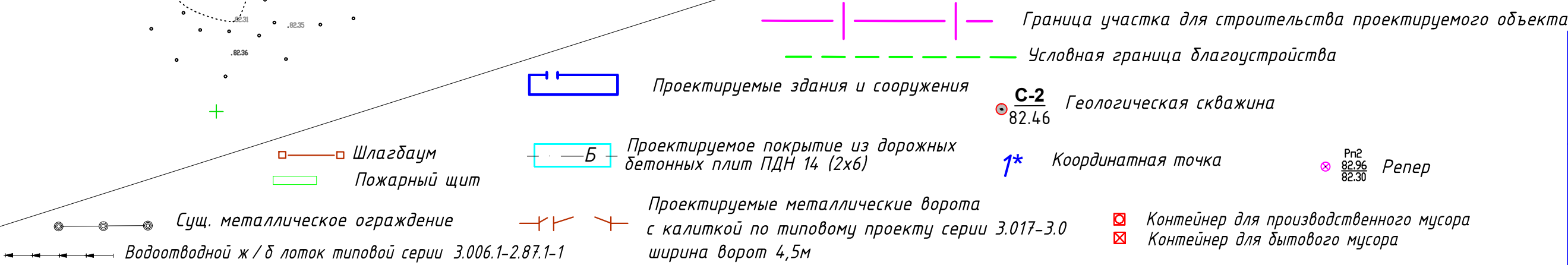
- Данный лист разработан на топографической съемке, выполненной в апреле 2019 г. Система высот – Балтийская. Система координат МСК – 70.
- Использованы материалы из публичной кадастровой карты.
- Кадастровый номер рассматриваемого земельного участка кн 70:22:0010401:3. Площадь земельного участка кн 70:22:0010401:3 – 1 706 591 кв. м.
- Ведомость координатных точек земельного участка с проектируемым сооружением приведена на листе ПЗУ-2.
- Для пожаротушения используются проектируемые пожарные резервуары – 2 шт., объемом по 63 м³ каждый.
- Для проектируемого объекта не устанавливается санитарно-защитная зона так как:
 - для проектируемого объекта требования СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлен нормативный размер СЗЗ
 - проектируемый объект полностью располагается в границах СЗЗ ОАО "Сибирский химический комбинат" (приложение Н отчета ИЗИ).
- Подъездная дорога, к которой примыкают площадка проектируемого объекта, является внеплощадочной дорогой III категории.
- Подключающие инженерные сети показаны на листе ПЗУ-6.

Ситуационный план М 1:1000

Технико-экономические показатели

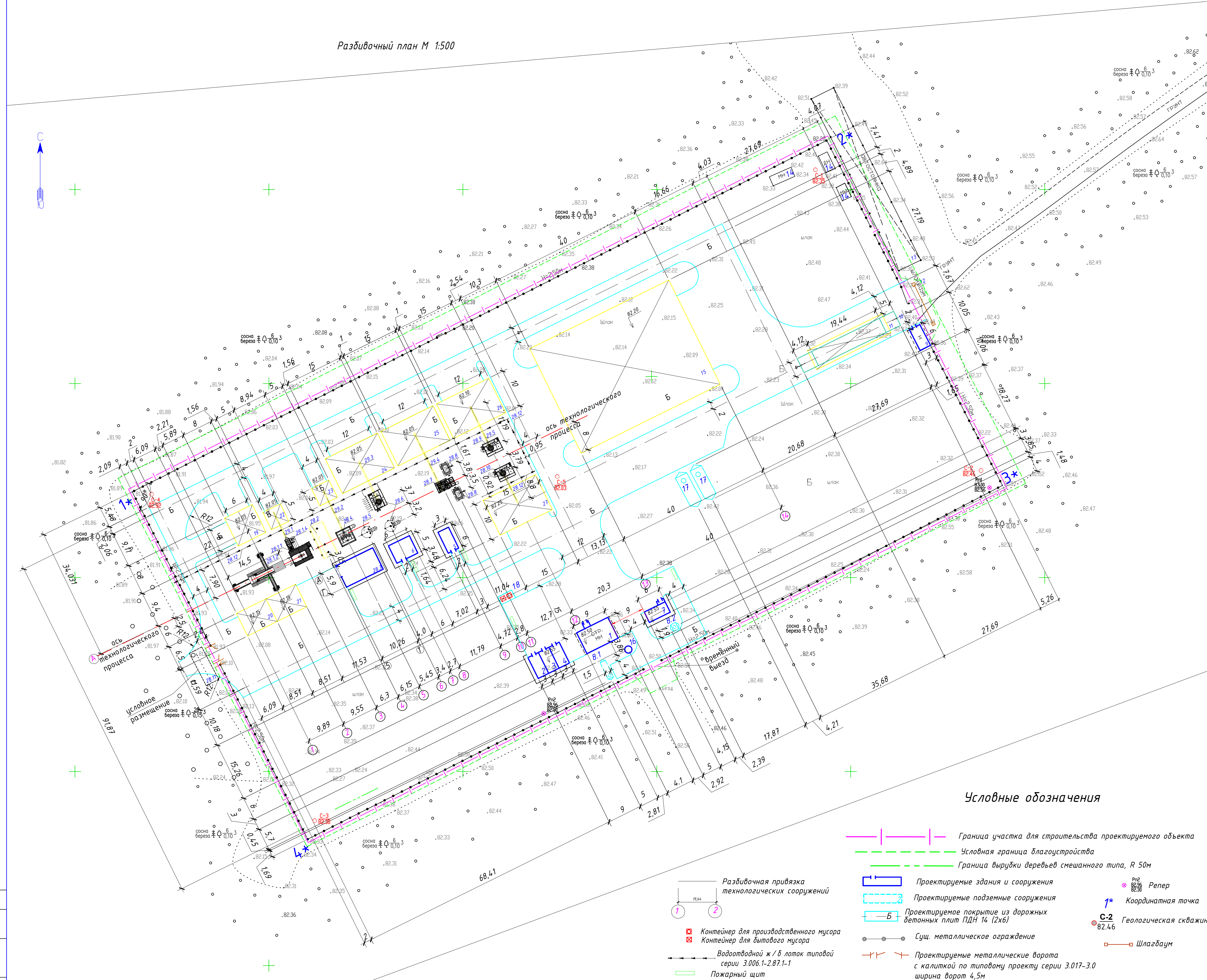
1.	Общая площадь земельного участка кн 70:22:0010401:3 – 1 706 591 кв. м.
	в том числе
-	площадь земельного участка выделенного для строительства проектируемого объекта – 20 000 кв. м
2.	Площадь в условных границах благоустройства – 20 000 м ² ,
	в том числе:
2.1	Площадь застройки – 700,6 м ² , в том числе:
	- площадь застройки проектируемых зданий и сооружений – 374,9 м ² ,
	- площадь застройки технологических сооружений – 280,7 м ² ,
	- площадь застройки существующих сооружений – 45,0 м ² ,
2.2	Площадь озеленения – 155,0 м ² ;
2.3.1	Площадь проездов и площадок с покрытием из плит ПНД 14 – 4150,0 м ² ,
2.3.2	Площадь карт с покрытием из плит ПНД – 14 – 906,6 м ² ,
2.4	Площадь территории без изменений (сущ.) – 14087,8 м ² ,

Условные обозначения















					2019	179-70/18-75-1840-150-19- ПЗУ			
						Томская обл., ЗАТО Северск, г. Северск. Территория золохранилища №2 Северской ТЭЦ.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модульный комплекс по переработке золошлаковых материалов (смеси) Северской ТЭЦ	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Морозова		Морозова	10.07.19		п	1	
Проверил		Моисеев		Моисеев	10.07.19				
						Ситуационный план М 1:1000 Ситуационная схема 8/м	ООО "Сибтерм" г.Томск		
						ГИП	Федеев	10.07.19	Формат А2

Разбивочный план М 1:500



Условные обозначения

-  Граница участка для строительства проектируемого объекта
 Условная граница благоустройства
 Граница вырубki деревьев смешанного типа, R 50м
 Проектируемые здания и сооружения
 Проектируемые подземные сооружения
 Проектируемое покрытие из дорожных бетонных плит ПДН 14 (2х6)
 Сущ. металлическое ограждение
 Проектируемые металлические ворота с калиткой по типовому проекту серии 3.017-3.0 ширина ворот 4,5м
 Репер
 Координатная точка
 Геологическая скважина
 Шлагбаум

Примечания:

1. Данный лист разработан на топографической съемке, выполненной в апреле 2019 г. Система высот – Балтийская. Система координат МСК – 70.
2. Размеры здания и сооружений даны в осях, размерность в метрах, уклон в промилле.
3. Размечена привязка здания и сооружений выполняется от существующего металлического ограждения (верхний левый угол!*)
4. Привязку технологического оборудования уточнять по чертежам разделов ИОС 7 “Технологические решения”.
5. Конструкции проектируемых сооружений смотреть в разделе “Конструктивные и объемно – планировочные решения”.
6. Для пожаротушения используются проектируемые пожарные резервуары – 2 шт., объемом по 63 м³ каждый.
7. Абсолютные отметки пола блочных сооружений и технологических сооружений уточняются по месту.

Експликація зданій і споруджень

Номер на плане	Наименование	Кол -во	Примечание
1	Блок - бокс с санитарно -бытовыми помещениями	1	S=54 м ²
2	Блок - бокс мобильной ремонтно -слесарной мастерской	1	S=18 м ²
3	Площадка ремонтная с навесом	1	S=18 м ²
4	Блок - бокс мобильного склада ЗИП	1	S=18 м ²
5	Блок -бокс трансформаторной подстанции (КТП)	1	S=18 м ²
6	Модуль автоматизации и контроля	1	S=30 м ²
7	Модуль лабораторный	1	S=18 м ²
8.1	Емкость накопительная (септик), подземная, V=10 м ³	1	
8.2	Резервуар для приема промышленных стоков, подземный, V=5 м ³	1	
9	Блок - бокс контрольно -пропускного пункта (КПП)	1	
10	Площадка для пункта весового контроля с навесом	1	
11	Весы автомобильные электронные	1	
12	Шлагбаум	1	Сущ.
13	Площадка с навесом для парковки автомобилей	1	Сущ.
14	Временные вспомогательные подсобные сооружения	3	Сущ.
15	Крытый склад готовой продукции	1	S=1200 м ²
16	Резервуар надземный для запаса хозяйственной воды объемом 5,1 м ³	1	Д 1,85 м
17	Противопожарный резервуар объемом 63 м ³ , надземный	2	
18	Площадка ТБО	1	
19	Карта складирования шлакового щебня (-20+15 мм)	1	S=64 м ²
20	Карта складирования шлакового щебня (-15+10 мм)	1	S=55,3 м ²
21	Карта складирования шлакового щебня (-10+5 мм)	1	S=55,3 м ²
22	Карта складирования шлакового песка (-5+0.5 мм)	1	S=25 м ²
23	Карта складирования промпродукта (-0.5+0.1 мм)	1	S=25 м ²
24	Карта складирования зольного остатка	1	S=150 м ²
25	Карта складирования магнитной фракции	1	S=150 м ²
26	Карта складирования угольного недожога	1	S=150 м ²
27	Карта складирования микрофрезы	1	S=150 м ²
28	Площадка технологического оборудования:		
28.1.1	Модуль классификации с грохотом	1	
28.1.2	Сортировочная установка СМ-120	1	
28.1.3	Пескомойка К-50	1	
28.2	Модуль сгущения пульпы	1	
28.3	Насосный модуль	1	
28.4	Модуль гидроклассификации ГБ -1	1	
28.5	Промежуточный бак Е1	1	V=25 м ³
28.6	Модуль подготовки оборотной воды с гидроциклоном ГБ -2 и баком Е2	1	V=25 м ³
28.7	Модуль сепарации с гидроциклоном и винтовым сепаратором	1	
28.8	Зумф с насосом	2	
28.9	Гидроциклон -бункер ГБ -3	1	
28.10	Гидроциклон -бункер ГБ -4	1	
28.11	Модуль добычи сырья земснаряд	1	
28.12	Водоотводной лоток, L=125м	1	
29.1	Конвейер ленточный КЖ-76-7500-500-П	1	L=7500 N=0,55квт
29.2	Конвейер ленточный КЖ-76-12000-500-П	1	L=12000
29.3	Конвейер ленточный КЖ-76-11000-500-П	1	L=11000
29.4	Конвейер ленточный КЖ-76-15000-500-П	1	L=15000
29.5	Конвейер ленточный КЖ-76-11000-500-П	1	L=11000
29.6	Конвейер ленточный КЖ-76-9000-500-П	1	L=9000

Ведомость координатных точек

	X	Y	Зона расположения
1	4314864,788	364672,084	топооснова
2	4315043,8129	364762,6723	топооснова
3	4315089,1	364673,74	топооснова
4	4314910,0	364582,56	топооснова
Репер 1	4315085,78	364673,16	топооснова
Репер 2	4314970,86	364614,97	топооснова

					2019	179-70/18-75-1840-150-19-ПЗУ			
						Томская обл., ЗАТО Северск, г. Северск. Территория золохранилища №2 Северской ТЭЦ.			
Изм.	Кол.	Лист	№вк.	Подп.	Дата	Модульный комплекс по переработке золашлаковых материалов (смеси) Северской ТЭЦ	Страница	Лист	Листов
Разраб.		Морозова		<i>Л.С.</i>	10.07.19				
Провер.		Моисевко		<i>А.В.</i>	10.07.19		п	2	
ГИП		Федевский		<i>А.В.</i>	10.07.19				
						Разбивочный план М 1:500	ООО "Сибтерм" г. Томск		