

Утверждаю:
Главный инженер АО «ЦКБМ»
А.М. Адамов
«__» _____ 2020г.

23.03.20.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Монтаж кондиционеров настенного типов (сплит-систем) в помещениях АО «ЦКБМ»

Предмет закупки:

Монтаж кондиционеров настенного типов (сплит-систем) в помещениях АО «ЦКБМ»
по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, ул. Профсоюзная д. 7.

Санкт-Петербург
2020

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству выполняемых работ

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности

Подраздел 3.6 Требования к составу технического предложения участника

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата

Подраздел 4.2 Требования по приемке работ

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ

Монтаж кондиционеров настенного типов (сплит-систем) в помещениях АО «ЦКБМ» по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, ул. Профсоюзная д. 7.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ

Монтаж кондиционеров настенного типов (сплит-систем) в помещениях АО «ЦКБМ» по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, ул. Профсоюзная д. 7:

1. Подготовительные работы
2. Монтаж оборудования.
3. Пуско-наладка оборудования.
3. Сдача работ Заказчику.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Подраздел 3.1 Общие требования

3.1.1. Место выполнения работ

Ленинградская область, г. Сосновый бор, ул. Профсоюзная д. 7.

Нежилые помещения производственного корпуса №254 (инвентарный номер Ц7403100000000000000), 1 этаж:

- Помещение № 1 – 66,2 м² (№118 офисное помещение)
- Помещение № 2 – 47,7 м² (№ 110 участок механических испытаний)
- Помещение № 3 – 46,9 м² (№ 112 участок спектрального анализа).
- Помещение № 4 – 10 м² (складское помещение)
- Помещение № 5 – 43,9 м² (№ 172 кабинет ОТК)

Условия для выполнения работ:

- Место установки наружного блока фасад здания;
- Высота установки наружного блока – около 4м, необходима вышка;
- Материал стен Ж/б блок, тяжелый бетон;
- Длина трассы около 15м;
- Отвод конденсата насос;
- Подключение электрики к ближайшему щиту цеха 20-30 метров.

3.1.2. Особые условия

- Создание благоприятных для здоровья людей климатических условий на рабочем месте и повышение производительности труда. Соблюдение правил СанПиН 2.2. 4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений», утвержденные Постановлением Госкомсанэпиднадзора России от 01.10.1996 № 21.
- Учитывать организацию проведения работ в условиях действующего предприятия и режимных правил на производственной площадке.
- Работы производить без потерь для производственного процесса предприятия и перерывов в работе, учитывать установленные режимные правила на объекте.
- Работы производить с обязательной ежедневной уборкой места проведения, помещения должны быть проветрены в полном объеме, мусор убран, проходы, автопроезды и пути эвакуации не должны быть загромождены.

3.1.3. Технические данные и характеристики оборудования

Сплит-система Lessar LS-H18KOA2/LU-H18KOA2 или аналог в количестве 3 шт.

Тип кондиционера	Сплит
Инвертор (плавная регулировка мощности)	Нет
Обслуживаемая площадь помещения, кв. м	45-60

(до)	
Мощность в режиме охлаждения, кВт	От 5,0-6,0
Мощность в режиме обогрева, кВт	От 5,2-6,0
Потребляемая мощность при охлаждении, кВт	1,5-2,0
Потребляемая мощность при обогреве, кВт	1,4-2,0
Электропитание, ф/Гц/В	1/50/220-240
Основные режимы	Охлаждение/обогрев
Дополнительные режимы	автоматический режим, режим вентиляции, режим осушения.
Пульт	В комплекте
Таймер	есть
Тип хладагента	R 410A
Регулировка скорости вращения вентилятора	есть
Количество скоростей	2-5
Уровень шума внутреннего блока, дБ	20-45
Циркуляция воздуха, м3/ч	8500-1000
Гарантированный диапазон наружных температур (охлаждение), °С	+18...+43
Максимальная длина коммуникаций, м	20-30
Максимальный перепад высот, м	7-20
Гарантия	Не менее 4 лет

Сплит-система Lessar LS-HE12KLA2B/LU-HE12KLA2B или аналог в количестве 1 шт.

Тип кондиционера	Сплит
Инвертор (плавная регулировка мощности)	Есть
Обслуживаемая площадь помещения, кв. м (до)	30-40
Мощность в режиме охлаждения, кВт	3,0-4,0
Мощность в режиме обогрева, кВт	3,0-4,0
Потребляемая мощность при обогреве, кВт	1,0-1,5
Потребляемая мощность при охлаждении, кВт	1,0-1,5
Электропитание, ф/Гц/В	1/50/220-240
Основные режимы	Охлаждение/обогрев
Дополнительные режимы	автоматический режим, режим вентиляции, режим осушения
Пульт	В комплекте
Таймер	есть
Тип хладагента	R 410A
Регулировка скорости вращения вентилятора	есть
Количество скоростей	3-4
Уровень шума внутреннего блока (мин/макс), дБ	20-45
Циркуляция воздуха, м3/ч	260-540
Гарантированный диапазон наружных температур (охлаждение), °С	-15...+50
Максимальная длина коммуникаций, м	25-30
Максимальный перепад высот, м	10-15
Гарантия	Не менее 4 лет

Сплит-система Lessar LS-HE09KLA2B/LU-HE09KLA2B или аналог в количестве 1 шт.

Тип кондиционера	Сплит
Инвертор (плавная регулировка мощности)	Есть
Обслуживаемая площадь помещения, кв. м (до)	20-40
Мощность в режиме охлаждения, кВт	2,0-3,0
Мощность в режиме обогрева, кВт	2,0-3,0
Потребляемая мощность при обогреве, кВт	0,7-0,9
Потребляемая мощность при охлаждении, кВт	0,7-0,9
Электропитание, ф/Гц/В	1/50/220-240
Основные режимы	Охлаждение/обогрев
Дополнительные режимы	автоматический режим, режим осушения
Пульт	В комплекте
Таймер	есть
Тип хладагента	R 410A
Регулировка скорости вращения вентилятора	есть
Количество скоростей	3-4
Уровень шума внутреннего блока (мин/макс), дБ	25-45
Циркуляция воздуха, м3/ч	350-450
Гарантированный диапазон наружных температур (охлаждение), °С	-15...+50
Максимальная длина коммуникаций, м	20-30
Максимальный перепад высот, м	10-15
Гарантия	Не менее 4 лет

Помпа дренажная Sauermann Si-2750 или аналог в количестве 5 шт.

Тип	Поршневая
Напряжение, В	220- 230
Максимальная производительность при нулевом подъеме (л/час)	20 - 25
Уровень шума (при подъеме на 1 метр) , дБ	26 - 28
Максимальная высота подъема, м	10 - 15
Максимальная высота всасывания, м	3 - 5
Степень защиты IP	20

3.1.4. Требования к выполнению работ

1. Работы производить в рабочие дни, в рабочее время с соблюдением правил техники безопасности, правил пожарной безопасности с соблюдением требований внутренних нормативных документов о пропускном и внутри объектовом режиме АО «ЦКБМ».

2. До начала работ Подрядчик должен предоставить Заказчику, заверенный подписью руководителя Подрядчика, полный список персонала, который будет задействован на объекте (включая персонал Субподрядчиков), с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, а также перечень номеров автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы, необходимые для выполнения монтажа (допускать к работе лиц без гражданства РФ на территории АО «ЦКБМ» запрещено);

3. Весь задействованный на объекте персонал Подрядчика должен пройти вводный инструктаж по охране труда у Заказчика и соблюдать установленные правила поведения на территории объекта;

4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима во время выполнения работ возлагается на Подрядчика,

который должен назначить своим приказом лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа представляется Заказчику до начала работ;

5. До начала работ Подрядчик должен представить и согласовать с Заказчиком график производства работ.

6. Во время выполнения работ персонал, Подрядчика должен применять защитную каску оранжевого цвета, сигнальный жилет оранжевого цвета, защитную обувь, защитные очки (при производстве работ ближе 7 метров от действующего металлообрабатывающего оборудования), приветствуется применение рабочей одежды с названием и логотипом Исполнителя.

7. При проведении демонтажных работ, место и вывоз строительного мусора дополнительно согласовать с Заказчиком;

8. Места хранения материалов предназначенных для производства работ должны быть согласованных с Заказчиком и обозначено сигнальной лентой с табличкой содержащей информацию о назначении материалов, название организации Подрядчика, сроком хранения и номером телефона контактного лица от Подрядчика.

Подрядчик самостоятельно несет ответственность за целостность и сохранность завезенных на объект материалов и инструментов;

9. Подрядчик обязан сохранить на объекте существующие инженерные коммуникации, сети электроснабжения, электроосвещения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, автоматической пожарной сигнализации в исправном состоянии. В случае нарушения работоспособности сетей коммуникации Подрядчик обязан восстановить их собственными силами и средствами;

10. Ущерб, причиненный в процессе выполнения работ, объектам, расположенным в зоне производства работ и на прилегающей территории, Подрядчик устраняет за свой счет;

11. Подрядчик при выполнении работ в соответствии со статьей 716 ГК РФ обязан:

- известить Заказчика о допущенных просчетах в установлении перечня (объема) работ;
- уведомить Заказчика об отсутствии данных (документов), которые Заказчик в соответствии с договором должен предоставить Подрядчику;
- предупредить Заказчика, если Подрядчик не может осуществить часть работ в связи с отсутствием у него лицензии на их выполнение, если данные работы должны выполняться только на основании лицензии;
- предупредить Заказчика о наличии скрытых дефектов, требующих проведения дополнительных работ;
- предупредить Заказчика о приостановлении работ по предписанию органа государственной власти;

12. После выполнения всего комплекса работ Подрядчик обязан собрать и вывезти собственными силами и за счёт собственных средств все отходы, образовавшиеся в результате выполнения работ по договору (строительный мусор, тара и упаковка, остатки комплектующих, прочие материалы, предназначавшиеся, но не использованные для выполнения работ);

13. Оборудование, помещения, системы и коммуникации в зоне производства работ должны быть чистыми. В случае невыполнения данного требования, Заказчик будет иметь право выполнить вышеописанные работ силами сторонней организации, удержав стоимость их выполнения из суммы договора;

14. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны быть сертифицированными, отвечать нормативным требованиям, должны быть разрешены к применению на территории РФ. Применяемые в процессе работ материалы, оборудование и комплектующие должны быть новыми. Применение материалов, оборудования и комплектующих, бывших в употреблении, недопустимо. Доставка материалов, оборудования и комплектующих осуществляется за счет собственных средств Подрядчика.

Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие для выполнения работ закупаются и поставляются Подрядчиком в соответствии с условиями Договора и технического задания;

15. В случае необходимости использования подъемных механизмов в процессе выполнения работ, Подрядчик применяет собственные или арендованные подъемные механизмы. В случае аренды, оплата осуществляется за счет собственных средств Подрядчика.

Подраздел 3.2 Требования к качеству выполняемых работ

Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям к системам вентиляции и кондиционирования производственных помещений, требований пожарной и электрической безопасности.

Качество выполняемых работ должно соответствовать:

- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- Требования пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Требования электротехнической безопасности (Правила устройства электроустановок (ПУЭ)).

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам

Гарантийный срок на монтаж устанавливается не менее 12 месяцев с момента подписания акта выполненных работ (в соответствии с условиями договора)

Гарантийный срок на кондиционеры, устанавливается в соответствии с гарантией завода-изготовителя, но не менее 3 лет.

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

В соответствии с условиями договора.

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания работ и безопасности результата оказанных работ

1. Требование по обеспечению производства монтажных (строительно-монтажных) и демонтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- 1.1. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22.07.2008.
- 1.2. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ от 30.12.2009 (с изм. от 02.07.2013).
- 1.3. ППР - 2012 «Правила противопожарного режима в РФ».
- 1.4. СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».
- 1.5. СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения».
- 1.6. Правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями (с Изменениями 1, 2) утв. Минэнерго СССР 30.04.1985 г.
- 1.7. Правил охраны труда при эксплуатации электроустановок (с изменениями и дополнениями).
- 1.8. РД-11-02-2006 «Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (с изменениями на 9 ноября 2017 года).

Подраздел 3.6 Требования к составу технического предложения участника

1. Расчет-калькуляция работ.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата выполненных работ

В результате выполненных работ, должен быть выполнен монтаж кондиционеров настенного типов (сплит-систем) в помещениях согласно технического задания.

Подраздел 4.2 Требования по приемке работ

В соответствии с техническим заданием

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов

После выполнения работ Подрядчиком оформляются и предаются Заказчику следующие документы:

1. В соответствии с договором.
2. Акт проверки работоспособности оборудования.
3. Гарантийный талон, сертификаты и паспорта качества на применяемые оборудование и материалы, сертификаты пожарной безопасности.
4. Инструкция по работе с оборудованием.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения

Разработал:
Начальник отдела 120



Агапитов Е.П.