



ЭНЕРГОАТОМИНВЕСТ
СМОЛЕНСКАЯ АЭС-СЕРВИС


УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

ООО «Смоленская АЭС-Сервис»



EURORUS

Сертифицировано
ГОСТ ISO 9001-2011
ГОСТ Р ИСО 14001-2007

 Э.Н.Сеновоз
« 04 » 12 2019 г.

Техническое задание
на оказание услуг
по аренде нежилых помещений для организации мини-пекарни при столовой № 2

г.Десногорск
2019

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ УСЛУГ на основе справочника ОКДП 2,
для закупки которых применяется настоящее техническое задание

Код	Вид услуги
68.20.12.000	Услуги по сдаче в аренду (внаем) собственных или арендованных нежилых помещений

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в
общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых
услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности ре-
зультата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных доку-
ментов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗА- КАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Услуги по аренде нежилых помещений для организации мини-пекарни при столовой № 2

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Услуги по аренде нежилых помещений для организации мини-пекарни при столовой № 2

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Передача во временное владение и пользование нежилых помещений общей полезной площадью от 120 до 200 кв.м., расположенных по адресу: г. Десногорск для организации мини-пекарни при столовой № 2 (для осуществления деятельности производственного персонала и размещения технологического оборудования).

Срок оказания услуг: с 21.01.2020 по 20.12.2020 г. (не более 11 месяцев)

Условия оплаты: Арендная плата уплачивается Арендатором до 10 числа каждого месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на расчётный счет Арендодателя, на основании счета Арендодателя.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

Передача во временное владение и пользование нежилых помещений общей полезной площадью от 120 до 200 кв.м.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

3.1.1. Описание и технические характеристики Помещений подтверждаются поэтажным планом с экспликацией, изготовленным уполномоченной организацией, который прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью.

3.1.2. Сведения о Помещениях, изложенные в Договоре, являются достаточными для их идентификации Сторонами и надлежащего использования в целях оказания услуг по организации лечебно-профилактического питания и для осуществления деятельности производственного персонала и размещения технологического оборудования Арендатора.

3.1.3. Помещения передаются по Акту приема-передачи Помещений.

3.1.4. Арендодатель гарантирует, что Помещения не обременены залогом, сервитутом, иными ограничениями (обременениями) и правами третьих лиц,

в споре и под арестом или запретом на распоряжение не состоит.
Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг
Передаваемые в аренду Помещения должны принадлежать Арендодателю на праве собственности, что должно быть подтверждено Выпиской из ЕГРП.
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
Не требуется.
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
Стороны обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета договора.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
Не требуется.
Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика
Не требуется.
Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
Техническое предложение и документы Участника должны подтверждать соответствие участника требованиям технического задания Заказчика
Подраздел 3.8 Специальные требования
Не требуется.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
<p>Арендатор имеет право:</p> <ul style="list-style-type: none"> - беспрепятственно занимать и использовать Помещения, осуществлять все иные права Арендатора по Договору в течение всего срока аренды; - обозначать свое местонахождение путем размещения соответствующих вывесок, указательных табличек перед входом в Помещения по согласованию с Арендодателем; - осуществлять текущий ремонт Имущества.
Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг
Помещения передаются по Акту приема-передачи Помещений.
Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Не требуется.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется.

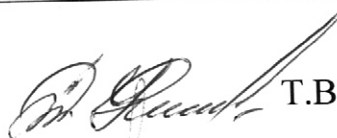
РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	-	
2	-	

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер при- ложения	Наименование приложения	Номер страницы
-		

ЗГД по общественному питанию



Т.В.Кузьмина

ЗГД по общим вопросам



М.Н.Паршев

ЗГД по ЭиФ



О.А.Бубнова

Начальник ПЭО



Е.Е.Киселева