

СОГЛАСОВАНО:

ПОДРЯДЧИК:

Приложение № 1  
к договору № 12647/1099 от \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

ЗАКАЗЧИК:

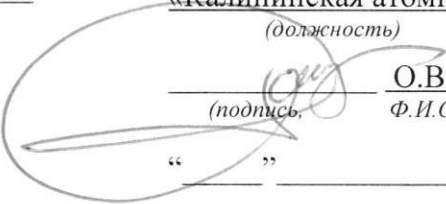
\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

“ ” 2019 г.

Заместитель директора по  
управлению персоналом филиала  
«Калининская атомная станция»

\_\_\_\_\_  
(должность)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

О.В. Лебедев

Ф.И.О.)

“ ” 2019 г.

Техническое задание  
на выполнение работ по текущему ремонту зданий и сооружений  
профилактория-санатория КЛНАЭС.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.3 Основание проведения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.

Подраздел 3.1 Цель проведения работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ  
ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 6 ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И  
МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

*Выполнение работ по текущему ремонту зданий и сооружений профилактория-санатория КЛнАЭС. ОКПД 2 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки.*

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах

*Разборка и устройство стяжки перед укладкой линолеума.*

### Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

*Основной корпус «Профилактория-санатория Калининской АЭС»:  
лечебный блок (инв.№67704).*

### Подраздел 2.3 Основание проведения работ

*Ведомости дефектов № 00.--.ВД.0509.84.*

### Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

*Перед началом работ Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства работ.*

*Проект производства работ должен быть выполнен в соответствии с требованиями действующих на Калининской АЭС стандартов, норм, правил, положений и инструкций в области обеспечения качества, охраны труда, охраны окружающей среды, пожарной безопасности с указанием видов работ и способов выполнения работ.*

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

### Подраздел 3.1 Цель проведения работ

*Приведение конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствие с требованиями СНиП, СанПиН.*

### Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

*Все работы производить по заранее разработанному и утвержденному проекту производства работ, выполненному в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» части 1 и 2.*

## РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Таблица 1

Лечебный блок 1 этаж			
Текущий ремонт			
1	Разборка стяжек из выравнивающей смеси	м2	370,1
2	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси 10мм	м2	370,1

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

Ведомость материалов			
№ п.п.	Наименование материалов (тип, марка, технические характеристики и т.п.)	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1.	<b>Наливной пол Unis Горизонт (или аналог)</b> Состав: цемент, мелкофракционные наполнители, модифицирующие добавки, Толщина слоя: 2-100 мм, Фракция наполнителя не: более 1 мм, Расход при толщине 10 мм: 13-14 кг/м2, Время высыхания слоя 10 мм: 3-7 суток, Диапазон рабочих температур: +5°C+30°C, Прочность на сжатие: > 15 МПа	t	5.180

- Из материала подрядной организации.  
 - Материалы, не указанные в Ведомости, должны соответствовать требованиям ГОСТ, ТУ.  
 - Для монтажа оборудования, конструкций предусмотреть наличие необходимого крепежа, соединительных и иных элементов.  
 - Учесть расход материала на раскрой и подрезку.  
 - Срок поставки материалов 20.12.2019г.  
 - Перед началом производства работ Подрядчику согласовать с Заказчиком образцы применяемых материалов, оборудования.  
 - Подрядчик обязан направить Заказчику копии сертификатов, паспортов, документов о качестве, иных документов, подтверждающих качество применяемых материалов до передачи их в работу.

## РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При выполнении работ должны быть выполнены природоохранные меры и мероприятия, соблюдающие требования правил по охране окружающей среды, действующих на АЭС, соответствующие принципам «Экологической политики ОАО «Концерн Росэнергоатом». При необходимости разработать дополнительные меры по обеспечению охраны окружающей среды и рациональному природопользованию и выполнять их в процессе работы.

## РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало выполнения работ: 20.12.2019г.

Окончание выполнения работ: 23.12.2019г.

## РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Наличие программы обеспечения качества. Работы выполнять в соответствии с нормативной и технической документацией, применение материалов, механизмов и оборудования в соответствии с ГОСТ, ТУ. При производстве работ использовать материалы и оборудование подрядчика, подрядчик должен предоставить сертификаты на используемые материалы, необходимые для выполнения работ, сведения по эксплуатационным свойствам предлагаемых материалов, сведения об опыте применения данных материалов и оборудования, информацию по производителю материалов. Соблюдение требований СНиП, СП.

## РАЗДЕЛ 9. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ

*Сохранение первоначальных эксплуатационных характеристик и безопасная эксплуатация помещений основного корпуса «Профилактория-санатория Калининской АЭС».*

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

- Соблюдение при выполнении работ всех норм, правил и инструкций, действующих на Калининской АЭС.*
- Подрядчик должен выполнять работы квалифицированно, включив все необходимые для выполнения данного вида работ комплектующие и материалы.*
- Используемые материалы и оборудование должно отвечать требованиям соответствующих стандартов, технических условий, санитарно-гигиеническим требованиям и т.п. Все используемые инструменты должны быть проверены и иметь соответствующие документы.*
- Выполнение работ по требованию Заказчика как в односменном, так и при необходимости, в многосменном режиме работ.*
- Выполнение работ в согласованные сроки (в том числе выходные и праздничные дни, ночные смены) без нарушения процессов работы Профилактория-санатория.*
- Работать по согласованному плану работ с соответствующей отчетностью, установленной на АЭС.*
- Гарантия компенсации устранения за счет подрядчика поврежденных строительных конструкций или оборудования.*
- Организация и выполнение Подрядчиком мероприятий по предотвращению образования загрязнений, пыли, аэрозолей и распространению их вне мест производства работ.*
- Организация Подрядчиком ежедневной уборки переданных для производства работ помещений, погрузка, вывоз и утилизация строительного мусора и отходов.*
- Организация сохранности и передачи Заказчику демонтированного оборудования.*

*Усложняющие факторы производства работ: работы проводятся в помещениях, предварительно освобождаемых подрядчиком от оборудования и других предметов мешающих нормальному производству работ; затраты и потери подрядной организации при выполнении работ, исходя из условий не поточного ведения работ; укрытие оборудования (при невозможности демонтажа) от повреждений при проведении работ; выполнение работ без нарушения процессов работы Профилактория-санатория, в том числе в смежных с ремонтируемыми помещениях; обеспечение работы и исключение ложных срабатываний приборов АУПС и СОУЭ.*

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

*Подрядчик несет гарантийные обязательства в течении 24 месяцев с момента приемки выполненных работ*

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

*Работы выполнять в соответствии с действующими на Калининской АЭС правилами, нормами по безопасности, регламентами, техническими описаниями, технологическими картами, инструкциями по проведению работ (ОТ, ПБ и т.д.).*

*Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:*

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22 июля 2008;*
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;*



- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;

- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Персонал должен иметь удостоверение с отметкой о проверке знаний по ОТ, ППБ, иметь группу по электробезопасности не ниже II, отметку о прохождении медицинского осмотра. Наличие у подрядной организации проекта производства работ согласованного с Калининской АЭС. Работы выполнять по наряду-допуску после оформления Акта-допуска. Допуск к выполнению работ в действующих цехах, помещениях и зданиях осуществлять в соответствии с требованиями п. 25.9 СТО 1.1.1.02.001.0673-2006.

### РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Подрядчик предоставляет акт выполненных работ (формы КС-2), справку о стоимости выполненных работ (форма КС-3), с приложением к нему комплекта документов.

Прием и передача выполненных работ осуществляется актом приемки ЗиС, актов освидетельствования скрытых работ, предоставлением сертификатов и паспортов на изделия и материалы и другой исполнительной документации. Вся исполнительная документация передается Заказчику в полном объеме до подписания акта о приемке выполненных работ.

Окончание работ оформить актами приемки из ремонта зданий и сооружений.

### РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Вся сдаваемая исполнительная документация должна быть на русском языке в трех экземплярах.

### РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.

№ п.п.	Наименование документа.	Количество листов.
1.	Ведомость дефектов № 00.--.ВД.0509.84	1

Начальник профилактория-санатория

Е.Г. Гуляева