

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2019 г.

" " 2019 г.

АО "ВПО "Точмаш"  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09.10-2018**  
(локальная смета)

на ремонт кровли корпус № 13 АО "ВПО "Точмаш"

Основание: Перечень работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1309,041 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 6,797 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 744,52 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01/01/2000

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.			Общая стоимость в базисных ценах, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин		Обосно- вание, индекс	Всего в текущих ценах, руб.
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины			
												оплата труда	в т.ч. оплата труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Ремонт кровли производственного корпуса № 13 АО ВПО "Точмаш"															
1	ФЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Обеспыливание поверхности	м2	1625	0,98			1593	1593			0,115	186,88	1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661- ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	29351
					0,98										

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
На единицу в базисных ценах					0,85										
					0,85										
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					0,98										
					0,98										
ВСЕГО на физобъем (1625)					1593										
					1593										
Накладные расходы 90%*0,94 ФОТ (от 1 593)					1348										
Сметная прибыль 70%*0,9 ФОТ (от 1 593)					1004										
Итого с накладными и см. прибылью					3945										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					29351										
2	ФЕР12-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство кровли с применением мастики с 2-х слойным покрытием	м2	1625	137,25		134,87	223031	3868		219163	0,253	411,13	1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	1708648
					2,38										
На единицу в базисных ценах					136,94		134,87								
					2,07										
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					137,25		134,87								
					2,38										
ВСЕГО на физобъем (1625)					223031		219163								
					3868										
Накладные расходы 120%*0,94 ФОТ (от 3 868)					4363										
Сметная прибыль 65%*0,9 ФОТ (от 3 868)					2263										
Итого с накладными и см. прибылью					229657										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					1708648										

## Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ФССЦ-01.2.03.03-0004</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Мастика «Покров-1»	т	-5,67125	37230		37230	-211141			-211141			1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	-1570889
На единицу в базисных ценах					37230		37230								
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					37230		37230								
ВСЕГО на физобъем (-5,67125)					-211141		-211141								
Накладные расходы 120% ФОТ (от 0)															
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 0)															
Итого с накладными и см. прибылью					-211141										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					-1570889										
4	<b>ФССЦ-14.2.06.09-0001</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Битумно-смоляной отвердитель (Праймер)	т	-0,78	10299,99		10299,99	-8034			-8034			1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	-59773
На единицу в базисных ценах					10299,99		10299,99								
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					10299,99		10299,99								
ВСЕГО на физобъем (-0,78)					-8034		-8034								
Накладные расходы 120% ФОТ (от 0)															

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 0)															
Итого с накладными и см. прибылью					-8034										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					-59773										
5	<b>ФССЦ-01.2.03.03-0019</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Мастика битумная горячего применения	т	13,8125	8894,49		8894,49	122855			122855			1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	914041
На единицу в базисных ценах					8894,49		8894,49								
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					8894,49		8894,49								
ВСЕГО на физобъем (13,8125)					122855		122855								
Накладные расходы 120% ФОТ (от 0)															
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 0)															
Итого с накладными и см. прибылью					122855										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					914041										
6	<b>ФЕР12-01-015-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	16,25	967,89	37,59	851,5	15728	1281	611	13836	9,016	146,51	1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	134046
На единицу в базисных ценах					967,89	37,59	851,5								
Коэффициенты к позиции:															
					78,8	3,36				55		0,2625	4,27		
					950,09	30,07	851,5								
					68,52	2,69									
Коэффициенты к позиции:															

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					967,89	37,59	851,5								
					78,8	3,36									
ВСЕГО на физобъем (16,25)					15728	611	13836								
					1281	55									
Накладные расходы 120%*0,94 ФОТ (от 1 336)					1507										
Сметная прибыль 65%*0,9 ФОТ (от 1 336)					782										
Итого с накладными и см. прибылью					18017										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					134046										
7	ФССЦ-12.1.02.06-0022 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП- 350Б	м2	-1788	6,2		6,2	-11086			-11086			1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	-82480
На единицу в базисных ценах					6,2		6,2								
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					6,2		6,2								
ВСЕГО на физобъем (-1788)					-11086		-11086								
Накладные расходы 120% ФОТ (от 0)															
Сметная прибыль 65%*0,85 ФОТ (от 0)															
Итого с накладными и см. прибылью					-11086										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					-82480										

## Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	<b>ФССЦ-12.2.03.11-0001</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Стеклоткань	М	1788	15,41		15,41	27553			27553			1 переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44	204994
На единицу в базисных ценах					15,41		15,41								
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					15,41		15,41								
ВСЕГО на физобъем (1788)					27553		27553								
Накладные расходы 83% ФОТ (от 0)															
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 0)															
Итого с накладными и см. прибылью					27553										
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"					204994										
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>															
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								160499	6742	611	153146		744,52		
										55			4,27		
Накладные расходы								7218							
Сметная прибыль								4048							
<b>Итого по разделу 1 Ремонт кровли производственного корпуса № 13 АО ВПО "Точмаш" :</b>															
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								3945					186,88		
Кровли								140267					557,64		
													4,27		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								27553							
Итого								171765					744,52		
													4,27		
Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"								1277932					744,52		
													4,27		
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы								153146							
Машины и механизмы								611							
ФОТ								6797							

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Накладные расходы							7218							
	Сметная прибыль							4048							
	<b>Итого по разделу 1 Ремонт кровли производственного корпуса № 13 АО ВПО "Точмаш"</b>							<b>1277932</b>					<b>744,52</b>		
													<b>4,27</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>															
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>															
	Итого прямые затраты по смете в базисных ценах							160499	6742	611	153146		744,52		
										55			4,27		
	Накладные расходы							7218							
	Сметная прибыль							4048							
	<b>Итого по смете:</b>														
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							3945					186,88		
	Кровли							140267					557,64		
													4,27		
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							27553							
	Итого							171765					744,52		
													4,27		
	Всего с учетом "переход в текущие цены 2 кв 2019 письмо Минстрой России № 12661-ДВ/09 от 10.04.2019 СМР=7,44"							1277932					744,52		
													4,27		
	Справочно, в базисных ценах:														
	Материалы							153146							
	Машины и механизмы							611							
	ФОТ							6797							
	Накладные расходы							7218							
	Сметная прибыль							4048							
	Компенсация НДС							31108,98							
	<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1309041</b>					<b>744,52</b>		
													<b>4,27</b>		

Составил:  Сычева Т.В.

начальник ОКС  С.В.Манакин