

«Утверждаю»  
Руководитель проектного офиса

С.А. Лазарев  
«05» 12 2019 г.

## **Техническое задание**

на оказание услуг

Предмет закупки:

Оказание услуг Технического Заказчика (далее Исполнителя) в целях размещения сборочного производства компонентов ВЭУ на арендованных площадях производственного корпуса №4 Волгодонского филиала АО «АЭМ-технологии» в рамках реализации проекта «Строительство ВЭС 660 МВт и завода ВЭУ», расположенного по адресу Россия, 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, д.10.

Москва

2019

## СОДЕРЖАНИЕ

### РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ.

### РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ.

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

Подраздел 2.4 Требования к отчетной документации, предоставляемой по результату услуг оказанных в соответствии с п.2.2.3 и п.2.2.4 Технического задания

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ.

Подраздел 3.1 Общие требования.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

### РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ.

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

### РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

### РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг Технического Заказчика (далее Исполнителя) в целях размещения сборочного производства компонентов ВЭУ на арендованных площадях производственного корпуса №4 Волгодонского филиала АО «АЭМ-технологии» в рамках реализации проекта «Строительство ВЭС 660 МВт и завода ВЭУ», расположенного по адресу Россия, 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, д.10 (далее – Объект).

## РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

### Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

2.1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг Технического Заказчика в целях размещения сборочного производства компонентов ВЭУ на арендованных площадях производственного корпуса №4 Волгодонского филиала АО «АЭМ-технологии» в рамках реализации проекта «Строительство ВЭС 660 МВт и завода ВЭУ»

2.1.2 Исполнитель оказывает услуги Технического Заказчика и осуществляет от имени Заказчика все необходимые действия, в объеме, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», иных нормативно-правовых актов и настоящим техническим заданием.

2.1.3 Услуги Технического Заказчика исполняются на территории производственного корпуса №4 Волгодонского филиала АО «АЭМ-технологии», расположенного по адресу Россия, 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, д.10, а также на прилегающих территориях (далее – Объект).

2.1.4 Характеристики объекта:

- Действующее предприятие. Здание корпуса одноэтажное, размер арендованных площадей в плане 362,00 м × 84,00 м;
- Наружные стены здания выполнены из панелей типа «Сэндвич»;
- Покрытие – профилированный настил с утеплителем;
- Кровля – мягкая мембранная.

2.1.5 Работы на Объекте выполняются привлеченными Заказчиком Подрядчиками. В соответствии с ведомостями объемов работ, проектной и рабочей документацией (при ее наличии) предусмотрены следующие виды работ:

- общестроительные и отделочные работы;
- замена въездных ворот;
- усиление (восстановление) существующих внутриплощадочных проездов и благоустройство прилегающей территории;
- устройство внутриплощадочных электрических сетей, сетей освещения, водоснабжения, связи и пр.);
- устройство инженерных сетей, включая индивидуальные испытания (сетей водоснабжения, водоотведения, кондиционирования, сжатого воздуха, отопления и вентиляции);

- устройство инженерных сетей, включая индивидуальные испытания (сетей электроснабжения, электроосвещения);
- устройство инженерных сетей, включая индивидуальные испытания (слаботочных сетей, включая сети связи, видеонаблюдения, СКУД, ОПС и пр.);
- сооружение склада хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ);
- сооружения подъездной автомобильной дороги к Объекту, площадки отстоя транспорта, сопутствующих инженерных сетей (включая их переустройство);
- монтаж системы автоматического пожаротушения;
- пусконаладочные работы и комплексные испытания инженерных сетей и оборудования;
- монтаж и ПНР консольных кранов (19 шт.);
- модернизация существующих мостовых кранов (8 шт.);
- монтаж и ПНР новых мостовых кранов (2 шт.);
- демонтаж/консервация существующих мостовых кранов (2 шт.);
- монтаж и ПНР подвесных кранов (4 шт.);
- рихтовка путей подвесных кранов (3 шт.).

Перечень работ на Объекте может быть изменен как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения объемов работ, выполняемых Подрядчиком на усмотрение Заказчика без изменения стоимости договора.

2.1.6 Исполнитель, в соответствии с условиями настоящего ТЗ принимает на себя следующие обязательства по осуществлению услуг Технического Заказчика на Объекте Заказчика (включая, но не ограничиваясь):

- Исполнитель организует и осуществляет предоставление доступа подрядным организациям Заказчика к местам выполнения работ, в том числе осуществляет взаимодействие с АО «АЭМ-технологии» по организации доступа третьих лиц на территорию предприятия;
- Исполнитель организует и координирует деятельность привлеченных подрядчиков Заказчика, в том числе осуществляет проверку необходимых лицензий, допусков и сертификатов;
- Исполнитель проводит еженедельные, а при необходимости ежедневные совещания на площадке производства работ совместно с подрядными организациями Заказчика с составлением еженедельного отчета (Приложение №3 к Техническому заданию), оперативного плана работ на неделю и подготовкой протокола совещания;
- Исполнитель проверяет, контролирует и участвует во входном контроле материалов и оборудования подрядными организациями Заказчика;
- Исполнитель проверяет, контролирует правила складирования и хранения оборудования, изделий и материалов подрядными организациями Заказчика;
- Исполнитель проверяет и контролирует последовательность и состав технологических операций при осуществлении строительно-монтажных, а также пусконаладочных работ на площадке производства работ и документирования результатов подрядными организациями Заказчика;
- Исполнитель выполняет функции строительного контроля от лица Заказчика, за выполнением работ подрядными организациями на предмет соответствия требованиям

ведомостей объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии), технических регламентов согласно требованиям статьи 53 Градостроительного кодекса РФ) и Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468;

- Исполнитель выполняет освидетельствование скрытых работ;
- Исполнитель выполняет иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) заключенным договором;
- Исполнитель участвует совместно с Заказчиком в приемке выполненных работ, а также окончательной приемке комплексной пуско-наладки инженерных систем и основного оборудования Объекта;
- Исполнитель осуществляет контроль графика выполнения работ привлеченными подрядчиками Заказчика;
- Исполнитель осуществляет контроль за исполнением привлеченными подрядчиками Заказчика предписаний государственных надзорных органов и авторского надзора, требований в части безопасных методов ведения строительства, качества работ и используемых материалов и строительных конструкций.
- Исполнитель оказывает услуги по контролю выполнения правил охраны труда и промышленной безопасности при выполнении работ привлеченными подрядчиками Заказчика
- Исполнитель оказывает услуги по контролю выполнения правил пожарной безопасности на объекте при выполнении работ привлеченными подрядчиками Заказчика
- Исполнитель оказывает услуги по контролю выполнения соглашения об обеспечении охраны окружающей среды (экологической безопасности) при выполнении работ привлеченными подрядчиками Заказчика

## **Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг**

### **2.2.1 Экспертиза и анализ:**

**Исполнитель оказывает следующий комплекс услуг, включая, но не ограничиваясь:**

- Анализ и согласование рабочей документации (далее – РД), а также возможных изменений РД на предмет улучшения технических характеристик и/или удешевления стоимости работ без ухудшения технических характеристик.
- В случае необходимости осуществляет проведение проверки предлагаемых изменений РД и, при отсутствии замечаний, визирование путем проставления на документе даты и подписи: «СОГЛАСОВАНО» с подписью уполномоченного представителя Исполнителя;
- Проведение экспертной оценки на предмет достаточности видов и объемов работ, требований нормативно-технических актов, согласование разработанных проектов производства работ (ППР), ППРК, регламентов, инструкций и графиков производства работ.

**2.2.2 Исполнитель оказывает услуги по выполнению функций строительного контроля от лица Заказчика (согласно статьи 53 Градостроительного кодекса РФ) а также услуги Технического заказчика на всех стадиях производства работ на Объекте, включая, но не ограничиваясь:**

#### **2.2.2.1 Общие требования:**

- Еженедельно, а при необходимости ежедневно, проводить совещания на площадке производства работ с подрядными организациями, с составлением отчета, оперативного

плана работ на неделю и подготовкой протокола совещания (Приложение №2 к Техническому заданию).

- Принимать и согласовывать с Заказчиком меры для соблюдения сроков выполнения работ на Объекте.

- Контролировать выполнение утвержденного Заказчиком графика производства работ и сроков поставки на Объект материалов и оборудования, выявлять причины отставаний.

- Контролировать наличие согласований Заказчика в части привлечения субподрядных организаций на выполнение работ на Объекте. В случае отсутствия данных согласований – уведомить Заказчика и не допускать субподрядные организации к производству работ.

- Осуществлять контроль за выполнением работ подрядными организациями, с использованием исправных и поверенных приборов, инструментов и оборудования для контроля, имеющих сертификаты, паспорта или лицензии на право их использования.

- Осуществлять контроль за проведением подрядными организациями входного контроля, своевременным проведением необходимых испытаний, наличием и состоянием сопроводительной документации по качеству материалов, оборудования, монтажных узлов и конструкций, поступающих для производства работ на Объект.

- Осуществлять контроль проверки подрядными организациями документации (паспорта, сертификаты и др.) на материалы и оборудование на соответствие нормам и правилам, в т.ч. ведомостям объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии); спецификаций и паспортов на материалы и оборудование;

- Осуществлять и контролировать проведение подрядными организациями контроля качества работ, на соответствие требованиям ведомостей объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии).

- Проводить собственными силами, в том числе и с привлечением специалистов Заказчика, плановые проверки ведения производственного контроля подрядными организациями, оформлять акты проверок и информировать Заказчика о выявленных замечаниях и нарушениях.

- Контролировать ведение и составление подрядными организациями исполнительной документации (в т.ч. оценивать достоверность геодезических исполнительных схем, выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения конструктивных элементов).

- Подписывать (подтверждать или обоснованно не подтверждать) в Общем Журнале работ КС-6 и в Журнале выполненных работ КС-6а, выполненные физические объемы и качество производства работ подписью и личным штампом специалистов независимого строительного контроля.

- Осуществлять собственными силами: пооперационный контроль качества работ подрядных организаций, с использованием визуального, инструментального, физических методов контроля, и документальным оформлением результатов контроля; проверку правильности выданных лабораториями подрядных организаций заключений по неразрушающему контролю.

- Осуществлять приемку скрытых и специальных работ с подписанием актов установленной формы, выдачу разрешений на производство последующих работ в установленном порядке.

- Осуществлять остановку работ подрядных организаций если они ведутся без оформленного разрешения при условии предварительного письменного уведомления Заказчика о такой приостановке.
- Осуществлять контроль за выявлением отклонений и нарушений производства работ, своевременным и качественным устранением выявленных нарушений и представлением отчетов об устранении нарушений.
- Осуществлять контроль в установленном порядке за наличием согласованной технологической документации, качеством работ по устранению дефектов и оформлением исполнительной документации.
- При оказании услуг по осуществлению строительного контроля от лица Заказчика взаимодействовать с представителями подрядных организаций, представителями Арендодателя - Акционерное общество «Инжиниринговая компания «АЭМ-технологии» и другими организациями.
- Участвовать в проверках, проводимых Заказчиком, надзорными органами и др. заинтересованными организациями.
- Выдавать предложения Заказчику о привлечении подрядных организаций к ответственности за допущенные нарушения при производстве работ.
- Согласовывать с Заказчиком все решения, касающиеся изменений условий и порядка ведения строительного контроля от лица Заказчика на Объекте.
- Осуществлять приостановку работ подрядных организаций, с выдачей предписаний, согласованных с Заказчиком, если они ведутся: без участия строительного контроля от лица Заказчика; без организации строительного контроля подрядных организаций; без соблюдения требований ведомостей объемов работ, нормативной, проектной и рабочей документации (при ее наличии), если отступления не устраняются в ходе выполнения работ; без оформления исполнительной документации; без соблюдения или с нарушением требований соответствующих разделов проекта производства работ; с прочими нарушениями требований технической документации.
- В случае остановки (приостановки) строительно-монтажных, пусконаладочных работ а также испытаний Исполнитель незамедлительно обязан поставить в известность Заказчика и направить представителю Заказчика копию предписания.
- Осуществлять контроль перевозки, хранения и использования взрывчатых веществ и опасных материалов подрядными организациями, с выдачей предписаний, (если они необходимы при выполнении Работ) в строгом соответствии с положениями действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации.
- Контролировать соблюдение подрядными организациями требования Технических регламентов, Законодательства РФ и иных правовых актов.
- Контролировать на Объекте все необходимые меры противопожарной безопасности, правила техники безопасности и санитарии, правила охраны труда и охраны окружающей среды.
- Участвовать в проверке обоснованности поступающих от подрядных организаций претензий. Защищать интересы Заказчика в случае возникновения конфликтных ситуаций с подрядной организацией по качеству и срокам выполнения работ, по необоснованному увеличению сметной стоимости работ и т.д.
- Проводить контроль исполнения подрядными организациями указаний и предписаний Авторского надзора, требований Заказчика, относящихся к вопросам качества выполняемых

строительно-монтажных, пусконаладочных работ, испытаний, а также применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования.

- Участвовать в составе комиссий по оформлению актов на рекламацию для предъявления претензий поставщикам некачественных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, не отвечающим требованиям ведомостей объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии), нормативной документации или на выполнение дополнительных работ по доведению конструкций или оборудования до проектного состояния.

- Осуществлять проверку соответствия объемов и состава выполненных подрядными организациями работ, указываемым в Актах выполненных работ (форма КС-2), и удостоверить такое соответствие штампом «Объем, состав и качество работ подтверждаю» и подписью уполномоченного специалиста Исполнителя с указанием его должности, фамилии и инициалов, и даты.

#### 2.2.2.2 Контроль поставки оборудования и материалов:

- Контроль поставки оборудования и материалов проводится Исполнителем в отношении каждой партии и/или единицы оборудования и материалов, поставляемых на Объект.

- Исполнитель обязан приступить к проверке поставки оборудования и материалов немедленно (в течении часа) с момента получения уведомления от Подрядчика или Заказчика о начале разгрузки оборудования и материалов (если в таком уведомлении не указан иной срок начала разгрузки).

- В ходе контроля поставки оборудования Исполнитель обязан проверять: соответствие поставленного оборудования требованиям ведомостей объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии); соответствие порядка и условий транспортировки и разгрузки оборудования; комплектности оборудования; наличие внешних повреждений оборудования, контейнеров, упаковки и пломб (где применимо); соответствия маркировок и товаросопроводительных документов; наличие всей требуемой документации на оборудование (в том числе: сертификаты качества, документы о заводских испытаниях, паспорта на оборудование, монтажные схемы, эксплуатационная документация и прочие документы); наличие переводов на русский язык документации на оборудование.

- В ходе контроля поставки материалов Исполнитель обязан проверять: соответствие поставленных материалов требованиям ведомостей объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии); соответствие порядка и условий транспортировки и разгрузки материалов; соответствия маркировок и товаросопроводительных документов; наличие всей требуемой документации на материалы (в том числе: сертификаты качества, паспорта и прочие документы).

- Не позднее 1 (одного) рабочего дня после завершения поставки оборудования и/или материалов Исполнитель должен при отсутствии замечаний завизировать приемопередаточные документы, подписываемые Заказчиком, (в том числе: акты о приемочном контроле, о приемке-передаче, о передаче оборудования и/или материалов в монтаж), путем проставления на документе даты и надписи: «СОГЛАСОВАНО» с подписью уполномоченного представителя Исполнителя. В случае наличия замечаний Исполнитель должен направить Заказчику отчет о проверке оборудования и/или материалов с указанием выявленных недостатков или дефектов оборудования и/или материалов, а также дефектов в



документах на оборудование и/или материалы и иных нарушений, с рекомендациями по их устранению.

- В отношении поставленного оборудования с момента поставки и вплоть до его монтажа Исполнитель обязан проверять сохранность оборудования и условия его хранения не реже четырех раз в месяц путем осмотра оборудования в месте его складирования (хранения). Результаты осмотра оборудования Исполнитель отражает в Еженедельном отчете. В случае обнаружения утраты или повреждения оборудования (упаковки, контейнера) Исполнитель обязан немедленно уведомить об этом Заказчика.

- В том случае если какая-либо документация на оборудование поставляется отдельно от оборудования Исполнитель обязан проверить: комплектность документации; соответствие ведомости объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии); наличия перевода на русский язык, где это требуется.

#### 2.2.2.3 Контроль качества выполняемых работ:

- Исполнитель проводит ежедневный мониторинг выполнения работ на Объекте и его участках. При проведении мониторинга Исполнитель проверяет: качество, последовательность и технологию проведения работ; соответствие выполняемых работ Технической Документации, ведомостям объемов работ, проектной и рабочей документации (при ее наличии), проекту организации строительства (ПОС) (при его наличии), проекту организации капитального ремонта (ПОКР) (при его наличии), проекту производства работ (ППР).

- Результаты мониторинга выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ, а также испытаний на обследованном в течение дня участке(ах) Объекта Исполнитель отражает в Еженедельном отчете. В отчетах Исполнитель, в том числе, должен отразить выявленные нарушения, их влияние на качество и сроки выполнения работ в целом и рекомендации по устранению нарушений.

- Исполнитель обязан принимать участие в приемке скрытых работ, ответственных конструкция и иных работ.

В сроки и время, указанное Заказчиком или Подрядчиком в уведомлении о необходимости приемки работ уполномоченный представитель Исполнителя должен прибыть к месту приемки работ, произвести осмотр и проверку результатов работ. Проверка результатов работ должна быть произведена не позднее одного дня с момента начала проверки.

При проверке результатов работ Исполнитель должен в том числе проверить: качество работ; соответствие выполненным работ Технической Документации, ведомостям объемов работ, проекту организации строительства (ПОС) (при его наличии), проекту организации капитального ремонта (ПОКР) (при его наличии), проекту производства работ (ППР), правильность составления отчетных документов и исполнительной документации по принимаемым работам.

По результатам осмотра и проверки работ Исполнитель обязан при отсутствии замечаний завизировать документы о приемке работ, подписываемые Заказчиком, (в том числе: акты скрытых работ, акты приемки ответственных конструкции и прочие документы), путем проставления на документе даты, надписи: «СОГЛАСОВАНО» и подписи уполномоченного представителя Исполнителя.

- В ходе ежедневного мониторинга работ Исполнитель обязан осуществлять проверку соблюдения персоналом подрядчиков техники безопасности, санитарных и экологических требований.

#### 2.2.2.4 Контроль исполнительной документации и отчетной документации:

- Исполнитель обязан проводить проверки исполнительной документации и журналов производства работ в ходе мониторинга выполнения работ, а также при получении соответствующего требования от Заказчика. При этом Исполнитель проверяет: правильность ведения документации; своевременность и достоверность вносимых записей; соответствие документации требованиям договора и других Законодательных актов РФ.

- Исполнитель обязан проводить проверки отчетных документов Подрядчика, передаваемых Заказчику, в том числе: актов приемки выполненных работ (КС-2), справок о стоимости выполненных работ (КС-3), отчетов Подрядчика и иных отчетных документов.

- По результатам проверки Исполнитель обязан либо завизировать отчетные документы Подрядчика. (в том числе: акты, справки, отчеты), путем проставления на каждом документе даты, надписи: «СОГЛАСОВАНО» и подписи уполномоченного представителя Исполнителя, либо направить Заказчику и Подрядчику отчет о проверке документов с указанием выявленных недостатков, отклонений и иных нарушений, влияния выявленных нарушений на выполнение работ и рекомендаций по устранению таких нарушений.

#### 2.2.2.5 Контроль проведения испытаний, пусконаладочных работ:

- Исполнитель принимает участие в проведении всех испытаний и пусконаладочных работ в течение всего времени их проведения.

- До начала испытаний Исполнитель обязан провести анализ предлагаемой Подрядчиком программы испытаний. Исполнитель обязан либо завизировать программы испытаний, путем проставления на каждом документе даты, надписи: «СОГЛАСОВАНО» и подписи уполномоченного представителя Исполнителя, либо направить Заказчику отчет о проверке документов с указанием выявленных недостатков.

- В ходе контроля за испытаниями и пусконаладочными работами Исполнитель проверяет: соответствие проводимых испытаний и пусконаладочных работ требованиям Обязательных технических правил и документации заводов-изготовителей; соответствие проведения испытаний и пусконаладочных работ утвержденным программам на их проведение; результаты испытаний и пусконаладочных работ, правильность и полноту актов, отчетов, ведомостей и иных документов, подготавливаемых производителем работ по результатам испытаний и пусконаладочных работ и отражающих их результаты.

- Не позднее 3 (трёх) Рабочих дней с момента окончания отдельного испытания или пусконаладочных работ отдельной единицы оборудования или системы Исполнитель обязан подготовить и направить Заказчику отчет о результатах проведенных испытаний или пусконаладочных работ. В таком отчете, помимо всего прочего, Исполнитель должен отразить: оборудование (технологическая система), в отношении которого проводились испытания или пуско-наладка; вид испытания; продолжительность испытания или пуско-наладки; обнаруженные неисправности, дефекты или сбои в работе оборудования или системы; обнаруженные нарушения процедуры испытаний или пуско-наладки; вероятные причины влияния выявленных недостатков или нарушений на реализацию Проектных решений; рекомендации по устранению нарушений.

- По результатам проверки документации Исполнитель должен либо завизировать документы (в том числе: акты, ведомости, протоколы, акты о готовности к комплексному

опробованию, акты существенного завершения, финального завершения и т.п.), путем проставления на каждом документе даты, надписи «СОГЛАСОВАНО» и подписи уполномоченного представителя Исполнителя, либо направить Заказчику и Подрядчику отчет о проверке документов с указанием выявленных недостатков, отклонений и иных нарушений, влияния выявленных нарушений на выполняемые работы и рекомендаций по устранению таких нарушений.

2.2.2.6. Иные услуги, не вошедшие в п.2.2.2.1 – п.2.2.2.5, указанные в п.2.1.6 настоящего Технического задания

### **2.2.3 Комплексная пуско-наладка.**

**Исполнитель оказывает следующий комплекс услуг, включая, но не ограничиваясь:**

2.2.3.1 Анализ основных этапов Комплексной пуско-наладки инженерных систем и основного оборудования Объекта на предмет перечня необходимой документации, полноты Программы Комплексной пуско-наладки инженерных систем и основного оборудования Объекта (разрабатывается Исполнителем и согласовывается Заказчиком);

2.2.3.2 Исполнитель принимает участие в проведении всех мероприятий, связанных с Комплексной пуско-наладкой инженерных систем и основного оборудования Объекта, включая участие в комиссиях.

2.2.3.3 Проведение проверки подготовленных и сформированных производителем работ комплектов документов на предмет соответствия требованиям рабочей документации, нормативно-технической документации Российской Федерации и согласование документов при приемке оборудования, изделий, материалов, промежуточной приемке ответственных конструкций, приемке и освидетельствовании скрытых работ, выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ и подписанных актов входного контроля, актам приемки выполненных работ (скрытых работ), протоколам испытаний и иной отчетной документации.

### **2.2.4 Формирование финального технического отчета.**

По окончании реализации монтажных и пусконаладочных работ или по окончании срока действия Договора Исполнитель предоставляет заказчику финальный технический отчет о ходе реализации работ. Такой отчет должен содержать, в том числе следующее:

- выводы Исполнителя о соответствии выполненных работ требованиям Рабочей документации, Законодательству РФ;
- выводы Исполнителя о соответствии исполнительной, эксплуатационной и отчетной документации на выполненные работы требованиям ведомостей объемов работ, проектной документации (при ее наличии), Законодательству РФ, фактически выполненным объемам работ на Объекте;
- сведения об отклонении фактических сроков выполнения работ от плановых и причины таких отклонений;
- сведения об отклонениях фактической стоимости работ от договорной стоимости (при необходимости);
- сведения об имевшихся существенных нарушениях Подрядчиками своих обязательств;

- сведения о нарушениях Подрядчиками своих обязательств и степени их влияния на эксплуатацию и эксплуатационные показатели Объекта и окружающую среду.
<b>Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки</b>
Доля/объем отдельных услуг в общем объеме закупок не определена
<b>Подраздел 2.4 Требования к отчетной документации, предоставляемой по результату услуг оказанных в соответствии с п.2.2.3 и п.2.2.4 Технического задания</b>
<p>По окончании оказания услуг, предусмотренных настоящим техническим заданием Исполнитель обязан подготовить и передать заказчику отчет по выполненным работам, который должен содержать сведения (включая, но не ограничиваясь) об объеме, составе и содержании выполненных обязательств в рамках соответствующего объема работ за неделю, за месяц, по заявке, по окончании реализации, монтажных и пусконаладочных работ или по окончании срока действия Договора в том числе (если это применимо):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Краткое описание оказанных услуг;</li> <li>2. Оценка полноты и достаточности мер, документов и пр., проверенных Исполнителем;</li> <li>3. Мероприятия по контролю качества;</li> <li>3. Сведения о проводимых проверках;</li> <li>5. Сведения об изменениях в ходе проверки;</li> <li>6. Приложение с копиями документов о проведенных работах, оказанных услугах;</li> <li>7. Сведения об иных обстоятельствах, которые могут существенным образом отразиться на реализации строительно-монтажных и пусконаладочных работ;</li> </ol> <p>Кроме того, Исполнитель обязан еженедельно предоставлять еженедельный отчет по осуществлению строительного контроля по форме, указанной в Приложении №3 к настоящему Техническому заданию</p>

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

<b>Подраздел 3.1 Общие требования</b>
<p>3.1.1 Исполнитель оказывает комплекс услуг, включая но не ограничиваясь: согласование и экспертный анализ рабочей документации, проверка и анализ направленных на согласование изменений в рабочей документации, контроль качества выполненных работ, предоставление отчетов по проводимым испытаниям и пусконаладочным работам, проверка и согласование полного пакета исполнительно-технической документации, участие в принятии Заказчиком технических решений и иные действия, необходимые для достижения результатов оказываемых услуг, участие в разработке, контроль исполнения и корректировка графика реализации работ с указанием сроков основных этапов его реализации.</p> <p>3.1.2 Исполнитель обязуется сформировать рабочую группу инженеров Строительного контроля в составе необходимом для выполнения работ в соответствии с разделом 2 настоящего технического задания, но не менее 6 (шести) человек с назначением Руководителя группы и постоянным его присутствием на Объекте, присутствие остальных инженеров - в зависимости от производственной необходимости. Установить график работы на Объекте из расчета 7 рабочих дней в неделю с 8-00 до 20-00 (ненормированный рабочий день);</p> <p>3.1.3 Исполнитель обязуется в случае производственной необходимости обеспечить осуществление функций Строительного контроля в выходные и праздничные дни, а также в вечерние и ночные часы работы, в счет договорной цены. Для чего обеспечить присутствие</p>

инженеров Строительного контроля соответствующей квалификации на Объекте в указанное время.

3.1.4 Исполнитель обязуется обеспечить участие в совещаниях (включая совещания с подрядчиками и поставщиками оборудования и услуг), проводимых Заказчиком.

3.1.5 Исполнитель самостоятельно отслеживает изменения законодательства и НТД.

3.1.6 Исполнитель оказывает услуги путем осуществления всех необходимых действий, предусмотренных разделом 2 Технического задания.

3.1.7 При оказании услуг строительного контроля Исполнитель обязан выполнить все необходимые мероприятия, предусмотренные СП 48.13330.2011 «Организация строительства».

3.1.8 Согласование направленной Заказчиком документации, осуществляется путем проставления на документации визы «СОГЛАСОВАНО» с подписью уполномоченного представителя Исполнителя, либо оформления мотивированных экспертных заключений с указанием выявленных недостатков, отклонений и иных нарушений, влияния выявленных нарушений на реализацию работ и рекомендаций по устранению таких нарушений.

3.1.9 Согласование представляет из себя подтверждение соответствия предоставленной Заказчиком документации, требованиям действующего законодательства, и подтверждается проставлением визы и подписи уполномоченного лица Исполнителя.

3.1.10 Экспертная оценка оформляется путем составления письменного документа на фирменном бланке организации и содержит в себе мотивированное мнение с выводами о соответствии или не соответствии представленной к экспертизе документации, требованиям действующего законодательства, включая, в том числе рекомендации, корректировки по выявленным недостаткам.

3.1.11 Услуги, предусмотренные п.2.2.3 Технического задания оказываются по заявкам Заказчика, направляемым в свободной форме и организовывается следующим образом:

В заявке указывается наименование, объем оказываемых услуг, период их оказания. Не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты получения заявки по электронной почте, Исполнитель обязан подписать и вернуть Заказчику 1 (один) экземпляр заявки с последующим направлением оригинала посредством почтовой связи. Если в течение указанного срока от Исполнителя не поступило каких-либо обоснованных письменных возражений по существу заявки, Заявка считается автоматически принятой к исполнению.

3.1.12 Услуги, предусмотренные п.2.2.4 Технического задания сдаются Исполнителем и принимаются Заказчиком по оказанию услуг по настоящему Договору, единовременно.

3.1.13 Срок оказания услуг:

начало оказания услуг – в срок, указанный в соответствующем уведомлении с указанием наименования услуг, направленном Заказчиком Исполнителю на электронную почту, указанную в п.12.15 Договора не позднее, чем за 2 (два) календарных дня до даты фактического начала оказания услуг;

дата окончания оказания услуг – в срок, указанный в соответствующем уведомлении с указанием наименования услуг, направленном Заказчиком Исполнителю на электронную почту, указанную в п.12.15 Договора не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты фактического окончания оказания услуг, но не позднее 30.07.2020 (включительно).

Исполнитель обязан оказать услуги в соответствии с требованиями следующих нормативных документов (но не ограничиваясь), действующих на дату подписания Договора:

**3.2.1. Стандарты РФ:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности";
- СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" (включая классификацию объекта по степени огнестойкости, классу конструктивной пожарной опасности, классу функциональной пожарной опасности, категории по взрывопожарной и пожарной опасности);
- СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования»;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ);
- ГОСТ Р 55201-2012 "Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства";
- ГОСТ Р 22.1.12-2005 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования";
- ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";
- ГОСТ 21.508-93 "СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов";
- ГОСТ Р 55201-2012 "Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства".

**Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг**

Гарантийный срок на результаты услуг должен составлять не менее 12 месяцев с даты подписания Сторонами итогового акта сдачи – приёмки оказанных услуг, в течение которых Исполнитель за свой счёт и в срок определённый договором (если иной срок не установлен Заказчиком) устраняет выявленные замечания.

**Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности**

Результаты услуг, в том числе заключения и т.п. являются собственностью Заказчика и не подлежат разглашению и передаче третьим лицам. Исполнитель обязан заключить с Заказчиком соглашение о неразглашении конфиденциальной информации по форме Заказчика.

## РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

<b>Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг</b>		
Исполнителем надлежащим образом и в полном объеме осуществлены все необходимые действия, предусмотренные подразделом 2.2 Технического задания.		
<b>Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг</b>		
<p>4.2.1. Приёмка услуг осуществляется по акту сдачи – приёмки оказанных услуг в порядке и с периодичностью установленной Договором.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ежемесячно, при оказании услуг по п.2.2.1. и п.2.2.2 Технического задания;</li><li>- Ежемесячно, согласно выполненным заявкам (в течении месяца) на оказание услуг по п.2.2.3. Технического задания;</li><li>- Единоновременно, по окончании оказания услуг по настоящему Договору, согласно п.2.2.4. Технического задания.</li></ul> <p>4.2.2. Исполнитель направляет в адрес Заказчика Акт сдачи-приемки оказанных услуг совместно с комплектом отчетной документации, в комплектности предусмотренной подразделом 4.3 Технического задания.</p> <p>4.2.3. Заказчик рассматривает результаты оказания услуг в течении 5 (пяти) рабочих дней и, при отсутствии замечаний, подписывает Акт сдачи-приемки оказанных услуг и возвращает экземпляр акта Исполнителю. При наличии замечаний к оказанным услугам, Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта с перечнем замечаний для их устранения.</p> <p>4.2.4. Услуги считаются оказанными Исполнителем и принятыми Заказчиком с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.</p>		
<b>Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)</b>		
<p>4.3.1. Перечень обязательных к передаче Заказчику отчетных материалов, в том числе результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность), экспертные заключения, рекомендации, предложения по корректировке, мотивированные мнения и другие отчетные документы, подготовленные Исполнителем в соответствии с требованиями Раздела 2 Технического задания;</p> <p>4.3.2. Отчетные материалы (заключения) передается в 2х экземплярах на бумажных носителях и в 1-м экземпляре в электронном виде предпочтительно в форматах *.pdf – формат сканирования бумажной версии (*.pdf), формат разработки (*.doc, *.xls, *.dwf, *.dwg).</p> <p>4.3.5. В электронном виде документация принимается на съёмном носителе информации (компакт-диск CD-ROM, DVD-R, DVD+R).</p> <p>4.3.6. Состав и структура электронной версии должна быть идентична бумажному оригиналу.</p>		

## РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ВЭС	Ветроэлектрическая станция
2	РД	Рабочая документация

3	НТД	Нормативно техническая документация
4	ППР	Проект производства работ
5	ППРК	Проект производства работ краном
6	ПОС	Проект организации строительства
7	СРО	Саморегулируемая организация
8	СП	Свод правил
9	ГОСТ	Государственный стандарт
10	СНиП	Строительные нормы и правила
11	Площадка производства работ	Место производства работ

#### РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Акт-допуск для производства работ на территории (организации)	33
2	Форма еженедельного протокола совещания	34
3	Форма еженедельного отчета по осуществлению строительного контроля	35-40
4	Периодичность оказания услуг	41-42