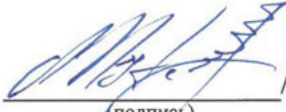



УТВЕРЖДЕНО

Представитель АО «ВетроОГК»
на основании доверенности
от 16.11.2018 № 347/83-ДОВ

 / А.П. Нестерук /
(подпись)
«  » _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг

Предмет
закупки: оказание услуг по подготовке технических планов объектов
капитального строительства, входящих в состав объекта
«Строительство ВЭС 610 МВт и завода ВЭУ. Адыгейская ВЭС»

Позиция ГПЗ _____

Москва, 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по подготовке технических планов объектов капитального строительства, входящих в состав объекта «Строительство ВЭС 610 МВт и завода ВЭУ. Адыгейская ВЭС» (далее – Адыгейская ВЭС).

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

В составе Адыгейской ВЭС выделены следующие этапы строительства:

- 1 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 32,5 МВт;
- 2 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 47,5 МВт;
- 3 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 70 МВт.

Услуги по подготовке технических планов должны быть оказаны в отношении объектов капитального строительства (далее – Объектов), указанных в подразделе 2.3 Технического задания.

Целью оказания услуг является получение Заказчиком технических планов (для ввода Адыгейской ВЭС в эксплуатацию, обеспечения государственного кадастрового учета объектов капитального строительства, входящих в состав Адыгейской ВЭС, и регистрации прав Заказчика в органах Росреестра).

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

1. Услуги оказываются Исполнителем в следующие сроки:

1.1. Дата начала оказания услуг: с момента получения Исполнителем уведомления от Заказчика о необходимости оказания услуг с приложением материалов, указанных в пункте 1.2 настоящего подраздела.

Заказчик имеет право направить уведомление о необходимости оказания услуг как в отношении всех объектов целиком, так и в отношении части объектов.

Дата окончания оказания услуг:

общий срок оказания услуг не должен превышать 15 рабочих дней с момента (даты) получения уведомления от Заказчика о необходимости оказания услуг, исходя из:

- 2 рабочих дня на передачу Исполнителю материалов, указанных в пункте 1.2 настоящего подраздела;

- 9 рабочих дней на выполнение Исполнителем Услуг, указанных в пунктах 2.1.-2.4. настоящего подраздела;

- 2 рабочих дня на проверку Заказчиком представленных материалов, указанных в пунктах 2.1.-2.4. настоящего подраздела;

- 2 рабочих дня на выполнение Исполнителем Услуг, указанных в пунктах 2.5.-2.6. настоящего подраздела.

1.2. Для оказания услуг Заказчик в течение 2 рабочих дней с момента (даты) получения Исполнителем уведомления о необходимости оказания услуг, передает Исполнителю в электронном виде:

- разрешение на строительство;
- исполнительную съемку объектов;
- проектную документацию;
- план размещения объектов в формате AUTOCAD, входящий в состав проектной документации Адыгейской ВЭС;

2. Исполнитель оказывает следующие Услуги:

2.1. Сбор и анализ исходных данных (КПТ, выписки из ЕГРН и др.)

2.2. Формирование планов (чертежей, схем).

<p>2.3. Формирование технических планов.</p> <p>2.4. Предоставление проектов технических планов на рассмотрение и согласование Заказчику.</p> <p>2.5. Устранение замечаний, выданных Заказчиком.</p> <p>2.6. Предоставление Заказчику документов, предусмотренных пунктом 3 подраздела 2.2. Технического задания.</p> <p>3. Результатом услуг являются технические планы Объектов, необходимые для получения разрешения на ввод Адыгейской ВЭС в эксплуатацию, обеспечения государственного кадастрового учета объектов и государственной регистрации прав на них.</p>
<p align="center">Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки</p>
<p>Основные параметры Объектов:</p> <p>1) 1 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 32,5 МВт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги общей строительной длиной 7,475 км (Ось №1, Ось №2, Ось №3 (ПК0 - ПК2+60), Ось №5, Ось №6 (ПК0 - ПК41+80)*; - кабельные трассы 35 кВ – 43,366 км*; - ВОЛС – 17,804 км*; - фундаменты КТП – 13 шт; - фундаменты ВЭУ – 13 шт; - фундамент РУ 35 кВ и ОПУ ВЭС – 1 шт. <p>2) 2 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 47,5 МВт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги общей строительной длиной 9,133 км (Ось №7, Ось №8, Ось №9 (ПК0 - ПК6+20), Ось №12)*; - кабельные трассы 35 кВ – 70,266 км*; - ВОЛС – 27,280 км*; - фундаменты КТП – 19 шт; - фундаменты ВЭУ – 19 шт. <p>3) 3 этап. Строительство ветроэнергетических установок мощностью 70 МВт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги общей строительной длиной 10,380 км (Ось №3 (ПК2+60 - ПК6+41), Ось №9 (ПК6+20 - ПК27+63), Ось №10, Ось №11)*; - кабельные трассы 35 кВ – 76,180 км*; - ВОЛС – 41,903 км*; - фундаменты КТП – 28 шт; - фундаменты ВЭУ – 28 шт. <p>*Протяженность Объектов указана ориентировочно и подлежит уточнению по результатам оказания Исполнителем Услуг.</p> <p>Местоположение Объектов Адыгейской ВЭС: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский и Гиагинский районы</p>

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

<p>Подраздел 3.1 Общие требования</p>
<p>Услуги должны быть оказаны Исполнителем в соответствии с требованиями настоящего Технического задания, Договора, а также действующего законодательства.</p>

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг
Услуги оказываются с учетом требований действующего законодательства (Приложение 1), а также в соответствии с иными нормативно-правовыми актами, регулирующими виды услуг и работ согласно настоящему Техническому заданию.
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
В соответствии с Договором, в том числе, но не ограничиваясь: Устранение за счет Исполнителя, в течение 3 рабочих дней, недостатков и дефектов, выявленных при приемке услуг/работ и в период гарантийного срока (12 месяцев), в соответствии с условиями Договора.
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
Информация, относящаяся к конфиденциальной, передается Заказчиком по акту приема-передачи при условии заключения с Исполнителем договора о конфиденциальности и неразглашении информации.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
Не предъявляются.
Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика
Не предъявляются.
Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
Предоставить информацию о членстве в СРО кадастровых инженеров в отношении каждого кадастрового инженера (выписка из реестра членов СРО кадастровых инженеров или сведения в иной форме, содержащие информацию, позволяющую установить наличие кадастрового инженера в реестре членов СРО кадастровых инженеров). Заверенные копии трудовых книжек и (или) копии трудовых договоров с вышеуказанными специалистами, состоящими в трудовых отношениях с участником закупки.
Подраздел 3.8 Специальные требования
Не предъявляются.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
Конечным результатом оказанных услуг по Договору являются технические планы Объектов, необходимые для получения разрешения на ввод Адыгейской ВЭС в эксплуатацию, обеспечения государственного кадастрового учета Объектов и государственной регистрации прав на них.
Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг
Сдача-приемка оказанных услуг осуществляется Сторонами по акту сдачи-приемки оказанных услуг по результатам оказания услуг по договору в полном объеме и предоставления Заказчику результата оказания услуг, указанного в подразделе 4.1 Технического задания.
Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

1. Результаты услуг, а также вся сопутствующая документация (заявки, письма и т.п.) передаются на бумажных носителях (оригиналы) и в электронном виде.

2. На бумажном носителе Заказчику передаются документы в соответствии с подразделом 4.1 Технического задания – 2 экземпляра.

3. В электронном виде Заказчику передаются электронные документы, указанные в пункте 2 настоящего подраздела, в том числе в электронном виде в формате XML-документа на электронном носителе, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такие планы (на диске).

Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.

4. Требования к передаче материалов в электронном виде:

- электронная копия комплекта документации передается на CD-R дисках;
- графические материалы и чертежи в формате PDF, а также в графическом формате DWG (AUTOCAD) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН;
- текстовые материалы в формате PDF и WORD;
- съемный носитель должен быть защищен от записи;
- файлы должны быть совместимы со средствами просмотра операционной системы Windows;
- наименования папок и файлов должны совпадать с наименованием документов и чертежей.

Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается с Заказчиком дополнительно.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости
2.	ВЭС	Ветряная электростанция
3.	ВЭУ	Ветроэнергетическая установка
4.	га	Гектар
5.	км	Километр
6.	РУ	Распределительное устройство
7.	ОПУ	Общеподстанционный пункт управления
8.	КПТ	Кадастровый план территории
9.	ВОЛС	Волоконно-оптическая линия связи

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

1. Перечень ссылок на нормативные документы.

РАЗРАБОТАЛ:

Главный специалист отдела территориального
планирования и оформления земельных ресурсов



Д.В. Вовк
«__»____ 2019 г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела территориального
планирования и оформления земельных ресурсов



М.А. Цицилин
«__»____ 2019 г.

Начальник отдела
организации закупочных процедур



И.А. Бондарь
«__»____ 2019 г.

Начальник отдела
проектирования и инжиниринга



В.В. Унгуриян
«__»____ 2019 г.

Начальник управления
девелопмента и технологического
присоединения ВЭС



В.И. Бесчастный
«__»____ 2019 г.

Перечень ссылок на нормативные документы

- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»
- ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»;
- ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ».