

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
- исполнительный директор
АО «ОКБМ Африкантов»

Е.А. Наумов

« 23 » 04 . 2019 г.

Техническое задание на оказание услуг

Предмет закупки

Проведение комплексного обследования технического состояния здания Корпус
№ 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов»,
используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки
металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, проезд
Бурнаковский, д.15.

Нижний Новгород
2019

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ

Проведение комплексного обследования технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции (далее объект) по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, проезд Бурнаковский, д.15.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Проведение комплексного обследования технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции, в связи с истечением двух лет с ввода в эксплуатацию с целью определения действительного технического состояния здания и его элементов, получения количественной оценки фактических показателей качества конструкций (прочности, сопротивления теплопередаче и др.) с учетом изменений, происходящих во времени.

Комплексное обследование технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции, провести в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» в следующем объеме и последовательности:

1. Подготовительные работы.
2. Предварительное (визуальное) обследование.
3. Детальное (инструментальное) обследование.
4. Оформление документации на здание Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А- А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемое при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции согласно договору (Заключение по комплексному обследованию технического состояния здания, паспорт на здание (эксплуатационный) (приложение Г ГОСТ 31937-2011), с указанием срока эксплуатации здания, Положение по обеспечению безопасной эксплуатации здания (приложение В СП 255.1325800.2016) и согласование документации с Заказчиком.

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

1. Проведение Комплексного обследования технического состояния объекта.
- 1.1 Подготовительные работы:

- ознакомление с объектом обследования, его месторасположением, его объемно-планировочными и конструктивными решениями;
- ознакомление с материалами инженерно-геологических изысканий;
- сбор и анализ проектно-технической документации;
- составление программы обследования в соответствии с ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

1.2 Предварительное (визуальное) обследование:

- сплошное визуальное обследование конструкций здания, инженерного оборудования, электрических сетей и средств связи;
- определение материала конструкций;
- выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами;
- фотофиксация исследуемых участков.

1.3 Детальное (инструментальное) обследование:

- измерение необходимых для выполнения целей обследования геометрических параметров зданий (сооружений), конструкций, их элементов и узлов;
- инженерно-геологические изыскания.

Основание и фундаменты – разработка четырех шурфов, замеры геометрических параметров фундаментов в шурфах, определение прочностных характеристик материала фундамента неразрушающими методами контроля, отбор монолитов грунта из-под подошвы фундаментов и вне фундамента (количество монолитов не менее 4 из каждого шурфа), исследование физико-механических свойств грунтов в лабораторных условиях;

- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений, в том числе динамических параметров;
- определение фактических характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов.

Наружные и внутренние стены: определение материала стен, перемычек, размеров камня и толщины швов, проверка армирования кладки, определение марки кирпича и раствора двумя способами – неразрушающим методом контроля и путем отбором образцов и испытания их на прессе.

Элементы перекрытия: определение типа перекрытия, материалов конструкций, проведение замеров геометрических параметров конструкций в целом и сечений отдельных элементов, определение прочностных характеристик материала перекрытия неразрушающими методами контроля.

Кровля: определение типа кровли, определение прогибов конструкций, вскрытие конструкции кровли (не менее 4 точек), определение конструкции кровли, характеристик утеплителя;

- измерение параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании и сооружении;
- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями с учетом влияния

деформаций грунтов основания;

- определение реальной расчетной схемы здания или сооружения и его отдельных конструкций;

- определение расчетных усилий в несущих конструкциях, воспринимающих эксплуатационные нагрузки;

- поверочный расчет несущей способности конструкций по результатам обследования;

- анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях;

- составление итогового документа (заключения) с выводами по результатам обследования и установлением срока эксплуатации здания.

При наличии дефектов, повреждений и отклонений элементов конструкций, выдать рекомендации по восстановлению работоспособного состояния конструкций здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции.

При вскрытии строительных конструкций, выполнении шурфов, все работы по восстановлению в первоначальный вид строительных конструкций и уборке мусора выполняются силами Исполнителя и в счет стоимости договора.

2. Оформление документов на здание Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемое при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15:

- Заключение по комплексному обследованию технического состояния здания на бумажном носителе – 3 шт. и на электронном носителе (диск) – 1 шт.;

- Паспорт на здание (эксплуатационный) на бумажном носителе – 1 шт. с указанием срока эксплуатации здания;

- Положение по обеспечению безопасной эксплуатации здания на бумажном носителе – 1 шт. и на электронном носителе (диск) – 1 шт.

3. Согласование документации с Заказчиком.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупок

Доля/объем отдельных услуг в общем объеме закупок не определена.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Исполнитель, выполняющий услуги по проведению комплексного обследования технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при

эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15 должен иметь:

1. Членство в саморегулируемой организации, требуемое в соответствии с градостроительным кодексом РФ для выполнения договора, в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства, с указанием вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
2. Оснащение современной приборной базой;
3. Наличие в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов.

Подраздел 3.2 Требования к качеству выполняемых услуг

При выполнении услуг Исполнитель должен руководствоваться действующими нормативными документами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ;
2. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений Федеральный закон №384-ФЗ;
3. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
4. Федеральный закон №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
5. Технический регламент Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования» ТР ТС 010/2011;
6. Федеральный закон №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
7. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности химически опасных производственных объектов»;
8. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;
9. Межгосударственный стандарт здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния ГОСТ 31937-2011;
10. Свод правил здания и сооружения СП 255.1325800.2016.

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам выполненных услуг

Услуга выполнена, и документы оформлены в соответствии с действующими в Российской Федерации законами, нормами и правилами.

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Техническое задание не содержит конфиденциальной информации.

Подраздел 3.5 Требования к безопасности выполнения услуг и безопасности результата выполненных услуг

Исполнитель соблюдает все требования по безопасности выполнения работ и охране труда, действующие в Российской Федерации и в АО «ОКБМ Африкантов».

<i>Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика</i>
Обучение персонала заказчика не требуется.
<i>Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника</i>
<p>Исполнитель услуг представляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> -свидетельство члена в саморегулируемой организации, требуемое в соответствии с градостроительным кодексом РФ для выполнения договора, в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства, с указанием вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений; -действующие протоколы аттестации работников по выполняемым услугам и их квалификационные удостоверения.
<i>Подраздел 3.8 Специальные требования</i>
Доставку необходимого оборудования к месту производства услуг Исполнитель производит самостоятельно за свой счет.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕННЫХ УСЛУГ

<i>Подраздел 4.1 Описание конечного результата выполненных услуг</i>
<p>Конечным результатом выполненных услуг являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Заключение по комплексному обследованию технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемого при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15, оформленное согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»; 2. Паспорт на здание (эксплуатационный) с указанием срока эксплуатации здания; 3. Положение по обеспечению безопасной эксплуатации здания, оформленное согласно СП 255.1325800.2016.
<i>Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг</i>
Согласно требованиям проекта договора.
<i>Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)</i>
<p>Приемка услуг осуществляется при выполнении следующих условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовлено заключение по комплексному обследованию технического состояния здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А¹/11-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемое при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15 на бумажном носителе – 3 шт. и на электронном носителе (диск) – 1 шт.

2. Подготовлен паспорт (эксплуатационный) на здание Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А' /10-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемое при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15 на бумажном носителе – 1 шт. с указанием срока эксплуатации здания;

3. Подготовлено положение по обеспечению безопасной эксплуатации здания Корпус № 52 (стендовый) (инв. № 36) в осях А-А' /10-26 АО «ОКБМ Африкантов», используемое при эксплуатации участка химико-гальванической обработки металлов после реконструкции по адресу: 603074 г. Нижний Новгород, Бурнаковский проезд, д.15 на бумажном носителе – 1 шт. и на электронном носителе (диск) – 1 шт.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется


РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы

Начальник подразделения 94

 12.07.19г.

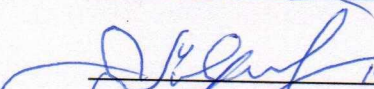
Лыков А.Г.

Начальник подразделения 27

 12.07.19г.

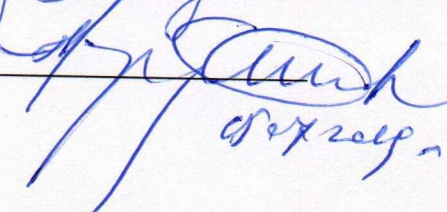
Егоров А.В.

Начальник подразделения 34

 15.07.2019г.

Голышев М.Р.

Начальник подразделения 234

 08.07.19г.

Мордвинов А.В.