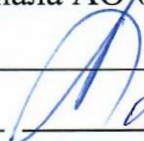


УТВЕРЖДАЮ

Директор «Ленатомэнергоремонт» -
филиала АО «Атомэнергоремонт»


В.П. Юсупов

11 03 2019 г.

Техническое задание
на оказание услуг

Предмет закупки: оказание услуг по обслуживанию системы охранной
сигнализации

Сосновый Бор
2019

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ УСЛУГ на основе справочника ОКДП,
для закупки которых применяется настоящее типовое техническое задание

Код	Вид услуги
6000000	Услуги сухопутного транспорта
6100000	Услуги водного транспорта
6200000	Услуги воздушного транспорта
6300000	Услуги транспортные вспомогательные и дополнительные
	Услуги в области туризма и экскурсий
6400000	Связь
6500000	Услуги по финансовому посредничеству, кроме страхования и пенсионного обеспечения
6600000	Услуги по страхованию и пенсионному обеспечению, кроме услуг по обязательному социальному страхованию
6700000	Услуги, являющиеся вспомогательными по отношению к финансовому посредничеству
7200000	Услуги, связанные с деятельностью по использованию компьютеров
7411000	Правовые услуги
7412041	Консультативные услуги в области налогообложения
7010000	Услуги, связанные с недвижимым имуществом, включая собственное или арендуемое
7010010	Услуги по аренде или лизингу, включая собственный или арендуемый жилой фонд
7010020	Услуги по аренде или лизингу, включая собственный или арендуемый нежилой фонд
7100000	Услуги по лизингу или аренде без оператора
7400000	Услуги в области коммерческой и технической деятельности прочих
8000000	Услуги в области образования

- Вышеприведенный перечень услуг не является исчерпывающим.

Техническое задание
на оказание услуг по обслуживанию системы охранной сигнализации

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в
общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к безопасности оказания услуг и
безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.4 Требования к составу технического предложения
участника

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных
документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА
ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Услуга по обслуживанию системы охранной сигнализации.
Код ОКДП 2 - 80.20.10 Услуги систем обеспечения безопасности.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

2.1.1. Техническое обслуживание и ремонт системы охранной сигнализации и тревожной кнопки первого отдела «Ленатомэнергоремонт» - филиала АО «Атомэнергоремонт».

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Услуги по ТО и ремонту системы охранной сигнализации и тревожной кнопки включают:

- контроль технического состояния систем;
- регламентное техническое обслуживание и ремонт систем;
- ликвидация последствий воздействия на системы неблагоприятных климатических, производственных и иных условий;
- выявление и устранение причин ложных срабатываний систем;
- определение предельного состояния систем, при котором их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной;
- обеспечение оперативным дежурным техником, в том числе в нерабочее время, выходные и праздничные дни;
- измерение сопротивления заземления приборов;
- измерение сопротивления изоляции электрических цепей;
- обучение (инструктаж) ответственных лиц Заказчика и персонала осуществляющего круглосуточную охрану объектов Заказчика по порядку эксплуатации установки охранной сигнализации.

Срок оказания услуг: с даты заключения договора по 31.12.2019.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

2.3.1. Техническое обслуживание системы охранной сигнализации и тревожной кнопки включает:

- проверка работоспособности приборов приёмно-контрольных;
- поверка шлейфов сигнализации (в т. ч. измерение сопротивления шлейфа пожарной сигнализации – не реже 1 раза в год с предоставлением протоколов испытаний);
- проверка работоспособности блоков бесперебойного питания;
- проверка выдачи сигналов управления;
- проверка проводов однопарных;
- проверка работоспособности извещателей в каждом шлейфе;
- проверка работоспособности сигнальных звуковых устройств;
- проверка общей работоспособности всей системы и прохождение сигнала о тревоге на диспетчерский пульт охранной организации;
- проверка остаточной ёмкости аккумуляторных батарей в составе приборов систем;
- замена (демонтаж – монтаж, подключение, наладка) приборов вышедших из строя.
- внешний осмотр составных частей систем на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.п.;
- контроль основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверка работоспособности составных частей систем;
- проверка работоспособности систем в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах;
- проверка работоспособности шлейфов сигнализации;

- проверка на срабатывание всех зон сигнализации;
- профилактические работы;
- проверка работоспособности тревожной кнопки.

2.3.2. Исправление незначительных повреждений (мелкий ремонт) оборудования системы охранной сигнализации и тревожной кнопки.

2.3.3. Проведение внепланового технического обслуживания оборудования и систем охранной сигнализации и тревожной кнопки, в случае поступления двух и более ложных срабатываний от технических средств в течение 30 календарных дней, а также в случае ликвидации последствий воздействия на средства систем неблагоприятных климатических или производственных условий.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

3.1.1. График оказания услуг (периодичность): не реже 1 раза в месяц;

3.1.2. устранения неисправностей оборудования охранной сигнализации и тревожной кнопки, выявленных в результате ТО и (или) аварии (ложной сработки, появления сигнала о неисправности оборудования) – по заявке (вызову) круглосуточно, включая выходные и праздничные дни, – не более 1 суток, с момента вызова.

3.1.3. Место оказания услуг: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1 производственная база «Ленатомэнергоремонт» - филиала АО «Атомэнергоремонт».

3.1.4. Дополнительные требования к составу услуг:

1) Аварийно-оперативное обслуживание:

- круглосуточная диспетчеризация заявок;
- прибытие на место аварии за минимальное время, но не более 15 мин. в рабочее время и 45 мин. в нерабочее время, выходные и праздничные дни;
- локализация аварии и восстановление нормального режима работы в минимальный срок, но не более 1 суток.

2) Внеплановое ТО систем охранной сигнализации:

- проводится при поступлении ложных сигналов тревоги с охраняемого объекта, отказах аппаратуры, ликвидации последствий неблагоприятных климатических условий, технологических или иных воздействий – по заявке Заказчика.

3) Снятие приборов на время проведения ремонтных работ с дальнейшей установкой (монтажом их на штатное место) и восстановлением работоспособности.

3.1.5. Предоставление письменной информации о работоспособности систем и техническом состоянии их составных частей (оборудования).

3.1.6. После истечения срока службы, указанного в документации на техническое средство, входящее в состав Систем, проведение технического освидетельствования всей установки на предмет возможности ее дальнейшего использования по назначению.

3.1.7. В ходе проведения профилактических работ по плановому техническому обслуживанию Исполнитель исправляет незначительные повреждения (мелкий ремонт).

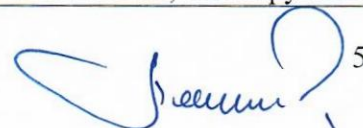
3.1.8. При значительных повреждениях Исполнитель обязуется предоставить Заказчику Акт обследования Систем с перечнем выявленных недостатков и замечаний в работе оборудования с приложением дефектной ведомости.

3.1.9. Для устранения неисправностей в работе оборудования и систем Исполнитель должен прибыть на объект Заказчика в течение 4 часов после получения Заявки. Заявкой на устранение неисправностей считается оповещение Заказчиком Исполнителя в письменной форме.

3.1.10. По письменному согласованию с Заказчиком срок устранения неисправностей может быть изменен.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

3.2.1. Услуги должны выполняться с соблюдением требований законодательства РФ, санитарно-эпидемиологического режима и требованиями ГОСТ Р 50776-95, не нарушая

 5

целостность коммуникаций и узлов, а также внутренней отделки помещений.

3.2.2. Исполнитель обязан устранять все дефекты по отделке помещений (в том числе плиточного и иного покрытия и отделки пола и стен), возникшие при выполнении работ по техническому обслуживанию или иных действий Исполнителя, повлекшие нарушение целостности отделки и строительных конструкций. Нарушения устраняются после выполнения работ.

3.2.3. Уборка мусора и отходов, образовавшихся в процессе оказания услуг, а также их вывоз на лицензированную свалку осуществляется силами Исполнителя и входит в стоимость договора.

Подраздел 3.3 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Выполнять требования охраны труда, электробезопасности, техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении работ в течение всего периода оказания услуг., в соответствии с нормативными документами Российской Федерации.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

4.1.1. Описание конечного результата оказанных услуг.

Безаварийная работа системы охранной сигнализации, позволяющая обнаруживать несанкционированное проникновение на объект Заказчика; передача сигнала тревоги на диспетчерский пульт охранной организации.

4.1.2. Предоставление и ведение технической документации в течение всего срока оказания услуг:

- Журнал проведения работ: заполнять согласно РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации и порядок проведения работ».

- Журнал регистрации оказанных услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем: с отметкой о выполнении работ/оказании услуг по техническому обслуживанию и ремонту, с подтверждающей подписью ответственных лиц со стороны Заказчика и Исполнителя.

- Журнал учета вызовов.

- Журнал регистрации инструктажа персонала объекта.

- График выполнения планового (регламентного) технического обслуживания.

Примечание: Перечисленные журналы ведутся в двух экземплярах и заполняются идентично, один экземпляр – находится у Исполнителя, второй – у Заказчика.

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

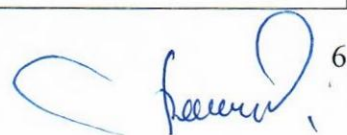
Приемка услуг по договору осуществляется на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг ежемесячно не позднее 1-го рабочего дня месяца следующего за отчетным.

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Перечень документации, предоставляемой по окончании услуг: акт сдачи-приёмки оказанных услуг, счёт, счёт-фактура.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Обучение персонала Заказчика должно проводиться в виде инструктажа с подписью в журнале. Содержание инструктажа должно включать обучение постановки – снятия на охрану/с охраны, действий при неисправности системы и выдачи сигнала тревоги.

 6

<p>Техническое обучение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инструктаж сотрудников Заказчика по действиям персонала при срабатывании систем сигнализации – не менее 2-х раз в год. - инструктаж сотрудников охраны объектов по действиям при срабатывании сигнализации- не менее 2-х раз в год.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ТО	Техническое обслуживание

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Перечень оборудования охранной сигнализации	8
2	Регламент ТО	9

Ведущий специалист ГАХО



В.С. Ильин

Согласовано:

Начальник первого отдела



М.В. Бородина



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ ОХРАННОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
БАЗЫ ЛЕНАЭР**

Объекты охраны представляют собой два помещения первого отдела в административно бытовом здании по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Мира, д.1, в состав охранной сигнализации входят следующие элементы:				
№ п/п	Наименование	Тип	Ед. изм.	Кол-во
1	Прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный	HUNTER PRO 896	шт.	1
2	Клавиатура	RXN-400	шт.	1
3	Радиопередатчик	TRV-100	шт.	1
4	Антенна	CN ADV IN	шт.	1
5	Блок резервного питания	БРП-12-5/7А.ч.	шт.	1
6	Аккумуляторная батарея	12В, 7 А/ч	шт.	2
7	Извещатель охранный объёмный оптико-электронный	Фотон-Ш	шт.	3
8	Извещатель охранный объёмный оптико-электронный	Стекло-3	шт.	2
9	Извещатель охранный комбинированный	ИО 414-1 «Сокол-2»	шт.	2
10	Извещатель охранный поверхностный вибрационный	ИО 313-5/1 «Шорох-2»	шт.	2
11	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-20	шт.	3
12	Одноканальный универсальный комплект радиоуправления	UMB-100	шт.	1
13	Извещатель охранный объёмный оптико-электронный	NEXT K9-85	шт.	2
14	Извещатель охранный магнитоконтактный	FM-106	шт.	2

**Регламент работ по техническому обслуживанию оборудования охранной
сигнализации**

№ ТО	Перечень работ	Периодичность выполнения работ
1	Внешний осмотр составных частей системы (приёмно-контрольного устройства или прибора, усилителей, коммутаторов, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; проверка прочности креплений.	Ежемесячно
	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приёмно-контрольном устройстве (приборе). Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации.	Ежемесячно
	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно.	Ежемесячно
	Проверка заряда аккумуляторных батарей и их работоспособности путем выключения питания от сети. Проверка состояния контактов батарей.	
	Проверка работоспособности системы и составных частей системы (приёмно-контрольного устройства или прибора, извещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т. д.). Тестирование извещателей на сработку и прохождение сигнала тревоги. Проверка прохождения сигнала на оповещатели.	Ежемесячно
	Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах.	Ежемесячно
2	Профилактические работы.	Ежемесячно
	Комплексное опробование системы.	1 раз в год
	Замер остаточной ёмкости аккумуляторов	2 раза в год
Замена аккумуляторных батарей		По необходимости

 9