

\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального директора по  
закупкам и логистике

ЕОСДО

В.И. Денисов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

Предмет закупки: Хозяйственное обслуживание, восстановление ограждения  
контролируемой зоны категории "А" ЗАТО.

Новоуральск  
2024

Техническое задание  
на оказание услуг

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1. Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2. Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3. Объем оказываемых услуг, либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

Подраздел 2.4. Код ОКПД 2

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1. Общие требования

Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6. Специальные требования

Подраздел 3.7. Требования к сроку оказания услуг

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1. Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2. Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА  
ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

Хозяйственное обслуживание, восстановление ограждения контролируемой зоны категории "А" ЗАТО.
---

## РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг
<p>2.1.1 Оказание услуг по обслуживанию и восстановлению ограждения контролируемой зоны категории "А" ЗАТО.</p> <p>Перечень услуг по обслуживанию и восстановлению ограждения контролируемой зоны категории «А» ЗАТО приведен в приложении 1 к техническому заданию.</p> <p>Перечень обслуживаемых зданий и сооружений, и их характеристики приведены в приложении 2 к техническому заданию.</p>
Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг
<p>2.1.1 Оказание услуг по обслуживанию и восстановлению ограждения контролируемой зоны категории "А" ЗАТО г. Новоуральска проводится в 2 этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- этап 1-ый – оказание услуг в соответствии с дефектными ведомостями № 001, 002, 003, 004 указанными в приложении 1.</li><li>- этап 2-ой – оказание услуг в соответствии с дефектными ведомостями № 005, 006, 007, 008 указанными в приложении 1.</li></ul>
Подраздел 2.3. Объем оказываемых услуг, либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки
<p>2.3.1 Объем оказываемых услуг приведен в дефектных ведомостях №№ 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, указанных в приложении № 1 к настоящему ТЗ.</p>
Подраздел 2.4. Код ОКПД 2
<p>ОКПД-2 – 81.10.10.000 «Услуги по комплексному обслуживанию помещений» – 42.99.19.149 "Ограды (заборы) и ограждения прочие"</p>
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ
Подраздел 3.1 Общие требования
<p>3.1.2 Услуга оказывается в соответствии с нормативными документами, указанными в Приложении № 3.</p> <p>3.1.3 Исполнитель при оказании услуг самостоятельно и за свой счет осуществляет:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- доставку персонала к месту оказания услуг и обратно;</li><li>- приобретение материальных ценностей, оборудования, используемых при оказании услуг;</li><li>- вывоз и утилизацию возникших при оказании услуг отходов производства и потребления с территории Заказчика;</li><li>- обеспечение персонала Исполнителя необходимыми для оказания услуг средствами индивидуальной защиты и материалами;</li><li>- применение транспортных средств, техники и механизмов.</li></ul> <p>3.1.4 Оказание Услуг производится Исполнителем с использованием материалов и средств, разрешенных для применения на территории Российской Федерации в установленном порядке, по Решению Комиссии Таможенного союза от</p>

28.05 2010 № 299 «О применении санитарных мер в таможенном союзе», и при наличии на применяемые средства следующих документов:

- декларация о соответствии;
- свидетельство о государственной регистрации.

3.1.5 Отходы производства и потребления (твердые бытовые отходы), включая пластмассу, древесные отходы, резиновые материалы, строительный мусор (куски-фрагменты железобетонных конструкций, асфальтобетона и прочих материалов) и т.д., образующиеся в результате деятельности Исполнителя при оказании услуг, являются собственностью Исполнителя.

Код отхода по ФККО	Наименование отхода по ФККО
8 12 901 01 72 4	мусор от сноса и разборки зданий несортированный
8 12 101 01 72 4	древесные отходы от сноса и разборки зданий
8 12 201 01 20 5	лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий
8 30 200 01 71 4	лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий
7 31 300 02 20 5	растительные отходы при уходе за древесно-кустарниковыми посадками
8 26 210 01 51 4	отходы рубероида

3.1.6 Металлический лом цветных и черных металлов, образующийся при выполнении услуг, является собственностью Заказчика и должен складироваться Исполнителем в места, указанные Заказчиком.

3.1.7 Перед началом оказания услуг на территории, объектах или оборудовании АО «УЭХК» персонал подрядной/обслуживающей (субподрядной) организации должен быть ознакомлен с экологической политикой АО «ТВЭЛ», размещённой на официальном сайте АО «ТВЭЛ» в сети интернет. Записи об ознакомлении персонала с данным документом должны храниться в подрядной/обслуживающей (субподрядной) организации и, при необходимости, предъявляться представителям Заказчика. Ознакомление проводится в установленном в подрядной/обслуживающей (субподрядной) организации порядке.

### Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

3.2.1 Качество оказываемых услуг должно соответствовать требованиям настоящего ТЗ, а также требованиям заключенного между Исполнителем и Заказчиком договора на оказание услуг.

3.2.2 Услуги оказываются в полном объеме и с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями нормативных документов, указанных в приложении № 3 к настоящему Техническому заданию.

3.2.3 Заказчик имеет право осуществлять в присутствии ответственных лиц Исполнителя проверку качества оказываемых Услуг.

3.2.4 Качество материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых для оказания услуг, должно соответствовать технической документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

### Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

3.3.1. Гарантийный срок на оказанные услуги, устанавливается не менее 24 месяцев с даты подписания акта об оказанных услугах.

3.3.2. Гарантийные обязательства устанавливаются при:

- оказании всех услуг в полном объеме и в строго установленные Заказчиком сроки по заключенному Договору;
- качеству оказания всех услуг в соответствии с действующими нормами и требованиями, установленными законодательством РФ;

<p>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке оказанных услуг и в период гарантийного срока по оказанным услугам.</p> <p>3.3.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта ремонта обнаружатся дефекты, которые не позволяют продолжить его нормальную эксплуатацию до их устранения, гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов.</p> <p>3.3.4. Все недостатки, связанные с низким качеством оказанных Исполнителем услуг, устраняются в полном объеме за счёт Исполнителя без последующего предъявления затрат Заказчику.</p> <p>3.3.5. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются актом Исполнителя и Заказчика.</p> <p>Если Исполнитель в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки, связанные с качеством оказанных услуг, Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого Исполнителя. В этом случае Исполнитель возмещает Заказчику всю сумму затрат на оплату услуг по устранению дефектов.</p>
Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности
<i>Не предъявляются</i>
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
Исполнитель обязуется выполнять требования Заказчика в соответствии с требованиями федеральных норм и правил в части безопасной эксплуатации зданий и сооружений, указанных в приложении № 3 настоящего ТЗ, а также требования в части допуска и доступа персонала Исполнителя в ЗАТО г. Новоуральск.
Подраздел 3.6. Специальные требования
<p>Участник закупки должен принять во внимание, что все ссылки на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя, носят лишь рекомендательный, а не обязательный характер. Участник может представить в своей заявке на участие в закупке иные товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, места происхождения товара или наименования производителей, при условии, что произведенные замены полностью совместимы между собой, по существу равноценны (эквиваленты) или превосходят по качеству указанную продукцию. Параметры определения соответствия аналогов (эквивалента) представлены в приложении 4.</p>
Подраздел 3.7. Требования к сроку оказания услуг
<p>Сроки оказания услуг:</p> <p>Начало: - с даты подписания Договора, но не ранее 03.06.2024.</p> <p>Окончание: в течение 12 месяцев с даты подписания Договора, но не позднее 30.05.2025.</p> <p>В части исполнения обязательств, с момента подписания Договора до полного исполнения сторонами обязательств по Договору, в 2 этапа с учетом сезонности работ и приоритета оказания услуг:</p> <p>- 1ый этап – оказание услуг в расчетном периоде в срок не позднее 15.11.2024, в соответствии с дефектными ведомостями № 001, 002, 003, 004 указанными в приложении 1.</p> <p>- 2ой этап – оказание услуг в расчетном периоде в срок не позднее 30.05.2025, в соответствии с дефектными ведомостями № 005, 006, 007, 008 указанными в приложении 1.</p>

## РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
<p>4.1.1 Обеспечение своевременного и качественного оказания Услуг в соответствии с видами таких услуг указанных в приложение №1 и требованиями нормативных документов, указанных в приложении № 3.</p> <p>4.1.2 Конечным результатом оказанных услуг является полное, качественное и своевременное оказание услуг в соответствии с требованиями настоящего Технического задания и заключенного между Исполнителем и Заказчиком договора на оказание Услуг.</p>
Подраздел 4.2. Требования по приемке услуг
<p>4.2.1. Приемка оказанных Исполнителем услуг осуществляется Заказчиком ежемесячно после оказания услуг по каждой дефектной ведомости, указанной в приложении 1:</p> <p>4.2.2. Исполнитель ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня отчетного месяца, готовит и передает Заказчику для рассмотрения и подписания Акт сдачи – приёмки оказанных услуг в целом по отдельной дефектной ведомости, в 2 (двух) оригинальных экземплярах с приложением расшифровки оказанных услуг по видам и объемам услуг.</p> <p>4.2.3. Заказчик осуществляет приемку оказанных Исполнителем услуг, рассматривает, подписывает и возвращает представленный Исполнителем Акт сдачи-приёмки оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Акта от Исполнителя, либо предоставляет мотивированный отказ от приёмки оказанных Исполнителем услуг, с описанием выявленных недостатков.</p> <p>4.2.4. Оказанные Исполнителем Услуги будут приняты Заказчиком, если Исполнителем устранены все выявленные Заказчиком недостатки.</p> <p>4.2.5. Оказание Исполнителем повторной услуги, необходимость проведения которой возникла по вине Исполнителя, осуществляется за счет Исполнителя и не включается в Акт сдачи-приемки оказанных Услуг.</p> <p>4.2.6. Услуги за расчетный месяц считаются принятыми Заказчиком в полном объеме на основании подписанного Акта оказанных услуг.</p> <p>4.2.7. В течение 5 (пяти) календарных дней после подписания Акта сдачи-приёмки оказанных услуг Исполнитель выставляет Заказчику счет-фактуру и счет.</p> <p>4.2.8. Услуги по договору считаются принятыми Заказчиком в полном объеме на основании подписанного общего Акта сдачи-приёмки оказанных услуг.</p>
Подраздел 4.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)
<p>4.3.1 Исполнитель ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца предоставляет Заказчику (в отдел 60 АО «УЭХК») оформленный за расчётный период согласно пункту 3.7 настоящего ТЗ:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2-х экземплярах по каждой дефектной ведомости, с комплектом оформленной исполнительской документации,</li><li>- счет в 1-ом экземпляре,</li><li>- счет-фактуру в 1-ом экземпляре.</li></ul>

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Требования к объему, формату обучения, времени и месту проведения, а также численности обучаемых представителей Заказчика не предъявляются.

## РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	РФ	Российская Федерация
2	АО «УЭХК»	Акционерное общество «Уральский Электрохимический Комбинат»
3	ОКПД	Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности
4	СНиП	Строительные нормы и правила
5	СП	Свод правил

## РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Дефектные ведомости на обслуживание зданий и сооружений отдела 60	8
2	Перечень объектов недвижимого имущества подлежащих обслуживанию, с указанием их технических характеристик	18
3	Перечень нормативных документов	20
4	Параметры определения соответствия аналогов (эквивалентов) применяемых материалов	21
5	Форма акта сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный месяц	23

Исполнитель:

Руководитель группы по хозяйственному  
обслуживанию зданий и сооружений

ЕОСДО,

А.В. Киселев

СОГЛАСОВАНО В ЕОСДО:

И.о. начальника службы 2

ЕОСДО,

В.И. Дмитриев

Начальник службы 13

ЕОСДО,

Е.С. Мартюшев

Начальник отдела 14

ЕОСДО,

Ю.А. Обухова

Начальник отдела 23

ЕОСДО,

А.В. Наливайко

Начальник отдела 60

ЕОСДО,

А.Н. Бондаренко

Специалист отдела 60

ЕОСДО,

Е.С. Романец

Дефектная ведомость № 001  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Общестроительные работы на периметре НГО КПП - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм (ЕИ)	Количество
<b>1</b>	<b>Участок от 1-ой пр/пл АО "УЭХК" до здания КПП-1 "Поселок"</b>		
1.1	Установка на двух ж/б панелях 2,5*3м, основного ограждения бандажа в виде скоб-стяжек для их фиксации от дальнейшего наклона от вертикали	шт.	6,0
<b>2</b>	<b>Участок от здания КПП-1 "Поселок" до здания КПП-2 "Вокзал"</b>		
2.1	Устранить проем (устройство опалубки, армирование, заполнение цементно-песчаным раствором) в ж/б панели основного ограждения (угол дома № 7 ул. М. Горького)	м2	3,0
2.2	Восстановление спирального барьера безопасности «Егоза» Y-образного элемента козырька основного ограждения в районе дома 10-11 ул. М. Горького	пм	42,0
<b>3</b>	<b>Здание КПП-2 "Вокзал"</b>		
3.1	Выполнить окраску отдельного участка фасада здания в цвет кирпичной кладки из глиняного кирпича	м2	10
3.2	Выполнить замену деформированного металлического ящика с песком по типу существующего	шт.	1,0
<b>4</b>	<b>Участок от здания КПП-2 "Вокзал" до здания КПП-3 "Водная"</b>		
4.1	Устранить проемы (устройство опалубки, армирование, заполнение цементно-песчаным раствором) в ж/б панелях основного ограждения	м3	1,5
<b>5</b>	<b>Участок от здания КПП-3 "Водная" до здания КПП-4 "Мурзинка"</b>		
5.1	Устройство деревянных трапов из доски 40 мм, шириной 1000 мм на тропе наряда длиной 120 м.п. с креплением к ж/б плитам в местах отклонения от горизонтальной поверхности	шт.	80,0
5.2	Восстановление поэтапно окрасочного покрытия металлических элементов основного ограждения из металлического прутка D=5 мм, ячейкой 50*50 мм отдельными местами до 170 м <sup>2</sup>	м2	170,0
5.3	Восстановление окрасочного покрытия деревянного уличного туалета	м2	20,0
5.4	Восстановление колючей проволоки на внутреннем ограждении	пм	1400,0
<b>6</b>	<b>Здание КПП-4 "Мурзинка"</b>		
6.1	Установка оконных отливов на окна из оцинкованной стали с полимерным покрытием 0,25*1,2 м	шт.	2,0
6.2	Восстановление асфальтобетонной отмостки здания	м3	6,3
<b>7</b>	<b>Участок от здания КПП-4 "Мурзинка" до здания КПП-5 "Комарово"</b>		
7.1	Восстановление окрасочного покрытия деревянных уличных туалетов, в количестве 3 шт.	м2	60,0



<b>8</b>	<b>Здание КПП-5 "Комарово"</b>		
8.1	Восстановить асфальтобетонную отмостку здания и устранить ее контруклон	м3	10
8.2	Отремонтировать линолеумное покрытие	м2	25
8.3	Восстановление окрасочного покрытия стен	м2	73,5
8.4	Восстановление (устройство опалубки, цементно-песчаный раствор) ж/б ступеней 0,3*1,3 м	м3	1,6
8.5	Ремонт внешнего ограждения из колючей проволоки от КПП до транспортных ворот	пм	255,0
<b>9</b>	<b>Участок от здания КПП-5 "Комарово" до здания КПП-6 "Южный"</b>		
9.1	Выполнить замену обшивки из досок подверженных гниению кабин уличных туалетов, в количестве 3 шт.	м2	60,0
<b>10</b>	<b>Здание КПП-6 "Южный"</b>		
10.1	Разобрать кирпичную перегородку из глиняного кирпича, примыкающую к отдельно стоящему туалету	м3	3,8
10.2	Восстановление окрасочного покрытия стен и потолка в помещении туалета	м2	40,7
10.3	Восстановление окрасочного покрытия стен в служебных помещениях	м2	55,0
10.4	Смена напольного покрытия (линолеум) в служебных помещениях	м2	66,0
<b>11</b>	<b>Участок от КПП-6 "Южный" в сторону КПП-7 "Билимбай"</b>		
11.1	Восстановление внутреннего ограждения из колючей проволоки	пм	294,0
11.2	Устранить повреждения заполнения внешнего и основного ограждений периметра	пм	294,0
11.3	Восстановление работоспособности (очистка и создание уклона) водопропускной трубы D=400 мм, L=5 м	шт.	1
<b>12</b>	<b>Здание КПП-7 "Билимбай"</b>		
12.1	Восстановление окрасочного покрытия стен и потолка в помещении здания	м2	53,5
12.2	Смена напольного покрытия (линолеума)	м2	13,5
12.3	Восстановление асфальтобетонной отмостки здания	м3	4,2
12.4	Восстановление окрасочного покрытия ворот, зонта, опор освещения и ограждения	м2	163,0
<b>13</b>	<b>Участок от КПП-8 "Сады" в сторону КПП-7 "Билимбай"</b>		
13.1	Устройство дополнительного крепления (армирование, обетонка) одной стойки ограждения (подмываемой ручьем)	шт.	1
<b>14</b>	<b>Участок от КПП-8 "Сады" до здания КПП-9 "Белореченская"</b>		
14.1	Восстановить элементы периметра протяженностью до 150 м от КПП-8 в сторону КПП-9 *Примечание: (начало ремонтного участка от ранее восстановленного участка периметра длиной 50).	пм	150,0
<b>15</b>	<b>КПП-10 «Вторчермет»</b>		
15.1	Выполнить замену строения КПП (домик сборно-разборный) *Примечание: Изделие домика сборно-разборного предоставляет АО «УЭХК»	шт.	1
15.2	Восстановление окрасочного покрытия смотровых площадок, ворот, решетчатого ограждения и эстакад	м2	300
<b>16</b>	<b>Сбор мусора с погрузкой и вывозкой по пунктам 1-15</b>		
		т	3,00

Дефектная ведомость № 002  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Устройство водоотводных труб на участке периметра НГО КПП-5 - КПП-6

№ п/п	Наименование услуги	Ед.изм (ЕИ)	Количество
1	Разработка грунта в отвал экскаваторами	м3	140
2	Разборка металлоконструкций (демонтаж металлических труб)	т	14,5
3	Устройство основания щебеночного	м3	13
4	Устройство опалубки из доски	м	480
5	Армирование фундаментов и других конструкций	т	0,81
6	Устройство бетонных фундаментов	м3	18
7	Огрунтовка битумной грунтовкой за 1 раз поверхностей	м2	49
8	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	22,8
9	Устройство металлоконструкций (монтаж труб) D=500мм.	т	1,536
10	Срезка и приварка мелких металлоконструкций массой до 10 кг (сварка трубы в стыках уголком 50х50х5; приварка арматуры D= 16мм. в торец трубы)	т	0,24
11	Обратная засыпка ям, траншей и т.п. грунтом из отвала экскаваторами	м3	140
12	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	м2	84
13	Уплотнение грунта: щебнем (дорога, тропа наряда)	м2	49
14	Разборка заборов: штакетных, колючей проволоки	м2	135
15	Установка элементов деревянного каркаса	м3	1,8
16	Разборка деревянных заборов	м2	135
17	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	1,50

Дефектная ведомость № 003  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Устройство поста охраны КПП-3 «Водная»

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм. (ЕИ)	Количество
1	Срезка и приварка мелких металлоконструкций массой до 10 кг	т	0,15
2	Срезка и приварка мелких металлоконструкций массой до 10 кг	т	0,08
3	Монтаж временного поста	шт	1,0
4	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов, вскрытие пузырей	м <sup>2</sup>	16,0
5	Разборка теплоизоляции на кровле	м <sup>2</sup>	9,0
6	Разборка слуховых окон	шт	3,0
7	Снятие дверных полотен	м <sup>2</sup>	1,8
8	Разборка деревянных заборов (обрешетка, стены)	м <sup>2</sup>	52,0
9	Разборка элементов деревянного каркаса	м <sup>3</sup>	0,2
10	Разборка настила: рабочего (потолок, пол)	м <sup>2</sup>	18,0
11	Устройство основания щебеночного	м <sup>3</sup>	1,6
12	Установка монтажных изделий	т	3,0
13	Монтаж поста охраны	шт	1,0
14	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград за 2 раза	м <sup>2</sup>	76,9
15	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	1,3

Дефектная ведомость № 004  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Замена столбов внешнего и внутреннего ограждения  
(ориентир - опоры освещения № 42-72) на участке периметра НГО КПП-5 - КПП-6

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед.изм (ЕИ)</b>	<b>Количество</b>
1	Разборка заборов: штакетных, колючей проволоки	м2	225
2	Разборка железобетонных конструкций (ж/б столбов)	м3	6,75
3	Разработка грунта вручную под столбы	м3	3,34
4	Устройство основания щебеночного (уплотнение основания столбов)	м3	3,36
5	Установка бетонных столбов	шт	90
6	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором	шт	380
7	Установка анкерных болтов	т	0,012
8	Установка элементов деревянного каркаса	м3	0,256
9	Восстановление нитей колючей проволоки основного и внутреннего ограждения	м.п	1720
10	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	2,00

Дефектная ведомость № 005  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Восстановление ограждения на участке периметра НГО КПП-5 - КПП-6  
(ориентир от опоры 14 до опоры 98 линии освещения)

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед.изм (ЕИ)</b>	<b>Количес тво</b>
1	Восстановление нитей колючей проволоки основного и внутреннего ограждения	м п	4540
2	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	2,50

Дефектная ведомость № 006  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Восстановление ограждения НГО КПП-7 «Билимбай»

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед.изм (ЕИ)</b>	<b>Количество</b>
1	Восстановление (устройство) нитей колючей проволоки основного и внутреннего ограждения	м	689,00
2	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	0,50

Дефектная ведомость № 007  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Восстановление ограждения НГО КПП-4-5 пролёт с 1 по 600

<b>№ п/ п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед.изм (ЕИ)</b>	<b>Количество</b>
1	Разработка грунта вручную	м3	3,60
2	Уплотнение грунта: щебнем, с выравниванием столбов в количестве 6 шт.	м2	9,00
3	Восстановление (устройство) нитей колючей проволоки основного и внутреннего ограждения	м	3300,00
4	Сбор мусора с погрузкой и вывозкой	т	1,50

Дефектная ведомость № 008  
на обслуживание зданий и сооружений отдела 60  
Восстановление ограждения НГО КПП-4-5 пролёт с 600 по 800

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед.изм (ЕИ)</b>	<b>Количество</b>
1	Разработка грунта вручную	м3	2,40
2	Уплотнение грунта: щебнем, с выравниванием столбов в количестве 4 шт.	м2	6,00
3	Устройство бетонных фундаментов	м3	2,40
4	Восстановление (устройство) нитей колючей проволоки основного и внутреннего ограждения	м	3285,00



Приложение № 2  
к техническому заданию

Перечень объектов недвижимого имущества  
подлежащих обслуживанию, с указанием их технических характеристик.

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование здания	Назначение здания	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь (м2)	Строительный объем (м3)	Высота (м)	Наличие чердака	Тип кровли/материал	Тип фундамента	Наличие подвала	Наружные стены/фасад	Перекрытия	Покрывтия полов	Внутренняя отделка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	0100088	Здание контрольно пропускного пункта (КПП-1) "Посёлок"	Административное	1964	132,3	609	3,5	нет	бикрост	бетонный	нет	кирпич	бетон	плитка, линолеум	плитка, краска, стеновые панели	-
2	0100076	Здание контрольно пропускного пункта (КПП-2) "Вокзал"	Административное	1964	143	500,5	4,5	нет	бикрост, техноэласт	бетонный	нет	кирпич	бетон	плитка, линолеум	плитка, краска, стеновые панели	-
3	0100092	Здание контрольно пропускного пункта (КПП-3) "Вводная"	Административное	1964	15,8	39,5	4	нет	шифер	нет	нет	деревянные	деревянные	деревянные	окраска	-
4	0200589	Здание контрольно пропускного пункта (КПП-4) "Мурзинка"	Административное	1999	19,8	49,5	3	нет	бикрост	бетонный	нет	кирпич	бетон	деревянные	окраска	-
5	0100666	Здание будка контролера с крыльцами "Жилой дом"	Административное	1999	19,8	49,5	3	нет	бикрост	бетонный	нет	кирпич	бетон	деревянные	окраска	-
6	0100656	Здание КПП ("Южный")	Административное	1996	80,6	369	4	нет	бикрост	бетонный	нет	кирпич	бетон	плитка, линолеум	плитка, краска.	-
7	0100081	Здание КПП-7 "Билимбай"	Административное	1996	10,6	42,4	4	нет	бикрост	бетонный	нет	кирпич	бетон	деревянные	окраска	-

8	01010000077	Здание мобильное КПП-9 "Белоречка"	Административное	2020	47,2	153,5	4	нет	профнастил	дорожные плиты	нет	сэндвич панели	отсутствует	деревянные	окраска	-
9	010100000824	Здание мобильное КПП-8 "Строитель"	Административное	2023	12,5	31,5	2,7	нет	профнастил	дорожные плиты	нет	сэндвич панели	отсутствует	деревянные	окраска	-
10	0100020	Вагон душевая "Строитель"	Административное	1964	15,3	56	2,3	нет	рубероид	нет	нет	металл. каркас деревянные	металл, каркас деревянные	деревянные	окраска	-
11	0100021	Вагон душевая питомник	Сооружение	1964	15,3	56	2,3	нет	рубероид	нет	нет	металл, каркас деревянные	металл, каркас деревянные	деревянные	окраска	-
12	0200109	Участок ограждения городской зоны	Ограждение городской зоны	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока
13	0200110	Участок ограждения городской зоны	Ограждение городской зоны	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока
14	0200111	Участок ограждения городской зоны	Ограждение городской зоны	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока
15	0200112	Участок ограждения городской зоны	Ограждение городской зоны	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока
16	0200538	Ограждение городской зоны, являющееся частью участка ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока
17	0200540	Городская зона от КПП "Водная" до КПП "Вокзал", являющаяся частью участка ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	асфальтобетон	-	-	-	-	-	ж.б плиты, колячая проволока

18	0200564	Ограждение периметра городской зоны от КПП-3 (Водная) до КПП- 4 (Мурзинка), находящееся в составе участка ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	колючая проволока
19	0200574	Ограждение периметра городской зоны от КПП-4 (Мурзинка) до КПП "Южный", находящееся в составе участка ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	колючая проволока
20	0200590	Ограждение периметра городской зоны в месте пересечения с с/т "Строитель", находящееся в составе участка ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	колючая проволока
21	0200589	Участок ограждения периметра городской зоны	Спецограждение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	колючая проволока

Перечень нормативных документов

Исполнитель выполняет услуги в соответствии со следующими нормативными документами:

1	Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2	Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
3	СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
4	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479;
5	«Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте», утверждены приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020 № 883н;
6	«Правила по охране труда при работе на высоте», утверждены приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16.11.2020 N 782н;
7	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

**Параметры определения соответствия аналогов (эквивалентов)  
применяемых материалов.**

**Флизелиновые моющиеся обои**

Светостойкость - не менее 6 вг

**Штукатурка**

Прочность на сжатие – не менее 2 МПа

Прочность сцепления с основанием через 7 суток не менее 0,3 МПа

**Температура применения** – от +5 до +25 °С;

**Шпаклевка**

Прочность сцепления с основанием 0,5 МПа

**Температура применения** - от +5 до +25°С;

Марочная прочность М50 (ГОСТ 10277-90)

**Ровнитель**

Прочность на сжатие – не менее 20 МПа

Прочность сцепления – не менее 1 МПа

Прочность на изгибе – не менее 5 МПа

Температура применения – от 10 – до 25 С;

**Грунтовка**

Плотность - 1,0 (+/- 0,05) кг/дм<sup>3</sup>

Температура применения - от +5 до +35°С

**Клей**

Плотность - 1500 (+/- 50) кг/м<sup>3</sup>

Морозостойкость – не менее 100 циклов

Стойкость к температуре - от -30 °С до +70 °С

Прочность сцепления с основанием – не менее 1МПа

**Акриловая фасадная краска**

Плотность: 1,38 (± 0,1) кг/дм<sup>3</sup>

Температура эксплуатации: от –50 до +70°С

Пожарная безопасность: группа горючести, не ниже Г1 (ГОСТ 30244-94),

группа воспламеняемости, не ниже В1 (ГОСТ 30402-96),

группа дымообразующей способности, с умеренной дымообразующей способностью -

коэффициент дымообразования св. 50 до 500 м<sup>2</sup> · кг<sup>-1</sup> (ГОСТ 12.1.044-89)

класс опасности токсичности продуктов, малоопасные (ГОСТ 12.1.044-89)

**Антикоррозионная эпоксидная эмаль**

Адгезия к металлу (ГОСТ 15140-78) - не менее 1 балла при температуре 20 - 60 °С

Прочность на отрыв (ГОСТ 25945-98) не менее 6,0 МПа

Срок службы покрытия - не менее 5 лет

Содержание сухого остатка - 85 ± 1 %

**Теплоизоляция фольгированная влагостойкая**

Коэффициент теплопроводности,  $\lambda_{10}$ , ГОСТ 7076-99, Вт/(м\*К), не более - 0,041

Группа горючести ГОСТ 30244-94 – не ниже Г1 слабогорючий на негорючей основе (НГ)

**Вагонка липа 14\*95 мм,**

Влажность – от 10 до 14 %

**Монолитный поликарбонат 2050х3050х2-3мм**

Вес – от 2,4 до 3,6 кг /м<sup>2</sup>

Минимальный радиус изгиба - 0,3 м

Гарантия производителя – не менее 14 лет

Защитный УФ-слой с обеих сторон толщиной не менее 50 мкм

(ФОРМА)  
АКТ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
сдачи-приемки оказанных услуг

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Заказчик: Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»), 624130, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Дзержинского, д. 2, ИНН/КПП 6629022962/785150001, р/с 40702810600261002298 в Филиале «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Уральский», БИК: 046577411, к/с 30101810365770000411 в Уральском ГУ Банка России.

Основание: Договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Сроки оказания услуг: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Исполнитель и Заказчик составили настоящий Акт о том, что Исполнителем были оказаны, а Заказчиком приняты следующие услуги:

№	Наименование услуги	Сумма, руб. (без НДС)
1	Хозяйственное обслуживание, восстановление ограждения контролируемой зоны категории "А" ЗАТО в соответствии с дефектной ведомостью № «Название дефектной ведомости»	
Итого (без НДС):		
Кроме того, (НДС):		
Всего (с НДС):		

Всего оказано услуг на сумму: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Указанные выше услуги оказаны в полном объеме и в согласованные сроки.

Заказчик не имеет претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  
М.П.

ЗАКАЗЧИК: АО «УЭХК»

Начальник отдела 60

\_\_\_\_\_/А.Н. Бондаренко/  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  
М.П.

Руководитель группы отдела 60

\_\_\_\_\_/А.В. Киселев/  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Инженер по хозяйственному обслуживанию зданий и сооружений отдела 60

\_\_\_\_\_/М.Г. Филиппов/  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

