

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по производственно-  
техническому обеспечению  
АНО ДПО «Техническая академия  
Росатома»

\_\_\_\_\_ А. И. Высочин

\_\_\_\_\_  
дата

**Техническое задание**  
**на выполнение строительно-монтажных работ при капитальном ремонте**  
**объектов**

Предмет закупки      Выполнение комплекса работ по замене лифтов (лифты  
№ 80223, № 80224) с ремонтом лифтовых шахт и машинного  
помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО  
«Техническая академия Росатома»

Обнинск  
2024

11.03.2024 268/04/42-ТЗ

Подписан  
простой электронной подписью

Техническое задание  
на выполнение комплекса работ по замене лифтов (лифты № 80223, № 80224) с ремонтом  
лифтовых шахт и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО  
«Техническая академия Росатома»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	3
РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объектов.....	3
Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах .....	3
Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ .....	5
Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.....	5
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ .....	5
Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ .....	5
Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР) .....	9
РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ .....	10
РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ .....	18
РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ .....	19
РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ.....	19
РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.....	20
РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	21
РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ.....	23
РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ .....	24
РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	24
РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ .....	25
РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.....	29
РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА .....	29
РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	30
РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ .....	30

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1.1	Поставка лифта и выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
1.2	Поставка лифта и выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объектов	
2.1.1	Техническое задание составлено блоком главного инженера АНО ДПО «Техническая академия Росатома» и утверждено проректором по производственно-техническому обеспечению АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
2.1.2	Поставку лифтов и выполнение строительно-монтажных работ по выполнить в строгом соответствии разработанной: <ul style="list-style-type: none"><li>– рабочей документации по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;</li><li>– рабочей документации по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».</li></ul>
Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах	
2.2.1.	Выполнение работ предполагает следующие виды работ: <ul style="list-style-type: none"><li>– поставка лифта;</li><li>– подготовительные работы</li><li>– демонтажные работы;</li><li>– монтажные работы;</li><li>– общестроительные работы;</li><li>– электромонтажные работы;</li><li>– монтажные работы по вентиляции;</li><li>– диспетчеризация;</li><li>– пуско-наладочные работы;</li><li>– вывоз мусора;</li><li>– передача Заказчику отходов, содержащий лом черных и цветных металлов;</li><li>– оценка соответствия лифта в форме полного технического освидетельствования;</li><li>– организация проведения работ, связанных с приемкой со стороны органов Ростехнадзора;</li><li>– получение декларации о соответствии лифта.</li></ul>
2.2.2.	Все работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с действующими нормами и правилами, в точном соответствии с: <ul style="list-style-type: none"><li>– рабочей документацией;</li></ul>

- техническим заданием;
- сметной документацией.

### 2.2.3. Перечень работ:

- поставка лифта;
- демонтаж лифта;
- монтаж лифта;
- общестроительные работы в машинном помещении, в лифтовой шахте;
- электромонтажные работы машинном помещении, в лифтовой шахте;
- монтажные работы по вентиляции;
- диспетчеризация лифтов;
- пусконаладочные работы;
- оценка соответствия лифта в форме полного технического освидетельствования;
- получение декларации о соответствии лифта;
- регистрация декларации о соответствии лифта в органе по сертификации.
- проведение работ, связанных с приемкой со стороны органов Ростехнадзора.

#### 2.2.3.1 Демонтажные работы:

- демонтаж оборудования, металлоконструкций лифтовой установки выполняется вручную;
- транспортировку демонтированного оборудования (материала) выполнять вручную с помощью лебедок и тележек, без причинения вреда и ущерба имуществу Заказчика;
- складирование и утилизация старых лифтов (в порядке, утвержденном Заказчиком).

#### 2.2.3.2 Монтажные работы:

- монтаж кабины, дверей, кнопок вызова, табло, монтаж противовеса, монтаж лебедки, запасовка тросов, загрузка рамы противовеса, монтаж оборудования в машинном отделении, монтаж натяжного устройства, наладка постоянного освещения шахты, установка шунтов, датчиков коррекции, подключение проводки машинного помещения и шахты, регулировка дверей и кабины.

#### 2.2.3.3 Общестроительные, электромонтажные работы, монтажные работы по вентиляции:

- проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе в соответствии с нормами и правилами.

#### 2.2.3.4 Пуско-наладочные работы системы электроснабжения машинного помещения, лифтовых шахт:

- проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе в соответствии с нормами и правилами

#### 2.2.3.5 Пуско-наладочные работы лифтов:

- наладка оборудования, запуск лифтов в режиме «Ревизия», запуск лифтов в режиме «Нормальная работа», установка обрамлений дверей шахт, полное техническое освидетельствование лифтов и сдача лифтов в эксплуатацию Заказчику, сопровождение.

#### 2.2.3.6 Работы по монтажу диспетчерского оборудования, проверка и сдача его в эксплуатацию:

- подключение лифта к устройствам диспетчеризации (монтаж лифтового блока; монтаж датчика на двери машинного помещения. монтаж переговорного устройства на кабине и в машинном помещении лифта, к станции управления, к лифтовому блоку, к переговорным устройствам, к сети электропитания, установка адреса лифтового блока, проведение пуско-наладочных работ и проверка всего комплекса на функционирование);
- вывоз мусора, приведение в порядок территории, затронутой во время проведения работ;

<ul style="list-style-type: none"> <li>– Подрядчик участвует в регистрации лифта в органе Ростехнадзора и обеспечивает устранение выявленных в процессе регистрации дефектов.</li> <li>– Подрядчик обеспечивает проведение экспертизы (регистрации) декларации о соответствии лифта и внесение в реестр. Декларирование соответствия лифтов осуществляется на основании собственных доказательств и доказательств, полученных с участием аккредитованной испытательной лаборатории (центра). Декларация о соответствии прилагается к паспорту лифта, который передается Заказчику;</li> <li>– Подрядчик обеспечивает проведение заключения экспертизы по результатам оценки соответствия лифта и устройств безопасности требованиям настоящего технического регламента таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» новых.</li> </ul>
<b>Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ</b>
<p>2.3.1 Поставка лифта и выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома» проводится по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Курчатова, д. 23.</p> <p>2.3.2 Поставка лифта и выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома» проводится по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Курчатова, д. 23.</p>
<b>Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ</b>
<p>2.4.1 Необходимо разработать ППР до начала производства работ и согласовать с Заказчиком.</p>

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

<b>Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ</b>
<p>3.1.1 Характеристика здания Г (гостиница Орбитель):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– год постройки: 1973-1974 г.;</li> <li>– объем здания, м<sup>3</sup>: 38309;</li> <li>– площадь здания, м<sup>2</sup>: 9804;</li> <li>– общая площадь ремонтируемого машинного помещения м<sup>2</sup>: 52,4;</li> <li>– назначение: нежилое;</li> <li>– количество этажей, в том числе подземных (подвал): 9</li> <li>– фундамент: свайный, железобетонный;</li> <li>– стены: кирпичные;</li> <li>– перегородки: из гипсобетона;</li> <li>– перекрытия: железобетонные;</li> </ul> <p>3.1.2 В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» здание имеет следующую классификацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– степень огнестойкости – I;</li> <li>– класс конструктивной пожарной опасности – С0;</li> </ul>

- классу функциональной пожарной опасности – Ф1;
- категория по взрывопожарной и пожарной опасности – Д

3.1.3 При организации и проведении работ должны выполняться технические требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ в соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно:

- ТС 011/2011 «Технический регламент таможенного союза «Безопасность лифтов»;
- ГОСТ 22845-2018 «Межгосударственный стандарт. Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ»;
- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;
- ГОСТ 29322-2014 «Напряжения стандартные»;
- ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- ГОСТ 33984.1-2016 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов»;
- ГОСТ 33984.2-2016 «Лифты. Правила и методы исследований (испытаний) и измерений при сертификации. Правила отбора образцов»;
- ГОСТ 33984.3-2017 «Лифты. Правила и методы исследований(испытаний) и измерений при сертификации устройств безопасности лифтов. Правила отбора образцов»;
- ГОСТ 33984.4-2017 «Лифты. Методы расчета основных несущих узлов лифта»;
- ГОСТ 34303-2017 «Лифты. Общие требования к руководству по техническому обслуживанию лифтов»;
- ГОСТ 34441-2018 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования»;
- ГОСТ 34581-2019 «Лифты. Специальные требования безопасности при установке новых лифтов в существующие здания»;
- ГОСТ 34582-2019 «Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок перед вводом в эксплуатацию»;
- ГОСТ 34583-2019 «Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации»;
- ГОСТ 5746-2015 «Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ Р 53782-2010 Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»;
- ГОСТ Р 55969-2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря.2004 г. № 190-ФЗ;
- О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (с изменениями на 29 мая 2018 года), Решение Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 июня 2017 г. № 743 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» об утверждении «Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» (срок действия документа до 01 сентября 2024 г.);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 октября 2023 г. № 1744 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» об утверждении «Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» (срок вступления документа с 01 сентября 2024 г.);
- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей;
- Правила устройства электроустановок;
- приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 октября 2017 г. N 426 Об утверждении Порядка ведения реестра лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах, государственный контроль (надзор) за соблюдением требований к организации безопасного использования и содержания которых осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;
- приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 14 августа 2017 г. № 309 Об утверждении форм документов, необходимых для реализации пунктов 13, 15, 23 Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июня 2017 г. N 743, Приказ Ростехнадзора от 14 августа 2017 года;
- Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 31 мая 2022 г. № 90 «О внесении изменений в Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 29 мая 2018 г. N 93»;
- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;

- СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
  - СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
  - СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
  - СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»;
  - СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003»;
  - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
  - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;
  - СП 77.13330.2016 «Система автоматизации»;
  - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
  - СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»;
  - ТР ТС 011/2011 «Технический регламент Таможенного союза 011/2011 Безопасность лифтов»;
  - Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 3.1.4 Лифты, устройства безопасности лифтов должны отвечать требованиям безопасности в течение всего установленного срока службы.
- 3.1.5 Лифт и устройства безопасности лифта должны быть сертифицированы в порядке, предусмотренном статьей 6 «ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов».
- 3.1.6 Лифты, устройства безопасности лифтов, устанавливаемые на объекте, должны комплектоваться сопроводительной документацией на русском языке.
- 3.1.7 Сопроводительная документация должна включать в себя (ТР ТС 011/ 2011 «Безопасность лифтов»):
- руководство (инструкцию) по эксплуатации;
  - паспорт;
  - монтажный чертеж;
  - принципиальную электрическую схему с перечнем элементов;
  - копию сертификата на лифт, устройства безопасности лифта, противопожарные двери.
- 3.1.8 Руководство (инструкция) по эксплуатации должно включать:
- инструкцию по монтажу, содержащую указания по сборке, наладке, регулировке, порядку проведения испытаний и проверок;
  - методы безопасной эвакуации людей из кабины;
  - декларация о соответствии лифта требованиям технического регламента должна быть приложена к паспорту лифта.
- 3.1.9 Лифтовое оборудование должно обеспечивать устойчивую работу в условиях резких колебаний напряжения переменного тока электрической сети в пределах 380 ( $\pm 10\%$ ) Вольт, частоте 50 ( $\pm 1,0\%$ ) Гц.
- 3.1.10 Лифтовое оборудование должно быть наличие сертификата соответствия и его приложений.
- 3.1.11 Срок службы лифта должен быть не менее 25 лет.
- 3.1.12 Лифтовое оборудование должно быть упаковано в тару, наличие которой исключает повреждение оборудования в пути (во время транспортировки, хранения и т.д.)
- 3.1.13 Порядок организации выполнения работ:



- 3.1.13.1 Выполнять все работы в соответствии с нормативными документами.
- 3.1.13.2 Согласовывать все работы с Заказчиком.
- 3.1.13.3 Выполнять работы в строго отведенное заказчиком время.
- 3.1.13.4 Выполнять работы своим инструментом, техникой и приспособлениями.
- 3.1.13.5 Выполнять работы строго в сроки, указанные в ППР, согласованному с Заказчиком до начала их выполнения.
- 3.1.13.6 При выполнении работ обеспечить сохранность прилегающих и сопутствующих линий инженерных сетей и коммуникаций.
- 3.1.13.7 Соблюдать правила по охране труда, электробезопасности, пожарной безопасности при выполнении персоналом работ.
- 3.1.13.8 Провести инструктаж работникам, работающим на высоте, по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.
- 3.1.13.9 До начала работ предоставить Заказчику график и план производства работ на объекте, а также наряд-допуск для производства работ в электроустановках.
- 3.1.13.10 При демонтаже лифта и после его демонтажа, при проведении монтажных работ принять меры, предотвращающие доступ пользователей и посторонних лиц в машинное помещение, а также в шахту и кабину лифта.
- 3.1.13.11 Предоставить Заказчику вместе с результатом работ сопроводительную документацию, касающуюся эксплуатации смонтированного лифтового оборудования.
- 3.1.13.12 По окончании ремонтных работ все помещения, установочные изделия, узлы и оборудование должны быть чистыми и подготовлены к сдаче.
- 3.1.13.13 Осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ, не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения.
- 3.1.13.14 Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта до приемки этого объекта Заказчиком несет Подрядчик (ст. 741 ГК Российской Федерации).
- 3.1.13.15 Подрядчик несёт полную ответственность за жизнь и здоровье своих сотрудников, за соблюдение правил по технике безопасности и обеспечивать своих работников предохранительными приспособлениями (страховые пояса, канаты) и средствами индивидуальной защиты. Несёт ответственность за соблюдение требований охраны труда, установленные законами, правилами и инструкциями по ОТ.
- 3.1.13.16 Вести на объекте необходимую документацию.
- 3.1.13.17 Производить фото фиксацию объекта (до ремонта, после ремонта).
- 3.1.13.18 Сообщать Заказчику о возникновении (угрозе возникновения) нештатных аварийных ситуаций, противоправных действий, угрозы жизни и здоровью людей, сохранности имущества и предпринимать действенные меры к их устранению.
- 3.1.13.19 Согласовывать подключение к действующим сетям электроснабжения с Заказчиком. Подключение осуществляется под контролем специалистов Заказчика.
- 3.1.13.20 До начала строительно-монтажных работ, Подрядчик назначает приказом ответственного сотрудника для организации и контроля работ. В случае его отсутствия, по каким-либо причинам, Подрядчик обязан назначить другого ответственного сотрудника.

### Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

- 3.2.1 Требования к оформлению и составу ППР выполнить согласно ГОСТ 22845-2018

«Межгосударственный стандарт. Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ», СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» и согласовать с Заказчиком.

#### РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

- 4.1. Поставку нового лифта для замены лифта № 80223 осуществить в соответствии с требованиями, указанными в подразделе 3.5 Технического задания на разработку рабочей документации «Выполнение комплекса работ по замене лифтов (лифты № 80223, № 80224) с ремонтом лифтовых шахт и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»
- 4.2. Поставку нового лифта для замены лифта № 80224 осуществить в соответствии с требованиями, указанными в подразделе 3.5 Технического задания на разработку рабочей документации «Выполнение комплекса работ по замене лифтов (лифты № 80223, № 80224) с ремонтом лифтовых шахт и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
- 4.3. Для выполнения строительно-монтажных работ по замене лифтов прилагается следующая документация:
- ведомость объемов работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома». Данная ведомость отражена в таблице № 1;

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество
	<b>лифт № 80223</b>		
	<b><i>Демонтажные работы</i></b>		
1.	Демонтаж лифта пассажирского со скоростью движения 1 м/с: грузоподъемностью 500 кг, количество остановок 8, высота шахты 19,8	шт.	1
	<b>Лифт (новый)</b>		
	<b><i>Монтажные работы</i></b>		
2.	Монтаж лифта пассажирского со скоростью движения кабины 1 м/с, грузоподъемностью 630 кг, количество остановок 8, высота шахты 19,8	шт.	1
	<b><i>Монтаж обрамления дверей шахты</i></b>		
3.	Монтаж обрамления дверного проема шахты (на всю ширину откоса) из нержавеющей стали с комплектом креплений	т	0,28
4.	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов: монтажной пеной	м	37,6
	<b><i>Пусконаладочные работы (лифта)</i></b>		
5.	Лифт пассажирский для административных зданий на 8 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1
6.	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью	шт.	1

	движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ		
	<b>Диспетчеризация</b>		
7.	Станция, пульт и установка оперативной телефонной связи с усилительным устройством, емкость 10 номеров	номер	1
8.	Шкаф или панель коммутации связи и сигнализации на стене или в нише, количество пар: до 20	шт.	1
9.	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на полу, на ток до 40 А	шт.	1
10.	Провод в коробах, сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	100
11.	Провод по перфорированным профилям, сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	5
12.	Присоединение к приборам концов жил электрических проводок под винт: с оконцеванием наконечником	шт.	2
	<b>Пусконаладочные работы диспетчеризации лифтов</b>		
13.	Схема контроля изоляции электрической сети: с применением релейно-контакторной аппаратуры и бесконтактных элементов	схема	1
14.	Мнемосхема щита диспетчерского управления с количеством принимаемых сигналов: до 50	схема	1
	<b>Полное техническое освидетельствование лифтов</b>		
15.	Техническое освидетельствование смонтированного лифта перед вводом в эксплуатацию на 8 остановок	лифт	1
	<b>Машинное помещение</b>		
	<b>Демонтажные работы</b>		
16.	Демонтаж однополюсного металлического дверного блока с передачей на склад	м <sup>2</sup>	1,71
17.	Снятие деревянного люка в перекрытии размером 1,2х0,8 м	м <sup>2</sup>	0,96
18.	Снятие деревянного люка в перекрытии размером 0,8х0,9 м	м <sup>2</sup>	0,72
19.	Демонтаж деревянных коробок люков в перекрытиях	шт.	2
20.	Очистка поверхности металлических конструкций щетками с обезжириванием поверхности Уайт-спиритом (швеллер № 26=7,92 м <sup>2</sup> +двутавр № 20=8,0 м <sup>2</sup> +полоса шириной 40 мм=1,25 м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	17,17
21.	Демонтаж металлических конструкций из швеллера №18	т	0,02
22.	Демонтаж металлических конструкций из швеллера №12	т	0,03
	<b>Общестроительные работы</b>		
	<b>потолок</b>		
23.	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35 % (ребра=14,4+плита(24+5,76+22,2))	м <sup>2</sup>	66,36

	<i>Стены</i>		
24.	Штукатурка дверных откосов по кирпичу	м <sup>2</sup>	1,12
25.	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой более 35 % (стены=(19,6+8,12+6,33+4,06+11,647+12,18)+ колонна=3,77)	м <sup>2</sup>	65,707
26.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей (швеллер, двутавр, полоса) эмалью ПФ-115 за два раза	м <sup>2</sup>	17,17
27.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей воздуховода краской алкидной БТ-177 серебристой за один раз	м <sup>2</sup>	2,14
28.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб (Ду25-0,314 м <sup>2</sup> , Ду32-0,703 м <sup>2</sup> , Ду50-1,256 м <sup>2</sup> ) за один раз	м <sup>2</sup>	2,273
	<i>Пол</i>		
29.	Расчистка поверхностей пола шпателем или щетками от старых покрасок	м <sup>2</sup>	52,4
30.	Заделка выбоин цементно-песчаным раствором марки М250 в цементных полах площадь ремонтируемого участка свыше 0,5 м <sup>2</sup> до 1 м <sup>2</sup>	мест	12
31.	Огрунтование пола грунтом глубокого проникновения	м <sup>2</sup>	52,4
32.	Устройство полимерных наливных полов с применением эмали двухкомпонентной полиуретановой антикоррозионной финишной (для защиты поверхности металлических, бетонных и железобетонных конструкций, эксплуатируемых во влажной промышленной атмосфере, в пресной и морской воде, создания тонкослойных полимерных полов): с толщиной покрытия 2 мм	м <sup>2</sup>	52,4
	<i>Проемы</i>		
33.	Установка на анкера металлического однопольного противопожарного дверного блока размером 1,9х0,9 м (огнестойкость двери –не менее Еі60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком, защелка, без доводчика)	м <sup>2</sup>	1,71
34.	Установка на анкера металлического однопольного противопожарного люка в перекрытии размером 1,2х0,8 (огнестойкость люка –не менее Еі60)	м <sup>2</sup>	0,96
35.	Установка на анкера однопольного металлического противопожарного люка в перекрытии размером 0,8х0,9 (огнестойкость люка –не менее Еі60)	м <sup>2</sup>	0,72
	<i>Монтажные работы по вентиляции</i>		
36.	Сверление отверстий электроперфоратором диаметром 150 мм в кирпичной стене толщиной в 0,5 кирпича	отверстие	1
37.	Установка клапана приточной вентиляции КИВ-125-1000	шт.	1

38.	Монтаж зонта крышного из оцинкованной стали диаметром 150 мм на асбестоцементную вытяжную трубу на кровле здания	шт.	1
<b>Электротехнические работы</b>			
39.	Демонтаж выключателей	шт.	4
40.	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт.	5
41.	Демонтаж розеток	шт.	4
42.	Демонтаж кабеля	м	25
43.	Демонтаж понижающего трансформатора 220/36 В тип ЯПТ с передачей на склад	шт.	1
44.	Сверление отверстий диаметром 30 мм в кирпичной стене толщиной в 0,5 кирпича	отверстие	2
45.	Сверление отверстий диаметром 30 мм в перекрытиях толщиной 200 мм	отверстие	1
46.	Прокладка гофрированной трубы Ду-25 тяжелого типа из ПНД по стенам и перекрытиям	м	30
47.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 5x4 мм <sup>2</sup> в гофрированную трубу	м	30
48.	Прокладка гофрированной трубы Ду-20 тяжелого типа из ПНД по стенам и потолкам	м	133
49.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 3x2,5 мм <sup>2</sup> в гофрированную трубу (розетки)	м	45
50.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 3x1,5 мм <sup>2</sup> в гофрированную трубу Ду-20 (освещение 220 В)	м	35
51.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 3x1,5 мм <sup>2</sup> в гофрированную трубу Ду-20 (освещение 36 В)	м	45
52.	Монтаж распределительной коробки ОП 100x100x50мм двухкомпонентная 7 вводов IP65 сер. Ruvini 67250	шт.	5
53.	Монтаж выключателя одноклавишного 250 В, пластик, IP54, влагозащитный, серый (для освещения шахты 36 В)	шт.	3
54.	Монтаж выключателя двухклавишного 250 В, пластик, IP54, влагозащитный, серый (для освещения машинного помещения)	шт.	1
55.	Монтаж влагозащищенной розетки для открытой установки, 2 местная, с заземлением, 16 А, пластик, IP54, серая	шт.	4
56.	Монтаж влагозащищенной розетки для открытой установки, 2 местная, с заземлением, 16 А, пластик, IP54, серая (в машинном помещении 36 В для переносной лампы освещения)	шт.	1
57.	Монтаж светильника аварийного освещения SKAT LT-902400 LED Li-ion	шт.	1
58.	Монтаж светильника НПП 03-100-020.02 (с решеткой) IP65 TDM, лампа светодиодная LED 25вт E27, дневной	шт.	6
59.	Монтаж трансформатора понижающего ОСЗ-1,0-220/36	шт.	3

60.	Установка автоматического выключателя Legrand TX3 3P 25A (характеристика C) 6kA в действующий электрический щит	шт.	1
61.	Монтаж электрического распределительного щита наружной установки ЩРН-48з-1 48 УХЛЗ IP31 на 48 модулей, навесной, TITAN 3 ИЭК, с монтажным комплектом (провод ПУВ 1х4-4 м, термоусаживаемая трубка ТУТнг 4/2 в щит-4 м, торцевой ограничитель (концевой фиксатор) для клеммных зажимов УХВ IEK YXD10-10 шт., заглушка 12 модулей IEK YZM10-12-KO1-1шт., шина нулевая на DIN-изолятор ШНИ-6х9-12-Д-С (YNN10-69-12D-K07) IEK-3 шт.)	шт.	1
62.	Установка автоматического выключателя DX3-E 3p C 20A 6kA 230/380В, (характеристика C) Legrand	шт.	1
63.	Установка устройства защиты от дугового пробоя в комплекте с устройством проверки УЗДП-С1-63А-1-2-000.10-ИСТ-001	шт.	3
64.	Установка автоматического выключателя TX3-E 1p 16A 6kA, 230/380В, (характеристика C) Legrand в щит	шт.	6
65.	Установка автоматического выключателя TX3 1p 10A 6kA, 230/380В, (характеристика C) Legrand в щит	шт.	2
66.	Установка устройства защитного отключения: УЗО тип АС 2p на ток 40 А 30 мА	шт.	4
67.	Затягивание провода силового ПУГВнг(А)-LS 1х10 мм2 (желто зеленый ТРТС многопроволочный) в проложенные трубы и гибкие гофрированные трубы	м	8
68.	Заделка наконечника кабельного медного луженого ТМЛ-10 на провод силовой ПУГВнг(А)-LS 1х10 мм2 (желто зеленый) с разводкой по устройствам и подключением жил	шт.	8
69.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей сечением 1,5 мм2, 2,5 мм2, 4 мм2	шт.	31
	<b>Пусконаладочные работы</b>		
	<b>Системы электроснабжения "вхолостую"</b>		
70.	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт.	1
71.	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	измерение	4
72.	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с: электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 50 А	шт.	2
73.	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым, или комбинированным расцепителем	шт.	8
74.	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с устройством защитного отключения	шт.	4
75.	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для	шт.	6

	передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям		
76.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: обмоток машин и аппаратов (трансформатора)	шт.	6
	<b>Вывоз мусора</b>		
77.	Затаривание строительного мусора в мешки	т	1,32
78.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,32
79.	Перевозка строительного мусора (1 класс груза) автомобилем грузоподъемностью 15 тонн на расстояние до 108 км	т	1,32
	<b>Лифтовая шахта (лифт № 80223)</b>		
	<b>Общестроительные работы</b>		
	<b>Стены</b>		
80.	Штукатурка дверных откосов по кирпичу лифтовой шахты	м <sup>2</sup>	29.2
	<b>Пол</b>		
81.	Демонтаж напольного покрытия из керамогранита в дверном проеме лифта	м <sup>2</sup>	8.64
82.	Заделка выбоин цементно-песчаным раствором марки М250 в цементных полах площадь ремонтируемого участка свыше 0,5 м2 до 1 м2(в дверном проеме)	мест	8
83.	Устройство покрытий пола из плит керамогранитных, неполированных размером 600х600х10 мм в дверном проеме лифта	м <sup>2</sup>	8.64
84.	Устройство цементно-песчаной стяжки марки М 250 толщиной 100 мм в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4,46
85.	Огрунтование пола грунтом глубокого проникновения в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4,46
86.	Устройство полимерных наливных полов из полиуретана: с толщиной покрытия 2 мм в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4,46
	<b>Металлические конструкции</b>		
87.	Монтаж лестницы-стремянки МС-2 в приямок (1 шт.)	т	0,01848
	<b>Электротехнические работы</b>		
88.	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт.	10
89.	Демонтаж кабеля	м	35
90.	Демонтаж розетки	шт.	1
91.	Прокладка гофрированной трубы Ду-20 тяжелого типа из ПНД по стенам и потолкам	м	35
92.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 мм2 в гофрированную трубу (розетки)	м	35
93.	Монтаж светильника НПП 03-100-020.02 ( с решеткой) IP65 TDM с лампой светодиодной низковольтной LED 15вт 12-24-36-48в E27 белый	шт.	10
94.	Монтаж влагозащищенной розетки в приямке для открытой установки, 2 местная, с заземлением, 16 А,	шт.	1

	пластик, IP54, серая (36 В для переносной лампы освещения)		
	<b><i>Вывоз мусора</i></b>		
95.	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,5
96.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,5
97.	Перевозка строительного мусора (1 класс груза) автомобилем грузоподъемностью 15 тонн на расстояние до 108 км	т	0,5

- ведомость объемов работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбита») АНО ДПО «Техническая академия Росатома». Данная ведомость отражена в таблице № 2;

Таблица 2

№ п/п	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество
	<b>лифт № 80224</b>		
	<b><i>Демонтажные работы</i></b>		
1.	Демонтаж лифта пассажирского со скоростью движения 1 м/с: грузоподъемностью 500 кг, количество остановок 8, высота шахты 19,8	шт.	1
	<b>Лифт (новый)</b>		
	<b><i>Монтажные работы</i></b>		
2.	Монтаж лифта пассажирского со скоростью движения кабины 1 м/с, грузоподъемностью 630 кг, количество остановок 8, высота шахты 19,8	шт.	1
	<b><i>Монтаж обрамления дверей шахты</i></b>		
3.	Монтаж обрамления дверного проема шахты (на всю ширину откоса) из нержавеющей стали с комплектом креплений	т	0,28
4.	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов: монтажной пеной	м	37,6
	<b><i>Пусконаладочные работы (лифта)</i></b>		
5.	Лифт пассажирский для административных зданий на 8 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1
6.	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт.	1
	<b><i>Диспетчеризация</i></b>		
7.	Станция, пульт и установка оперативной телефонной связи с усилительным устройством, емкость 10 номеров	номер	1
8.	Шкаф или панель коммутации связи и сигнализации на стене или в нише, количество пар: до 20	шт.	1
9.	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на полу, на ток до 40 А	шт.	1
10.	Провод в коробах, сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	100



11.	Провод по перфорированным профилям, сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	5
12.	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт: с оконцеванием наконечником	шт.	2
	<b>Пусконаладочные работы диспетчеризации лифтов</b>		
13.	Схема контроля изоляции электрической сети: с применением релейно-контакторной аппаратуры и бесконтактных элементов	схема	1
14.	Мнемосхема щита диспетчерского управления с количеством принимаемых сигналов: до 50	схема	1
	<b>Полное техническое освидетельствование лифтов</b>		
15.	Техническое освидетельствование смонтированного лифта перед вводом в эксплуатацию на 8 остановок	лифт	1
	<b>Лифтовая шахта (лифт № 80224)</b>		
	<b>Общестроительные работы</b>		
	<i>Стены</i>		
16.	Штукатурка дверных откосов по кирпичу лифтовой шахты	м <sup>2</sup>	29.2
	<i>Пол</i>		
17.	Демонтаж напольного покрытия из керамогранита в дверном проеме лифта	м <sup>2</sup>	8.64
18.	Заделка выбоин в цементных полах площадь ремонтируемого участка свыше 0,5 м <sup>2</sup> до 1 м <sup>2</sup> (в дверном проеме)	мест	8
19.	Устройство покрытий пола из плит керамогранитных, неполированных размером 600х600х10 мм в дверном проеме лифта	м <sup>2</sup>	8.64
20.	Устройство цементно-песчаной стяжки марки М 250 толщиной 100 мм в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4.46
21.	Огрунтование пола грунтом глубокого проникновения в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4.46
22.	Устройство полимерных наливных полов из полиуретана: с толщиной покрытия 2 мм в шахте лифта	м <sup>2</sup>	4.46
	<b>Металлические конструкции</b>		
23.	Монтаж лестницы-стремянки МС-2 в приямок (1 шт.)	т	0,01848
	<b>Электротехнические работы</b>		
24.	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт.	10
25.	Демонтаж кабеля	м	35
26.	Демонтаж розетки	шт.	1
27.	Прокладка гофрированной трубы Ду-20 тяжелого типа из ПНД по стенам и потолкам	м	35
28.	Затягивание кабеля ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 мм <sup>2</sup> в гофрированную трубу (розетки)	м	35
29.	Монтаж светильника НПП 03-100-020.02 ( с решеткой) IP65 TDM с лампой светодиодной низковольтной LED 15вт, 12-24-36-48в, E27, дневной	шт.	10

30.	Монтаж влагозащищенной розетки в приямке для открытой установки, 2 местная, с заземлением, 16 А, пластик, IP54, серая ( 36 В для переносной лампы освещения)	шт.	1
<b>Вывоз мусора</b>			
31.	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,5
32.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,5
33.	Перевозка строительного мусора (1 класс груза) автомобилем грузоподъемностью 15 тонн на расстояние до 108 км	т	0,5

– локальная смета № 02-01-02 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;

– локальная смета № 02-01-01 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».

Локальные сметы приведены в Приложениях № 1, № 2 к настоящему Техническому заданию.

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

5.1	Все строительные материалы, монтируемое оборудование должно быть согласовано с Заказчиком до использования в работе. Все материалы и оборудование должно быть новым, с не истекшим сроком годности, качество должно быть подтверждено соответствующими сертификатами и паспортами. Подрядчик своими силами и за счет собственных средств производит закупку и поставку согласованных материалов, оборудования и расходных материалов необходимых для выполнения всего объема работ, указанных в Техническом задании.
5.2	Требования к материалам, оборудование применяемые для выполнения работ отражены в: <ul style="list-style-type: none"> <li>– техническом задании на разработку рабочей документации «Выполнение комплекса работ по замене лифтов (лифты № 80223, № 80224) с ремонтом лифтовых шахт и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;</li> <li>– локальной смете № 02-01-02 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;</li> <li>– локальной смете № 02-01-01 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;</li> <li>– рабочей документации по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;</li> <li>– рабочей документации по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».</li> </ul>
5.3	Допускается замена материалов на аналогичные без ухудшения качественных

5.4	характеристик материалов. Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия проекту данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.
-----	--

## РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

6.1 Перечень всей сметной документации, а также иных документов, необходимых Подрядчику для выполнения:

- строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;
- строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»

приведен в таблице 3,

Таблица 3

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1.	Локальная смета	02-01-02	Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»	36
2.	Локальная смета	02-01-01	Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»	16

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

7.1	Подрядчику запрещается сбрасывать в систему водоотведения Заказчика отходы при проведении Работ. Подрядчик самостоятельно организует вывоз строительных отходов с территории Заказчика. Периодичность вывоза устанавливается Подрядчиком самостоятельно, не допуская хранения контейнера на территории Заказчика сроком более 5-х рабочих дней.
7.2	Строительные отходы, образующиеся в результате выполнения Работ, являются собственностью Подрядчика, за исключением отходов, содержащий лом черных и цветных металлов. Подрядчик по акту приему-передачи передает отходы, содержащий лом черных и цветных металлов. За обращение с отходами Подрядчик несёт самостоятельную ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.
7.3	Экологические мероприятия - должны соответствовать требованиям действующих законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации.

- 7.4 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий выполнить в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации и нормативными документами администрации г. Обнинска.

## РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 8.1 Выполнение работ по поставке и замене лифтов производить поэтапно – по одному.
- 8.2 Лифт № 80223 (1 этап):
- требования по срокам начала и окончания работ в части разработки проекта производства работ:
    - начало работ Подрядчиком – с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;
    - окончание работ Подрядчиком – не более 7 (семи) календарных дней с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
  - требования по срокам начала и окончания поставки лифта:
    - начало поставки лифта – с даты согласования Заказчиком;
    - окончание поставки лифта – не более 120 (сто двадцати) календарных дней с даты согласования Заказчиком.
  - требования по срокам выполнения строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ, диспетчеризации лифта, экспертизы (регистрация) декларации о соответствии лифта, экспертиза лифта на соответствие требованиям технического регламента о безопасности лифта:
    - начало работ – с даты поступления Заказчику лифта, утверждения акта приема-передачи проекта производства работ и подписания подрядчиком Акта-допуска для производства работ, акта приема-передачи объекта в работу у Заказчика;
    - окончание работ – не более 60 (шестидесяти) календарных дней с даты поступления Заказчику лифта, утверждения акта приема-передачи проекта производства работ и подписания Акта-допуска для производства работ, акта приема-передачи объекта в работу.
- 8.3 Лифт № 80224 (2 этап):
- требования по срокам начала и окончания работ в части разработки проекта производства работ:
    - начало работ Подрядчиком – с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;
    - окончание работ Подрядчиком – не более 7 (семи) календарных дней с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
  - требования по срокам начала и окончания поставки лифта:
    - начало поставки лифта – с даты приемки лифта в эксплуатацию по 1 этапу Заказчиком;

- окончание поставки лифта – не более 120 (сто двадцати) календарных дней с даты согласования Заказчиком.
- требования по срокам выполнения строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ, диспетчеризации лифта, экспертизы (регистрация) декларации о соответствии лифта, экспертиза лифта на соответствие требованиям технического регламента о безопасности лифта:
  - начало работ – с даты поступления Заказчику лифта, утверждения акта приема-передачи проекта производства работ и подписания подрядчиком Акта-допуска для производства работ, акта приема-передачи объекта в работу у Заказчика;
  - окончание работ – не более 120 (сто двадцати) календарных дней с даты поступления Заказчику лифта, утверждения акта приема-передачи проекта производства работ и подписания Акта-допуска для производства работ, акта приема-передачи объекта в работу.

## РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

- 9.1 Порядок и общие требования к выполнению работ:
- 9.1.1 Подрядчик обязан осуществить выполнение работ в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса.
- 9.1.2 Подрядчик должен гарантировать выполнение работ в полном соответствии с технической документацией и в сроки, определенные проектом производства работ. Организация должна обеспечивать целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений на достижение конечного результата - ввода и действие объекта с необходимым качеством и в установленные сроки. Подрядная организация, выполняющая работы, должна обеспечивать объекты всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства работ в сроки, установленные графиками производства работ и графиками поставки оборудования и материалов (утвержденными Заказчиком), обеспечить поставку, приемку, разгрузку, складирование и хранение оборудования, строительных материалов, изделий, инвентаря.
- 9.1.3 Подрядчик обязан обеспечить выполнение требований по качеству согласно действующей нормативной документации Российской Федерации и утвержденной рабочей документации.
- 9.1.4 Подрядчик должен организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов и изделий, проверку наличия сертификатов соответствия, технических паспортов и др. документов с внесением данных в журнал входного контроля. При организации и проведении работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ в соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации,
- 9.1.5 Подрядчик обязан выполнять все работы строго в соответствии ведомостей объемов работ, указанных в таблицах 1, 2, сметной документации, которые приведены в Приложениях № 1, № 2, к данному Техническому заданию, рабочей документацией, действующими нормами, техническими условиями, СНиП, ГОСТ.
- 9.1.6 Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ. Предельный срок обнаружения ненадлежащего качества выполненных подрядчиком работ – 5 (Пять) лет, согласно ст. 756 Гражданского кодекса Российской Федерации. За счет своих средств Подрядчик должен устранять дефекты, допущенные при производстве работ, вызванные

некачественным их проведением, применением некачественных материалов, возникшие в течение гарантийного срока. Наличие дефектов устанавливается двусторонним Актом. Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты или недостатки за свой счет, в срок, указанный в Акте, но не более 10 (десяти) календарных дней. Подрядчик должен гарантировать надлежащее качество используемых материалов, соответствие их проекту и сметным данным, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами заводов-изготовителей, удостоверяющими их качество.

9.1.7 В производственный контроль включаются:

- входной контроль комплектности технической документации, соответствия поступающих на строительство материалов сопроводительным, нормативным и проектным документам, завершенности предшествующих работ;
- операционный контроль соответствия производственных операций нормативным и проектным требованиям в процессе выполнения и по завершении операций;
- приемочный контроль качества выполненных работ.

9.2 Контроль качества выполняемых работ:

9.2.1 Экологические мероприятия должны соответствовать требованиям действующих законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации. При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несёт ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ, предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования. Подрядчик несёт ответственность за нарушение указанных требований. Руководство работами должно быть поручено инженерно-техническому работнику, аттестованному по правилам охраны труда и назначенного приказом. На объекте должен вестись журнал инструктажа по охране труда и пожарной безопасности, а также другие необходимые журналы и документация.

9.2.2 Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по охране труда и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Организация и выполнение работ должны осуществляться в соответствии с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов. При производстве строительно-монтажных работ строго соблюдать Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ в Российской Федерации. Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее. Организация строительной площадки должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства работ Подрядчик должен проводить инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. Мероприятия по охране труда - охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами. Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам. Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций - при производстве работ должны

использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий, наличие плана мероприятий.

9.2.3 Подрядчик, привлекая для производства работ субподрядные организации, обязан обеспечить совместно с субподрядчиками разработку и выполнение плана мероприятий, обеспечивающих безопасные условия работы.

9.3 По окончании работ Подрядчик должен:

- выполнить восстановление в первоначальное состояние служебных помещений;
- выполнить уборку и очистку рабочей зоны;
- вывести и утилизировать строительные и прочие отходы.

9.4 Работы будут проводиться на территории Академии, поэтому выполнение условий работы, обозначенных в Акте-допуске, строго обязательно.

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

10.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещение предметы (К=1,2). Производство работ осуществляется внутри объекта капитального строительства, внутренняя проводка в котором не обесточена (К=1.2).

10.2 Время выполнения работ:

По рабочим дням – с 8:15 до 17:15.

По выходным и праздничным дням – по согласованию с Заказчиком.

10.3 При проведении работ Подрядчик обязан:

- при проведении работ соблюдать требования следующих локальных нормативных актов:
  - инструкция о пропускном режиме в АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;
  - положение о внутриобъектовом режиме в АНО ДПО «Техническая академия Росатома»;
- подрядчик обязан осуществлять ввоз (внос) материальных ценностей (строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и другого имущества) на территорию Академии, на основании оформленных в установленном порядке материальных пропусков и с товарно-сопроводительными документами установленного образца (товарные накладные, товарно-транспортные накладные), оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- запрещается производить фотографирование, кино- и видеосъемку или зарисовку территории Академии.
- запрещается вносить или выносить чертежи, документы, съемные носители электронной информации (дискеты, жесткие диски, флэш-накопители, CD-диски и т.д.).
- запрещается проносить (провозить) на территорию Академии все виды оружия (холодное, огнестрельное, газовое, пневматическое и т.д.) боеприпасы, взрывчатые, ядовитые и сильнодействующие вещества.
- запрещается проносить, провозить, передавать, употреблять спиртные напитки, наркотические, токсические вещества, находиться в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения на территории Академии.

- по окончании действия договора, Подрядчик должен вернуть временные пропуска, являющиеся собственностью Академии.
- с целью обеспечения нормальных условий для проведения рабочих, учебных и других мероприятий, а также создания нормальных условий для проживания в гостинице предусмотреть мероприятия по защите от шума при производстве работ в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Согласовать с Заказчиком время проведения шумных работ;
- для обеспечения нормальной жизнедеятельности людей, находящихся на территории Академии, предусмотреть мероприятия по защите от запыленности;
- обеспечить безопасность проживающим, сотрудникам, слушателям и посетителям Академии в зоне подходов к рабочей зоне и переходов через рабочие зоны (в случае необходимости);
- обеспечить безопасную доставку материалов на место проведения работ и организовать вынос строительного мусора с объекта при этом не создавать трудности в свободном передвижении людей, находящихся на территории Академии. Доставка материалов, вынос мусора, движение работников Подрядчика необходимо осуществлять по согласованным маршрутам.
- организовать движение и размещение работников Подрядчика по маршруту и месту согласованного с Заказчиком.

10.4 В случае привлечения Подрядчиком для выполнения Работ на объекте Заказчика иностранных граждан, Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации.

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

- 11.1 Гарантийный срок эксплуатации объекта (материалов и работ) устанавливается 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки работ.
- 11.2 В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

- 12.1 Требования по обеспечению производства ремонтных работ согласно действующему законодательству Российской Федерации, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - Федеральный закон № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
  - СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
  - СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
  - СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;



- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2»;
- ГОСТ 12.1.046-2014 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Строительство. Нормы освещения строительных площадок;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390 «О противопожарном режиме»;
- ПУЭ 7. Правила устройства электроустановок;
- ПОТЭУ «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
- ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов;
- ГОСТ Р 53780-2010 (ЕН 81-1:1998, ЕН 81-2:1998). Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке;
- ГОСТ 22011-95. Лифты пассажирские и грузовые. Технические условия;
- ГОСТ Р 53782-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию; ГОСТ 9.032-74\*. Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Группы, технические требования и обозначения;
- ГОСТ 3241-91. Канаты стальные. Технические условия;
- ГОСТ 22845-2018 «Межгосударственный стандарт. Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

## РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

- 13.1 Представитель Заказчика проверяет объемы и качество выполненных подрядчиком работ и осуществляет их приемку.
- 13.2 Приемка объемов, качества выполненных и скрытых работ производится визуально и инструментальными измерениями.
- 13.3 Подрядчик в обязательном порядке ведёт документацию и своевременно предъявляет её при сдаче-приёмке работ, составляет акты освидетельствования скрытых работ (при необходимости), ведет другую исполнительную производственную документацию в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации от 16 мая 2023 г. n 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», СП48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства».
- 13.4 Приемка и оплата работ производится по их окончании на основании предоставленных Подрядчиком на Объект:
  - акта выполненных работ КС-2;
  - справки КС-3;
  - счета;
  - счет-фактуры;
  - исполнительной документации.
- 13.5 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов отражены в таблице 4.

Таблица 4.

<b>№ п/п</b>	<b>Состав, форма и требования, предъявляемые к отчетной документации</b>	<b>Сроки предоставления отчетной документации</b>
1.	Проект производства работ по замене лифта № 80223	Не более 7 (семи) календарных дней с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома».
2.	Проект производства работ по замене лифта № 80224	Не более 7 (семи) календарных дней с даты подписания акта выполненных работ по приемке рабочей документации по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»
3.	Акт приема-передачи проекта производства работ	В день завершения работ
4.	Акт приема-передачи объекта в работу	Не позже трех календарных дней с даты утверждения ППР
5.	Акт-допуск для производства работ	Не позже трех календарных дней с даты утверждения ППР
6.	Паспорта, сертификаты и декларации соответствия на применяемые материалы	В момент доставки материалов на объект
7.	Акты освидетельствования скрытых работ, оформляемые при проведении монтажно-строительных работ согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 мая 2023 г. n 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»	В день завершения работ
8.	Акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляемые при проведении монтажно-строительных работ согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 мая 2023 г. n 344/пр «Об утверждении	В день завершения работ

	состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»	
9.	Общий журнал, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, оформляемый при проведении монтажно-строительных работ согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2022 г. № 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»	Для контроля за три рабочих дня до начала производства работ, сдача - не позднее 3 рабочих дней до момента подписания акта выполненных работ (КС-2)
10.	Журнал входного учета и контроля качества получаемых материалов, конструкций и оборудования оформляемый при проведении монтажно-строительных работ согласно СП48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»	Для контроля за три рабочих дня до начала производства работ, сдача - не позднее 3 рабочих дней до момента подписания акта выполненных работ (КС-2)
11.	Иная техническая документация, оформляемая при проведении монтажно-строительных работ согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 мая 2023 г. n 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»	В день завершения работ
12.	Комплект технической документации в соответствии с перечнем указанным приложением Г ГОСТ 34582-2019. «Межгосударственный стандарт. Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок	До начало проведения полного технического освидетельствования аккредитованной в установленном порядке испытательной лабораторией/центром

	перед вводом в эксплуатацию»	
13.	Акт технического освидетельствования лифта (по форме приложения Б ГОСТ 34582-2019. «Межгосударственный стандарт. Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок перед вводом в эксплуатацию»)	В день завершения работ
14.	Результаты испытаний, измерений и проверок лифта (протокол испытаний, измерений и проверок лифта в соответствии с требованиями ГОСТ 34582-2019. «Межгосударственный стандарт. Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок перед вводом в эксплуатацию»)	В день завершения работ
15.	Комплект документации для регистрации декларации о соответствии лифта в соответствии с требованиями приложения К ГОСТ 34582-2019. «Межгосударственный стандарт. Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок перед вводом в эксплуатацию»	До начало подачи заявления о регистрации декларации о соответствии лифта, подписанное заявителем
16.	Акт ввода лифта в эксплуатацию (по форме приложения А ГОСТ Р 55969-2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования»)	В день предоставления комиссии сопроводительной документации, декларации соответствия, акта полного технического освидетельствования, а также результатов проверок, выполненных комиссией
17.	Акт приемки приемочной комиссией законченного строительством объекта по форме КС-14	Три рабочих дня с момента завершения работ и сдачи исполнительной документации Заказчику, но не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным
18.	Акт приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного строительством объекта	Три рабочих дня с момента завершения работ и сдачи исполнительной документации Заказчику, но не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным
19.	Акт приемки выполненных работ по форме № КС-2	Три рабочих дня с момента завершения работ и сдачи исполнительной документации Заказчику, но не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным
20.	Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	Три рабочих дня с момента завершения работ и сдачи исполнительной документации Заказчику, но не позднее первого рабочего дня

		месяца, следующего за отчетным
13.6	Порядок приемки выполненных работ:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– для приёмки выполненных работ Подрядчик направляет Заказчику акты выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а Заказчик осуществляет приёмку выполненных работ, приемку законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14, приемку в эксплуатацию рабочей комиссией законченного строительством объекта и подписывает предъявленные документы в течение 10 (Десяти) рабочих дней, либо направляет мотивированный отказ;</li> <li>– в случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки работ Заказчиком составляется акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. При этом указанные доработки осуществляются Подрядчиком своими силами и за свой счёт. Акт выполненных работ по форме КС-2 подписывается Заказчиком после устранения всех замечаний и претензий;</li> <li>– при неисполнении обязательств Подрядчиком в указанный срок по устранению недостатков в работе, Заказчик вправе устранить допущенные недостатки своими силами или поручить устранить недостатки третьему лицу с отнесением расходов на подрядчика, с взысканием с Подрядчика сумм;</li> <li>– работы выполненные, Подрядчиком с нарушением требований действующих норм и правил в акт выполненных работ по форме КС-2 не включаются, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.</li> </ul>	

## РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

14.1	Выполнение работ по подготовке документации, должно осуществляться по следующим требованиям:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– состав документации оформляется согласно требований, указанных в разделе 13;</li> <li>– язык оформления актов-русский;</li> <li>– оформление актов по приемке, должны быть выполнены по унифицированным формам актов приемки выполненных строительно-монтажных работ установленными Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 «Унифицированные формы первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;</li> <li>– акты должны быть оформлены в бумажном виде в количестве 2 экз. каждого документа и в электронном виде каждого документа: <ul style="list-style-type: none"> <li>• в формате MS Excel, Word или аналог на флеш-носителе в количестве 1 экз.;</li> <li>• в формате PDF или аналог (подписанные документы) в количестве 1 экз.</li> </ul> </li> </ul>	
14.2	Заказчик, в случае необходимости, вправе потребовать от Подрядчика иные документы, требуемые для оформления сдачи-приемки работ в соответствии с Российским законодательством.	

## РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

15.1	Требования к техническому обучения заказчика не требуется.
------	--

## РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	АНО ДПО	Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования
2.	Госкомстат	Государственный комитет по статистике (Федеральная служба по статистике)
3.	ГОСТ	Государственный стандарт
4.	ППР	План/проект производства работ
5.	СНиП	Строительный нормы и правила
6.	СП	Свод правил

## РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Количество листов
1.	Локальная смета № 02-01-02 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80223 с ремонтом лифтовой шахты и машинного помещения в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»	36
2.	Локальная смета № 02-01-01 «Выполнение строительно-монтажных работ по замене лифта № 80224 с ремонтом лифтовой шахты в здании Г (гостиница «Орбитель») АНО ДПО «Техническая академия Росатома»	16

Разработал:

Специалист по управлению  
документацией 1 категории

С.А. Красноручский

Согласовал:

Главный инженер

Ю.В. Мурыгин

Начальник отдела

А.С. Гераськин