

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ  
«РОСАТОМ»  
(Госкорпорация «Росатом»)**

**П Р И К А З**

20 ОКТ 2021

Москва

№ 1/1358-П

Об утверждении Единого отраслевого порядка разработки,  
рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения  
сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых  
организациями Госкорпорации «Росатом»

В целях установления единого подхода при разработке, рассмотрении, утверждении и применении индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых организациями Госкорпорации «Росатом»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Единый отраслевой порядок разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых организациями Госкорпорации «Росатом» (далее – Порядок), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Руководителям организаций Госкорпорации «Росатом», указанных в приложении № 2 к настоящему приказу, обеспечить принятие локальных нормативных актов возглавляемой организации, а также организаций в контуре ее управления, предусматривающих обязательность реализации положений Порядка, в соответствии с регламентом по взаимодействию организации и Госкорпорации «Росатом».

Срок – 30 календарных дней с даты издания настоящего приказа.

3. Рекомендовать руководителям организаций Госкорпорации «Росатом», за исключением организаций Госкорпорации «Росатом», указанных в пункте 2 настоящего приказа, обеспечить принятие локальных нормативных актов организации, предусматривающих обязательность реализации положений Порядка.

Срок – 30 календарных дней с даты издания настоящего приказа.

4. Признать утратившими силу:

пункты 1-3 приказа Госкорпорации «Росатом» от 17.07.2018 № 1/767-П «Об утверждении Единого отраслевого порядка разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений инвестиционной программы АО «Концерн Росэнергоатом» и признании утратившими силу приказов Госкорпорации «Росатом» от 03.06.2016 № 1/496-П и от 30.12.2016 № 1/1391-П»;

приказ Госкорпорации «Росатом» от 06.08.2020 № 1/874-П «О внесении изменений в Единый отраслевой порядок разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений инвестиционной программы АО «Концерн Росэнергоатом»;

приказ Госкорпорации «Росатом» от 08.04.2021 № 1/444-П «Об утверждении Единого отраслевого порядка разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений Опытного-демонстрационного энергетического комплекса, реализуемых в АО «Сибирский химический комбинат».

Генеральный директор



А.Е. Лихачев

Струк Юлия Юнировна  
(499) 949-43-95, доб. 58-30

20.10.2021  
Лх

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

приказом Госкорпорации «Росатом»

от 20 ОКТ 2021 № 1/1358-П

ЕДИНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ ПОРЯДОК  
разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения  
сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых  
организациями Госкорпорации «Росатом»

## Содержание

1. Назначение и область применения .....	3
2. Сокращения и аббревиатуры.....	3
3. Общие положения.....	6
4. Описание порядка взаимодействия при изменении сметной стоимости проектов капитальных вложений.....	7
5. Нормативные ссылки .....	12

## 1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий Единый отраслевой порядок разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых организациями Госкорпорации «Росатом» (далее – Порядок) разработан для установления последовательности действий и распределения ответственности при разработке, рассмотрении, утверждении и применении индексов изменения сметной стоимости для проектов капитальных вложений, реализуемых организациями Госкорпорации «Росатом» в рамках группы процессов «Управление капитальными вложениями».

1.2. Порядок применяется для расчетов за выполненные строительно-монтажные, пусконаладочные работы на объектах строительства для пересчета из базисного уровня цен в текущий уровень цен.

1.3. Порядок не распространяется на проекты капитальных вложений, в рамках которых заключаются договоры строительного подряда:

с твердой ценой;

со сроком исполнения менее одного года;

цена которых составляет менее 100 млн рублей с учетом НДС.

1.4. Соблюдение Порядка является обязательным для работников Госкорпорации «Росатом», организаций Госкорпорации «Росатом», участвующих в разработке, согласовании, утверждении, а также в применении индексов изменения сметной стоимости при расчетах за выполненные работы по объектам капитального строительства.

1.5. Порядок используется с учетом нераспространения на деятельность, связанную с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

1.6. Ответственным за актуализацию Порядка и контроль его исполнения в соответствии с требованиями Положения о системе регламентирующих документов Госкорпорации «Росатом» является директор по капитальным вложениям, государственному строительному надзору и государственной экспертизе Госкорпорации «Росатом».

## 2. Сокращения и аббревиатуры

2.1. Сокращения, используемые в целях данного документа, и расшифровки.

Сокращение	Расшифровка
Генеральный подрядчик	Организация, выполняющая работы собственными силами или с привлечением подрядчиков, в объеме, сроки и на условиях, указанных в контракте (договор подряда), в соответствии с проектно-сметной документацией, календарным планом, расчетом цены и графиками финансирования, требованиями нормативно-технической документации и законодательством Российской Федерации
Заказчик	Организация, по заказу которой подрядная организация выполняет комплекс строительно-монтажных и прочих работ, принимающая на себя обязательства

	по финансированию строительства и приемке надлежаще построенного объекта (его отдельных частей) в эксплуатацию
Индексы изменения сметной стоимости	<p>Индексы изменения сметной стоимости выражаются в безразмерных величинах с двумя значащими цифрами после запятой и применяются для пересчета предусматриваемых в составе сводного сметного расчета стоимости строительства, сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, сметных затрат на оплату труда, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости прочих видов работ и затрат (пусконаладочных, а также иных прочих затрат), из базисного уровня цен в текущий уровень цен.</p> <p>Расчет ИИСС представляет собой отношение текущего уровня цен к базисному уровню цен на сопоставимые представляющие собой отношение стоимости показатели, формирующие сметную стоимость строительства в текущем уровне цен, к аналогичным показателям в базисном уровне цен, на сопоставимые по номенклатуре строительные ресурсы, наборы строительных ресурсов в составе ресурсно-технологической модели, а также ее отдельных составляющих.</p> <p>ИИСС разрабатываются в соответствии с приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр «Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства» и применяются при расчетах за выполненные работы по проектам капитальных вложений</p>
ИПКВ Концерна	Инвестиционная программа капитальных вложений АО «Концерн Росэнергоатом»
Комитет	Комитет по ценообразованию в строительстве объектов использования атомной энергии, созданный приказом Госкорпорации «Росатом» от 31.05.2018 № 1/565-П
Компетентная организация	Юридическое лицо, в уставе которого предусмотрена деятельность по выполнению работ и предоставлению услуг в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве, проведению экономических, в том числе сметных, расчетов в строительстве, ведению мониторинга стоимости строительных ресурсов, видов (комплексов) работ, выполнению расчетов индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и элементов затрат, включенных в единичные расценки,

	выполнению иных видов работ и предоставлению услуг в сфере градостроительной деятельности
Концерн	Акционерное общество «Концерн Росэнергоатом»
Корпорация	Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»
Отраслевой реестр	Реестр, включающий сведения о нормативных, методических и иных документах в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве и предназначенный для руководства в работе работниками Госкорпорации «Росатом», организаций Корпорации, уполномоченного учреждения, других участников реализации инвестиционных проектов Корпорации, осуществляемых в форме капитальных вложений, за исключением случаев, когда сметная стоимость определяется в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, формирование и ведение которого осуществляется в соответствии с приказом Госкорпорации «Росатом» от 29.11.2017 № 1/1194-П
Процесс	Устойчивая, целенаправленная деятельность, представляющая ценность для потребителя
Сметно-нормативная база	Сметно-нормативные базы, с применением которых разработана (откорректирована) сметная документация
Совет	Экспертный совет по ценообразованию и сметному нормированию капитальных вложений в объекты Госкорпорации «Росатом», утвержденный приказом Госкорпорации «Росатом» от 25.11.2015 № 1/1129-П
Строительные ресурсы	Используемые при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства материалы, изделия, конструкции, оборудование, машины и механизмы, затраты труда
Уполномоченное учреждение	Частное учреждение Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» «Отраслевой центр капитального строительства», которое уполномочено на формирование и ведение Отраслевого реестра

## 2.2. Аббревиатуры и расшифровки.

Аббревиатуры	Расшифровка
ДКВГСНиГЭ	Директор по капитальным вложениям, государственному строительному надзору и государственной экспертизе
ЕОСЗ	Единый отраслевой стандарт закупок
ИИСС	Индексы изменения сметной стоимости
СМР	Строительно-монтажные работы

Аббревиатуры	Расшифровка
СНБ	Сметно-нормативная база
УОЦиУСС	Управление отраслевого ценообразования и управление стоимостью в строительстве

### 3. Общие положения

3.1. В зависимости от степени укрупнения разрабатываются следующие виды ИИСС:

3.1.1. ИИСС по видам объектов капитального строительства, в том числе: рассчитываемые для применения к сметной оплате труда, к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, к сметной стоимости материалов, изделий и конструкций в локальных сметных расчетах (сметах);

рассчитываемые для применения к сметной стоимости СМР (с учетом накладных расходов и сметной прибыли) в целом по объекту строительства и к итогам объектных сметных расчетов (смет).

3.1.2. ИИСС, рассчитываемые для применения по видам (комплексам) работ, а также по видам затрат при строительстве.

3.1.3. ИИСС, рассчитываемые для применения к сметной стоимости отдельных видов прочих работ и затрат (работ и затрат, обеспечивающих процессы строительства, не относимых на стоимость СМР, оборудования, мебели и инвентаря).

3.1.4. ИИСС, рассчитываемые для применения к единичным расценкам или к стоимости элементов прямых затрат единичных расценок.

3.1.5. ИИСС к сметной стоимости отдельных материалов, изделий, конструкций, оборудования, эксплуатации машин и механизмов.



#### 4. Описание порядка разработки, рассмотрения, утверждения и применения индексов изменения сметной стоимости

№ п/п	Этап	Результат	Сроки исполнения	Участники и их роли	Комментарий к этапу
<b>4.1. Разработка индексов изменения сметной стоимости</b>					
4.1.1	Организовать разработку проектов ИИСС (в том числе мониторинг текущих цен строительных ресурсов на соответствующий квартал) и проведение их экспертизы компетентной организацией (заключение о проверке корректности расчетов), сформировать расчеты изменения стоимости строительства с учетом применения разработанных проектов ИИСС.	Сборники разработанных проектов ИИСС, результаты проведения экспертизы компетентной организации, расчет изменения стоимости строительства с учетом применения разработанных проектов ИИСС.	До 15 февраля (ИИСС за I квартал); До 15 мая (ИИСС за II квартал); До 15 августа (ИИСС за III квартал); До 15 ноября (ИИСС за IV квартал). В части мониторинга текущих цен строительных ресурсов на соответствующий квартал - за 10 дней до начала квартала разработки ИИСС.	Ответственный: Заказчик Участник: Генеральный подрядчик (мониторинг текущих цен строительных ресурсов на соответствующий квартал).	Заказчик организует разработку проектов ИИСС. Генеральный подрядчик проводит мониторинг текущих цен строительных ресурсов, результаты которого с подтверждающими документами направляет в адрес Заказчика. Проекты ИИСС разрабатываются и по инициативе Заказчика проходят экспертизу компетентной организацией. Компетентная организация выбирается Заказчиком в соответствии ЕОСЗ. Разработка проектов ИИСС производится с привязкой к субъектам Российской Федерации, на территории которых Заказчик осуществляет реализацию проектов капитальных вложений. Частота разработки ИИСС (обновления/индексации) определяется Заказчиком.
<b>4.2. Рассмотрение и утверждение индексов изменения сметной стоимости</b>					
4.2.1	Направить письмо с запросом о необходимости вынесения на рассмотрение Советом разработанных проектов ИИСС и положительное	Письмо Заказчика в адрес ДКВГСНиГЭ Корпорации.	До 20 февраля (ИИСС за I квартал); До 20 мая (ИИСС за II квартал);	Ответственный: Заказчик.	По поручению ДКВГСНиГЭ проекты ИИСС направляются на рассмотрение Председателю Совета (п. 2.1 Положения о Совете, утвержденного приказом Госкорпорации «Росатом» от 25.11.2015 № 1/1129-П).

№ п/п	Этап	Результат	Сроки исполнения	Участники и их роли	Комментарий к этапу
	заключение экспертизы о проверке корректности расчетов, в адрес ДКВГСНиГЭ Корпорации.		До 20 августа (ИИСС за III квартал); До 20 ноября (ИИСС за IV квартал).		
4.2.2	Вынести на рассмотрение Советом проекты ИИСС и положительное заключение экспертизы о проверке корректности расчетов для формирования экспертного заключения для рассмотрения на Комитете.	Утвержденная председателем Совета повестка дня заседания Совета. Направленные членам Совета уведомления о проведении заседания Совета.	В соответствии с Положением о Совете.	Ответственный: Председатель Совета. Участник: Секретарь Совета (направление уведомлений о проведении заседания Совета).	Заседания Совета проводятся по решению председателя Совета (учитывая наличие материалов для рассмотрения).
4.2.3	Сформировать экспертное заключение по результатам рассмотрения представленных проектов ИИСС, положительного заключения экспертизы о проверке корректности расчетов.	Подписанный председателем Совета протокол заседания Совета с экспертным заключением, направленный членам Совета.	В соответствии с Положением о Совете.	Ответственный: Председатель Совета. Участники: Члены совета (предоставление экспертных заключений по вопросам, обсуждаемым на заседании Совета, согласование Протокола), Секретарь Совета (направление протокола заседания Совета).	При необходимости члены Совета могут запросить у Заказчика дополнительные материалы и обосновывающие документы. Копии протокола и материалов заседания Совета направляются секретарем Совета членам Совета.

№ п/п	Этап	Результат	Сроки исполнения	Участники и их роли	Комментарий к этапу
4.2.4	Вынести на рассмотрение Комитетом проектов ИИСС с приложением экспертного заключения Совета, положительного заключения экспертизы о проверке корректности расчетов.	Утвержденная председателем Комитета повестка дня заседания Комитета, Направленные членам Комитета уведомления о проведении заседания Комитет.	В соответствии с Положением о Комитете.	Ответственный: Председатель Комитета. Участники: Секретарь Комитета (направление уведомления о проведении заседания Комитета).	Вынесение проектов ИИСС на рассмотрение Комитетом осуществляется при условии положительного экспертного заключения Совета. При необходимости члены Комитета могут запросить у Заказчика дополнительные материалы и обосновывающие документы. Заседания Комитета проводятся по решению председателя Комитета (учитывая наличие материалов для рассмотрения).
4.2.5	Принять решение о применении ИИСС для проектов капитальных вложений.	Подписанный председателем Комитета протокол заседания Комитета с принятыми (утвержденными) решениями/поручениями Комитета, направленными членам Комитета.	В соответствии с Положением о Комитете.	Ответственный: Председатель Комитета. Участники: Члены Комитета (согласование протокола заседания Комитета), Секретарь Комитета (направление копии протокола заседания Комитета членам Комитета).	Порядок принятия решений определен Положением о Комитете, утвержденным приказом Госкорпорации «Росатом» от 31.05.2018 № 1/565-П.
4.2.6	Утверждение приказа о применении ИИСС и его направление в Уполномоченное учреждение для внесения в отраслевой реестр в	Приказ Заказчика о применении ИИСС	В соответствии с протоколом заседания Комитета.	Ответственный: Заказчик.	Порядок исполнения решений/поручений Комитета регулируется протоколом заседания Комитета.

№ п/п	Этап	Результат	Сроки исполнения	Участники и их роли	Комментарий к этапу
	соответствии с протоколом заседания Комитета.				
4.2.7	Включение приказа о применении ИИСС в реестр с Отраслевой реестром по присвоению кода.	Приказ о применении ИИСС включен в Отраслевой реестр, Присвоенный приказ о применении ИИСС код в Отраслевом реестре.	В соответствии с протоколом заседания Комитета.	Ответственный: Директор Уполномоченного учреждения.	Порядок исполнения решений/поручений Комитета регулируется протоколом заседания Комитета. Внесение сведений об ИИСС в Отраслевой реестр осуществляется согласно приказу Госкорпорации «Росатом» от 29.11.2017 № 1/1194-П «Об утверждении Единых отраслевых методических указаний по формированию и ведению отраслевого реестра нормативных, методических и иных документов в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве».
4.3. Применение индексов изменения сметной стоимости					
4.3.1	Применение ИИСС.	Договоры подряда, акты выполненных работ, акты технической инвентаризации.	По решению Заказчика.	<p>Ответственный: Заказчик.</p> <p>Участник: Генеральный подрядчик (применение ИИСС при формировании актов выполненных работ).</p> <p>ДКВГСНпГЭ (контроль за фактическим применением Заказчиком ИИСС).</p>	<p>К сметной стоимости строительных ресурсов, отсутствующих в СНБ, технические характеристики которых определяются на основе проектных данных, ИИСС не применяются.</p> <p>Размер средств на оплату труда рабочих-строителей в текущем уровне цен для проектов капитальных вложений определяется на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего, установленного приказом Корпорации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» или регионального размера оплаты труда, установленного уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.</p>

№ п/п	Этап	Результат	Сроки исполнения	Участники и их роли	Комментарий к этапу
					<p>Согласно ст. 8 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» Заказчик определяет порядок оплаты выполненных работ по договору подряда.</p> <p>ДКВГСНиГЭ осуществляет контроль за фактическим применением Заказчиком утвержденных ИИСС.</p> <p>При превышении фактически сложившихся индексов над плановыми индексами, разработанными в соответствии с Едиными отраслевыми методическими указаниями по расчету плановых индексов пересчета базисной сметной стоимости строительства объектов атомной энергетики в прогнозный уровень цен», утвержденными приказом Госкорпорации «Росатом» от 11.07.2016 № 1/616-П, Заказчик по запросу УОЦиУСС направляет анализ причин выявленных отклонений.</p> <p>Заказчик несет ответственность за превышение стоимости объекта по фактическим итогам строительства в текущем уровне цен над предельной стоимостью, утвержденной в установленном порядке.</p>

## 5. Нормативные ссылки

- 5.1. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».
- 5.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов».
- 5.3. Приказ Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр «Об утверждении методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства».
- 5.4. Единый отраслевой стандарт закупок (Положение о закупке) Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденный решением наблюдательного совета Госкорпорации «Росатом» от 07.02.2012 № 37.
- 5.5. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 11.12.2013 № 1/1358-П «Об утверждении структуры группы процессов «Управление капитальными вложениями».
- 5.6. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 25.11.2015 № 1/1129-П «О создании экспертного совета по ценообразованию и сметному нормированию капитальных вложений в объекты Госкорпорации «Росатом».
- 5.7. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 04.12.2015 № 1/1176-П «Об утверждении Положения о системе регламентирующих документов Госкорпорации «Росатом».
- 5.8. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 29.11.2017 № 1/1194-П «Об утверждении Единых отраслевых методических указаний по формированию и ведению отраслевого реестра нормативных, методических и иных документов в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве».
- 5.9. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 31.05.2018 № 1/565-П «О создании Комитета по ценообразованию в строительстве объектов использования атомной энергии».
- 5.10. Приказ Госкорпорации «Росатом» от 11.07.2016 № 1/616-П «Об утверждении Единых отраслевых методических указаний по расчету плановых индексов пересчета базисной сметной стоимости строительства объектов атомной энергетики в прогнозный уровень цен».

Приложение № 2  
к приказу Госкорпорации «Росатом»  
от 20 ОКТ 2021 № 1/1358-17

Перечень  
организаций Госкорпорации «Росатом», с которыми подписаны регламенты  
по взаимодействию между акционерным обществом и Госкорпорацией «Росатом»

1. АО «Концерн Росэнергоатом»
2. АО «ТВЭЛ»
3. АО «Наука и инновации»