

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
«АЭМ-ТЕХНОЛОГИИ»
(АО «АЭМ-технологии»)
ПЕТРОЗАВОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «АЭМ-ТЕХНОЛОГИИ»
(Филиал АО «АЭМ-технологии» «Петрозаводскмаш» в г. Петрозаводск)**

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер Филиала


А.А. Власков

«30» 12 2021г.

**Техническое задание 85/15
на разработку проектной документации**

Предмет закупки: разработка проектной документации на установку автоматической системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в помещениях 1 этажа 2-х бытовых помещений корпуса МСП в осях Э-Х/59-61, переоборудуемых под «Фабрику процессов», Филиала АО «АЭМ-технологии «Петрозаводскмаш» в г.Петрозаводск.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Нормативная база

Подраздел 3.2 Особые условия строительства

Подраздел 3.3 Основные технико-экономические показатели объекта

Подраздел 3.4 Строительный паспорт земельного участка

Подраздел 3.5 Требования к технологии, режиму здания / сооружения

Подраздел 3.6 Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям

Подраздел 3.7 Требования к сметной документации

Подраздел 3.8 Исходные данные необходимые для проектирования

Подраздел 3.9 Требования по технике безопасности и охране труда

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Требования к объему работ

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 7. ПРИЕМКА РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

Объекты защиты Филиала:

1. помещения 1 этажа 2-х бытовых помещений корпуса МСП в осях Э-Х/59-61, переоборудуемых под «Фабрику процессов»

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

2.1. При проектировании следует руководствоваться требованиями Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Сводами правил:

СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;

СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

2.2. Проектом автоматической системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее: СПС и СОУЭ) должно быть предусмотрено:

- система СПС должна обеспечивать непрерывную круглосуточную работу;
- технические средства системы отнести ко 2 категории потребителей электроэнергии, согласно ПУЭ. Электроснабжение проектируемых установок и оборудования предусмотреть проектом, при необходимости запросить технические условия у Заказчика; Проектом определить необходимость блокировки системы вентиляции при пожаре, при необходимости разработать проектные решения;
- резервное питание технических средств системы обеспечивается от источников питания на 12В, которые должны быть предусмотрены в проекте;
- защитное заземление (зануление) электрооборудования проектируемых установок должно быть выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ, и технической документацией заводов изготовителей оборудования;
- разводку кабельных сетей выполнить за подвесным потолком;
- шлейфы сигнализации в помещениях проложить в коробах, предусмотрев их защиту от механических повреждений;
- разводка слаботочных сетей должна быть выполнена отдельно от силовых сетей;
- извещатели устанавливать, исходя из зон их действия и удобства обслуживания
- своевременное обнаружение и фиксирование фактов появления очагов возгорания, задымленности и повышения температуры;
- применение дымовых извещателей – для обнаружения возгорания, сопровождающегося появлением дыма малой концентрации в помещении;
- применение извещателей пожарных ручных (ИПР) – для подачи сигнала об обнаружении возгорания лицами, находящимися в помещении и коридорах;
- системы СПС и СОУЭ спроектировать на базе системы «Рубеж» протокола R1, интегрировать в имеющиеся системы СПС и СОУЭ АБК-2 МСП;
- автоматическую передачу сигнала с проектируемых систем предусмотреть через имеющийся приемно-передаточный прибор, с последующей передачей на центральный пост охраны (центральная проходная по ул.Зайцева);
- проектируемая система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее: СОУЭ), должна предусматривать автоматическое и ручное включение, световую индикацию на путях эвакуации;
- проектируемые системы СПС и СОУЭ должны быть интегрированы между собой.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Нормативная база

Исполнитель при выполнении работ должен руководствоваться следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 52436-2005 Приборы приемно-контрольные охранной и охранно-пожарной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний.
- ГОСТ Р 53704-2009 Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования.
- РД 78.145-93 МВД России. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.
- Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».
- СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».
- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».
- ГОСТ Р 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности».
- СП 118.13130.2012 «Общественные здания и сооружения».
- СП 117.13130.2011 «Общественные здания административного назначения».
- РД 25.952-90 Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания и проектирование.
- ГОСТ Р 50571 «Электроустановки зданий».
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ).

Подраздел 3.2 Особые условия строительства

Не усматривается

Подраздел 3.3 Основные технико-экономические показатели объекта

Здание административно-бытовое:

1. Адрес расположения: г.Петрозаводск, ул.Зайцева, д.65, здание АБК-2 МСП (1 этаж)
2. Назначение здания: общественное питание. Ф4.3
3. Назначение помещений: административно-бытовое.
4. Год ввода в эксплуатацию здания: 1964г.
5. Площадь помещений: 208 м².
6. Материал стен – кирпич, межэтажные перекрытия – железобетонные панели.
7. Система отопления централизованная.

Подраздел 3.4 Строительный паспорт земельного участка

Не требуется

Подраздел 3.5 Требования к технологии, режиму здания / сооружения

3.5.1 Требования к функциональности устройства СПС и СОУЭ.

- СПС должна обеспечивать режим самодиагностики и обнаруживать внутреннюю неисправность не более чем за 30 секунд после ее возникновения (в том числе и короткое замыкание);
- обнаружение и фиксирование факторов появления очагов возгорания, задымленности, повышения температуры, формирование сигналов для включения системы оповещения людей о пожаре;
- фиксирование информации о всех принятых сигналах тревоги в базе данных с указанием даты, времени, адреса и ведении протокола работы;
- контроль целостности шлейфов пожарной сигнализации;
- автоматическую световую индикацию о наличии основного и резервного питания;
- вывод сигнала предусмотреть от имеющегося приёмно-контрольного прибора на центральный пост охраны.

СОУЭ должна обеспечивать:

- размещение оповещателей СОУЭ необходимо предусмотреть с учетом требований СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- включение системы оповещения и управления эвакуацией людей должно осуществляться от системы пожарной сигнализации в соответствии с алгоритмом оповещения.

3.5.2 Электротехническая часть

- электроснабжение системы АПС и СОУЭ (220В, 50Гц) предусмотреть по согласованию с Заказчиком, на этапе проектирования;

- для обеспечения непрерывной автономной работы СПС и СОУЭ в случае пропадания основного питания 220В, проектом должна быть предусмотрена возможность работы систем от резервных источников питания в дежурном режиме 24 часа и в режиме тревоги 3 часа;

- требования к электропитанию, заземлению и выбору кабелей для сетей вышеуказанных систем, следует принимать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности».

Подраздел 3.6 Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям

Содержание проектной документации по архитектурно-строительной части должно отвечать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Подраздел 3.7 Требования к сметной документации

Сметная документация составляется на каждую систему и включает в себя:

- пояснительную записку;
- сводку затрат;
- сметные расчеты на материалы и работы;
- ведомости объемов работ и ресурсная ведомость.

Сметная документация предоставляется Заказчику в формате MS Excel или MS Word, а также на бумажном носителе.

Подраздел 3.8 Исходные данные необходимые для проектирования

Схема планируемых помещений (см. приложение к ТЗ).

Подраздел 3.9 Требования по технике безопасности и охране труда

Принимаемые технические решения должны соответствовать требованиям экономических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочей документацией мероприятий.

Устанавливаемое на объекте оборудование должно быть безвредно для здоровья лиц, имеющих доступ на объект.

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Требования к объемам работ

Проектная документация разрабатывается в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», приказом по проектирующей организации, выполняющей разработку проектной документации, ГОСТ 21602-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы должны быть выполнены не позднее 30 календарных дней с момента подписания договора.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Проектом должны быть предусмотрены все действующие нормы и правила пожарной безопасности для данных зданий и помещений.

РАЗДЕЛ 7. ПРИЕМКА РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

Организация разработчик по окончании выполнения работ предоставляет организации заказчику - комплект документации, состоящий из:

- комплекта рабочих чертежей проекта по устройству АУПС и СОУЭ в соответствии с настоящим Техническим заданием;*
- пояснительные записки к комплектам рабочих чертежей;*
- спецификации устанавливаемого оборудования;*

Проектную документацию представить:

- в 2-х экземплярах – на бумажном носителе на каждый объект;*
- в 1-м экземпляре – в электронном виде (CD-R) на каждый объект в форматах pdf и dwg.*

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	СПС	Система пожарной сигнализации
2	СОУЭ	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

РАЗДЕЛ 9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Схема планируемых помещений	7

Руководитель подразделения



А.Ю. Кирсанов

Специалист по охране труда



А.В. Макаров

Перспективная планировка помещения Фабрики процессов

