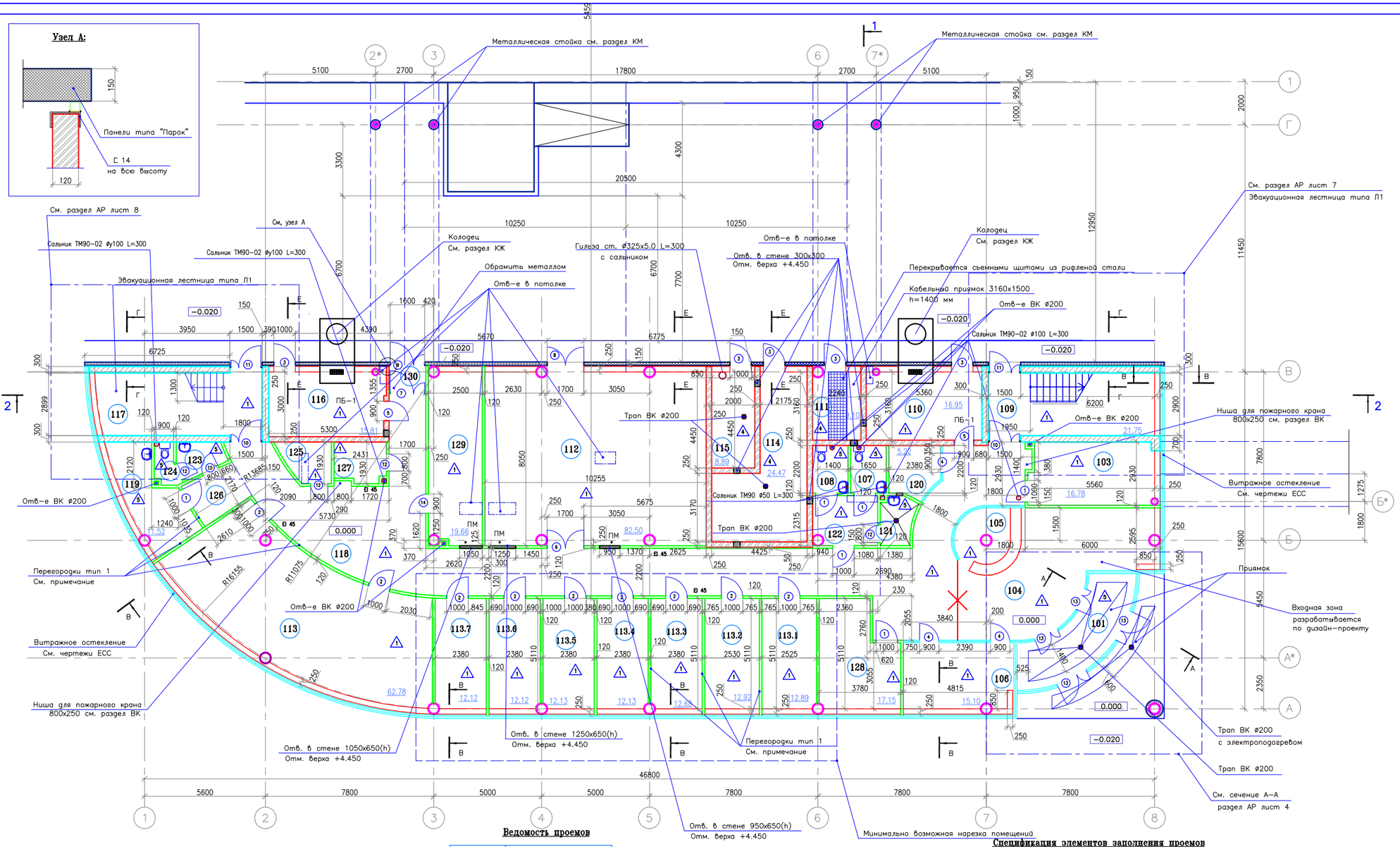

Экспликация помещений

NN по плану	Наименование помещений	Площадь м2	Категория пожароп.
1	2	3	4
101	Тамбур	14.16	
103	Комната для занятий	16.78	
104	Вестибюль	66.63	
105	Рецепция	8.0	
106	Охрана	15.10	
107	Санузел для посетителей	3.63	
108	Санузел для посетителей	3.63	
109	Эвакуационная лестница Л1	21.75	
110	Кабельная	16.95	
111	Электрощитовая	9.10	
112	Помещение для хранения клиентского оборудования	82.50	
113	Клиентская зона	62.78	
113.1	Клиентская зона	12.89	
113.2	Клиентская зона	12.92	
113.3	Клиентская зона	12.68	
113.4	Клиентская зона	12.13	
113.5	Клиентская зона	12.13	
113.6	Клиентская зона	12.12	
113.7	Клиентская зона	12.12	
114	ИТП	24.47	
115	Водомер, насосная	8.89	
116	Кабельная	15.81	
117	Эвакуационная лестница Л1	22.67	
118	Коридор	88.3	
119	Медпункт	11.52	
120	Гардеробная верхней одежды	5.22	
121	Кладовая уборочного инвентаря	3.43	В4
122	Тамбур	6.78	
123	Тамбур	2.41	
124	Санузел	1.90	
125	Кладовая убор.инвен. медпункта	3.14	В4
126	Ожидальная	5.20	
127	Кладовая отработанных ламп	4.32	В4
128	Переговорная	17.15	
129	Устройство патчКордов	19.66	
130	Тамбур	2.03	
	Итого	650.9	

Общая площадь этажа 690.20 кв.м

Общая площадь здания 1488.88 кв.м

Строительный объем здания 6562.6 м3

Полезная площадь здания 1404.12 кв.м

Экспликация полов

NN помещ. по плану	Тип пола	Схема сечения	Конструкция пола, толщина в мм
1	2	3	4
104,105,106,109, 110,112,113.1–7 113,116,117,118 120,122,125,126, 127,128,129	1	15 / 45	1.Керамическая плитка на клею b=15мм 2.Выравнивающая стяжка–45мм 3. Ж/б плита см. КЖ
103	2	15 / 45	1.Линолеум на теплой основе(имп.произв.) на клею b=15мм 2.Выравнивающая стяжка–45мм 3. Ж/б плита см. КЖ
111,114,115	4	20 / 30	1.Цементно–песчаный р–р М–150, b=20мм– зажелезнить 2. Выравнивающая стяжка по уклону 3. Ж/б плита см. КЖ
101,107,108, 119,121,123,124 130	5	15 / 43	1.Керамическая плитка на клею b=15мм 2.Выравнивающая стяжка–43мм 3. Гидроизолирующий слой с заводкой на стены на 500 мм 2 мм 4. Ж/б плита см. КЖ

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в мм
1	1000х2100(h)
2	1000х2100(h)
3	1000х2100(h)
4	900х2100(h)
5	900х2100(h)
6	1700х2100(h)
7	1600х2100(h)
8	1700х3100(h)
9	1600х2100(h)
10	1500х2100(h)
11	1500х2100(h)
12	800х2100(h)
13	инд.размер х2100(h)
14	900х2100(h)

Спецификация перемычек

Марка, поз.	Поз.	Наименование	Кол., шт.	Масса, кг. 1 поз.	Масса, кг. всего
ПБ–1	1	1ПБ13–1 1ПБ13–1	4	25	100

Спецификация элементов заполнения проемов

Марка, поз.	Наименование	Кол. шт.	Примечание
1	индивид. дверь	6	Обычная дверь с любым механическим замком
2	индивид. дверь	9	дверь деревянная, СКУД: контроллером,электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, офисная
3	индивид. дверь	5	дверь металлическая, СКУД: контроллером, электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, уличная
4	индивид. дверь	3	Витражная дверь по дизайн–проекту
5	индивид. дверь	2	дверь деревянная, СКУД: контроллером,электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, офисная, EI 30
6	индивид. дверь	1	дверь деревянная, СКУД: контроллером,электромеханическим замком, считывателем и доводчиком
7	индивид. дверь	1	дверь деревянная, СКУД: контроллером,электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, офисная
8	индивид. дверь	1	дверь металлическая, СКУД: контроллером, электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, уличная
9	индивид. дверь	1	дверь металлическая, СКУД: контроллером, электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, уличная
10	индивид. дверь	2	дверь металлическая,оборудованная уплотнителем и доводчиком,антипаника
11	индивид. дверь	2	дверь металлическая,оборудованная уплотнителем и доводчиком уличная, система антипаника.СКУД: контроллером, эл.замком
12	индивид. дверь	5	Обычная дверь с любым механическим замком
13	индивид. дверь	4	Витражная входная дверь по дизайн–проекту
14	индивид. дверь	1	дверь деревянная, СКУД: контроллером,электромеханическим замком, считывателем и доводчиком, офисная

Конструкция перегородок тип 1 :

– 2 слоя ГКЛ 25 мм;

– минвата Rockwool АКУСТИК БАТТС 70мм;

– 2 слоя ГКЛ 25 мм.

Кирпичную кладку стен вести из строительного многощелевого кирпича НПО"Керамика" с объемной массой кладки у=1240 кг/м3 (объемная масса кирпича 1150 кг/м3) по Госту 530–95 марки 125 на растворе марки 100.

Кладку цокольной прижимной стены до отм. +0.600 вести из рядового полнотелого кирпича ОАО "Ленстройкерамика" с у=1810 кг/м3 по ГОСТу 530–95 марки 125 на растворе марки 100.

Кирпичную кладку стен армировать проволочной арматурой из ⌀5В–1 с ячейками 50х50 через 3 ряда кладки.Предусмотреть противокапиллярную гидроизоляцию кирпичных стен в месте сопряжения с фундаментной плитой,которая должна выполняться в виде цементного раствора толщиной 30 мм состава 1:2 с добавлением жидкого натриевого стекла по Гост 13078–81* плотностью 1,42 гр/см3 в количестве 1,5–2% от массы цемента в сочетании с 0,25%ССБ (сульфатно–спиртовая бурда по ГОСТ8179–74)

Условные обозначения:

Панели типа "Парок" 150 мм

Стены из кирпича (многощелевой Y=1240кг/м3)

Железобетон

Все влажные помещения обстроить влагостойким гипроком 120 мм

Все вентиляционные отверстия зашить после монтажа воздуховодов

Смотреть чертежи совместно с черетжами КЖ

Перегородки вдоль путей эвакуации EI 45

Для отверстий в стенах шириной менее 600 мм заложить рядовую перемычку из арматуры ⌀ 10мм.

* П–образное обрамление металлом из профильной трубы и закрепить к перекрытию

						16/11	АР1
Изм.2		Зам			10.11	Санкт–Петербург, пос. Парголово, Пригородный, участок N 252 (северо–восточнее развязки Выборгского) шоссе с Кольцевой автомобильной дорогой)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
ГАП		Савинков			10.11	Комплекс по предоставлению услуг IT и телекоммуникаций Административно – бытовой корпус	Стадия: РД; Лист: 2; Листов:
Гл. констр.		Вунич			10.11		
Разработал		Арутюнова			10.11		
Н. контр.		Седаков			10.11	План 1–го этажа на отм.+0.000	ООО "Адамант–проект"

Согласовано:

Подпись и дата

Взам. инв. N