**Договор о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Воронеж | \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |

Финансовый управляющий гр-на Яцуна Сергея Викторовича (25.07.1965 г.р., место рождения: г. Бикин, Хабаровский край, место жительства: г. Ростов-на-Дону, ул. Петрашевского, д. 36, кв. 414; ИНН 230600555880 СНИЛС 024-147-728 30) Журавлев Иван Николаевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 21.12.2015 (дата оглашения резолютивной части) по делу № А53-29143/2015, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«**Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Яцуна Сергея Викторовича (ИНН 230600555880) №40817810802281000226 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» Операционный офис «Воронежский», к/с 30101810100000000787 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК 044525787 задаток в размере 5% от начальной цены имущества Яцуна Сергея Викторовича.

2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить внесение указанных в п.1.1 настоящего Договора денежных средств на расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении открытых торгов, и считается внесенным с даты поступления задатка на указанный расчетный счет. При отказе Претендента от подписания договора купли-продажи имущества, неоплате стоимости имущества в установленные сроки, он лишается права на его приобретение, а сумма внесенного им задатка не возвращается. В этом случае торги признаются несостоявшимися, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. Сумма внесенного задатка возвращается Претенденту, если он не признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовый управляющий**  **Гр-на Яцуна С. В.**  **394018, г. Воронеж, до востребования**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.Н. Журавлев/** | **Претендент:** |